

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Оренбург

« ____ » _____ 2015г.

Организатор торгов – ООО «РЭЦ» в лице директора Молоткова С.В. действующего на основании Устава и в соответствии с Договором поручения _____ заключенным с Конкурсный управляющим ООО "ТРУБОПРОВОДСТРОЙ" с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____ именуемый далее "Претендент", с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент для участия в торгах по продаже следующего имущества ООО "ТРУБОПРОВОДСТРОЙ" (ОГРН 1030203262957, ИНН 0264022166, адрес 452683, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОД НЕФТЕКАМСК, УЛИЦА ЗАВОДСКАЯ ДОМ 4 КОРП А:

Лот№1: Объект недвижимости (производственная база), общей площадью 6096,0 кв.м., с учетом права аренды на земельный участок, принадлежащих ООО «Трубопроводстрой», расположенные по адресу: РБ, г.Нефтекамск, ул.Заводская, №4 А (56 223 000,00 руб. здесь и далее в скобках указана начальная цена лота), Лот№2: Спецплатевоз УРАЛ 4320 В 068 УУ, 1994 г.в., (150 000,00 руб.), Лот №3: УСЭБ-100 (130 000,00 руб.), Лот№4: УСЭБ-200, 2007 г.в. (155 000,00 руб.), Лот№5: УСЭБ-60 (105 000,00 руб.), Лот№6: Центратор ЦБ 54 внутренний (135 000,00 руб.), Лот №7: Центратор ЦБ 54 внутренний (135 000,00 руб.), Лот№8: Экскаватор HITACHI ZX180LCN-3 №НСМ1Т200V00010771 (980 000,00 руб.), Лот№9: Экскаватор ЭТЦ-2011 (150 000,00 руб.), Лот№ 10: Полуприцеп 938682-13 АМ 954556 (170 000,00 руб.), Лот№ 11: Выпрямитель сварочный Idealarc DC-400 (linc №1, 2015 г.в.) (340 000,00 руб.), Лот№12: Выпрямитель сварочный Idealarc DC-400 (linc №2, 2015 г.в.) (340 000,00 руб.), Лот№13: Выпрямитель сварочный Idealarc DC-400 (linc №3, 2015 г.в.) (340 000,00 руб.), Лот№14: Выпрямитель сварочный Idealarc DC-400 (linc №4, 2015 г.в.) (340 000,00 руб.), Лот №15: Источник питания invert STT-2 (№1), 2014 г.в. (130 000,00 руб.), Лот№16: Источник питания invert STT-2 (№2), 2014 г.в. (130 000,00 руб.), Лот№17: Спецплатевоз УРАЛ 4320 В 069 УУ (140 000,00 руб.), Лот№18: Мобильное здание контейнерного типа 9*2,5 на шасси (ГОСТ 22853-86 Здания мобильные (инвентарные) 2010 г.в. (250 000,00 руб.), Лот№19: Автобус ПАЗ 32053, 2007 г.в. (300 000,00 руб.)

в соответствии с информационным сообщением № _____, опубликованного в газете «Коммерсант» № ____ от _____ г Претендент перечисляет на расчетный счет Организатора торгов задаток за лоты в размере – 5 % от начальной цены лота перечисляется не позднее даты подачи предложения с ценой для указанного периода, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1.2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах по продаже имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

1.3. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором,

проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и сроки, предусмотренных настоящим договором путем перечисления суммы внесенного задатка Претенденту.

3.2. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

- отказа Претенденту от участия в Торгах;
- непризнания Участника торгов Победителем торгов;
- отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов.

3.3. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.4. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.5. Задаток не возвращается в случае:

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;
- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;
- неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке в Арбитражный суд Оренбургской области.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты сторон

5.1. Организатор торгов	5.2. Претендент
ООО «РЭЦ» 460000, г.Оренбург, ул.Пушкинская,25 ИНН/КПП 5610148085/561001001 ОГРН 112565580026779 р/с 40702810205320000656 в Оренбургский региональный филиал ОАО «Россельхозбанк» к/с 301018100000000000816 БИК 045354816	

Директор	
_____/Молотков С.В./	_____
М.П.	