

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.10.2022, поступившего на рассмотрение 09.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330	
Кадастровый номер:	69:46:0090161:29
Номер кадастрового квартала:	69:46:0090161
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Ржев, ш. Московское, д. 11.
Площадь:	9828 +/- 35
Кадастровая стоимость, руб.:	24524692.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:46:0000000:322, 69:46:0000000:328, 69:46:0090824:299
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:46:0090161:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации лечебных зданий и хозяйственных построек
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330			
Кадастровый номер:		69:46:0090161:29	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Поляков Андрей Николаевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330			
Кадастровый номер:		69:46:0090161:29	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью ООО "Форже", ИНН: 7704553117, ОГРН: 1057746624462
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69-16/020/2013-643 26.09.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

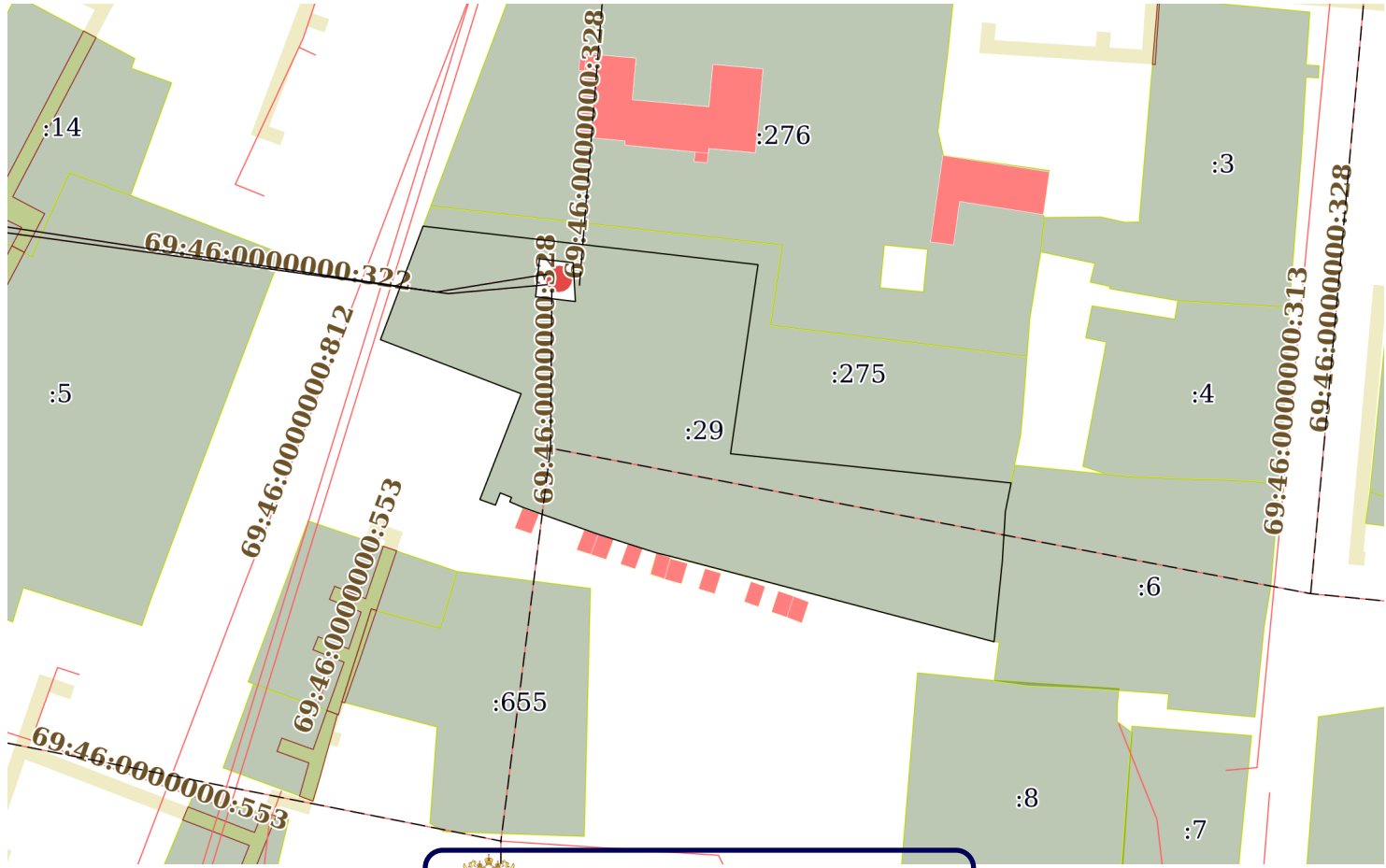
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330			
Кадастровый номер:		69:46:0090161:29	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330			
Кадастровый номер:		69:46:0090161:29	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330			
Кадастровый номер:		69:46:0090161:29	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	96°33.3'	96.71	данные отсутствуют	69:46:0090161:275	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	188°16.1'	54.79	данные отсутствуют	69:46:0090161:275	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	95°56.6'	80.93	данные отсутствуют	69:46:0090161:275	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	191°25.9'	8.27	данные отсутствуют	69:46:0090161:6	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	183°34.0'	14.63	данные отсутствуют	69:46:0090161:6	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	185°50.8'	22.97	данные отсутствуют	69:46:0090161:6	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	284°47.6'	35.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	284°49.0'	56.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	284°44.6'	4.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	283°32.9'	4.27	данные отсутствуют	69:46:0090161:674	172384, обл Тверская, г Ржев, проезд Служебный, д 2, кв 26
11	1.1.11	1.1.12	287°45.4'	17.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	289°37.7'	22.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	69:46:0090161:671	Тверская область, г Ржев, проезд Служебный, д 2, кв 8
14	1.1.13	1.1.14	293°2.3'	4.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	21°48.1'	1.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	291°51.7'	3.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	201°31.1'	3.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	289°44.1'	4.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	21°16.7'	32.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	291°1.1'	43.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.1	20°34.6'	34.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.2.21	1.2.22	185°48.9'	10.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.2.22	1.2.23	96°44.5'	11.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330									
Кадастровый номер:					69:46:0090161:29				
24	1.2.23	1.2.24	356°39.5'	11.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	1.2.24	1.2.21	276°36.8'	9.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330			
Кадастровый номер:		69:46:0090161:29	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	223398.45	2178384.93	-	-
2	223397.33	2178394.59	-	-
3	223386.2	2178395.24	-	-
4	223387.55	2178383.82	-	-
5	223398.45	2178384.93	-	-
1	223407.8	2178351.54	-	-
2	223396.76	2178447.62	-	-
3	223342.54	2178439.74	-	-
4	223334.16	2178520.23	-	-
5	223326.05	2178518.59	-	-
6	223311.45	2178517.68	-	-
7	223288.6	2178515.34	-	-
8	223297.65	2178481.07	-	-
9	223312	2178426.82	-	-
10	223313.1	2178422.64	-	-
11	223314.1	2178418.49	-	-
12	223319.55	2178401.47	-	-
13	223327.1	2178380.3	-	-
14	223328.75	2178376.42	-	-
15	223330	2178376.92	-	-
16	223331.3	2178373.68	-	-
17	223327.8	2178372.3	-	-
18	223329.4	2178367.84	-	-
19	223359.75	2178379.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.10.2022г. № КУВИ-001/2022-177896330			
Кадастровый номер:		69:46:0090161:29	
20	223375.25	2178339.32	-
21	223407.8	2178351.54	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия