**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Уфа |  |

Елистратов Алексей Михайлович в лице Финансового управляющего Гарданова Артура Ришатовича, действующего на основании Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 19.09.2018 дело № А07-17975/2018, именуемый в дальнейшем, именуемый в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах, назначенных на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г., по продаже имущества , являющегося предметом залога в АКБ «Форштадт» (**Лот № 1).**
2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущества по договору купли-продажи.

Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на расчетный счет

Банк получателя Доп.офис N8598/0384 ПАО Сбербанк

Кор/счет банка 30101810300000000601

БИК банка 048073601

Счет получателя 40817810706006242795

Ф.И.О. получателя Елистратов Алексей Михайлович

1. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.
2. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.
3. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
4. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в торгах до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 банковских дней с даты отзыва заявки.
5. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
6. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.
7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.
8. Реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **«Задаткополучатель:**Елистратов Алексей Михайлович в лице Финансового управляющего Гарданова Артура Ришатовича, действующего на основании Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 19.09.2018 дело № А07-17975/2018 Финансовый управляющий Гарданов А.Р.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **«Задаткодатель»** |