



**Муниципальное бюджетное учреждение
«Муниципальный центр
градостроительства
Сысертского городского округа»**

ул. Ленина, 35
г. Сысерть Свердловской области, 624022
Тел.: (34374) 6-00-10, факс: (34374) 6-02-82
E-mail: mcg-66-25@yandex.ru
ОКПО 33886510, ОГРН 1146685007039,
ИНН/КПП 6685051910/668501001

№ 837 от 12.12.2017
на № 26/10-2 от 26.10.2017

Финансовому управляющему
А. В. Ловкиной
620000, г. Екатеринбург, а/я 150

**Сведения из муниципальной геоинформационной
системы обеспечения градостроительной
деятельности Сысертского городского округа**

Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный центр градостроительства Сысертского городского округа», рассмотрев обращение № 11-09754 от 14.11.2017 г. о предоставлении разрешительной документации, направляет Вам сведения из муниципальной геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа (далее - МГИС СГО), содержащиеся в следующем разделе:

- ☐ III. Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию.
- ☐ IV. Правила землепользования и застройки, внесения в них изменений.
- ☐ V. Документация по планировке территорий.
- ☐ VI. Изученность природных и техногенных условий.
- ☐ VII. Изъятие и резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
- ☒ VIII. Застроенные и подлежащие застройке земельные участки.
- ☐ IX. Геодезические и картографические материалы.
- ☐ X. Адресный реестр.

1. Объект МГИС СГО: земельный участок с кадастровым номером: **66:25:2702001:34**, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 2,7 км северо-западнее п.В.Сысерть.

2. Раздел VIII. В МГИС СГО отсутствуют сведения о выдаче разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на вышеуказанном участке, в том числе: проектной документации, акта приемки объекта капитального строительства, документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, документа, подтверждающего соответствие построенного объекта капитального строительства техническим условиям.

3. Согласно сведениям МГИС СГО на земельный участок выдан градостроительный план земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка	66:25:2702001:34
Адрес	Свердловская область, Сысертский район, в 2,7 км северо-западнее п. Верхняя Сысерть.
Номер градостроительного плана земельного участка	№ RU66341000-2174
Утвержден	Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 17.06.2015 № 1559
Застройщик	Делян Наталья Евгеньевна

Дополнительная информация:

В соответствии с ч. 3 ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности относится выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях городского округа.

В целях строительства объекта капитального строительства застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на строительство в орган местного самоуправления, к заявлению прилагаются документы согласно ч. 7 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, и административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, продление срока (прекращение) действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство на территории Сысертского городского округа» (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), утвержденного постановлением Администрации Сысертского городского округа от 17.04.2017 г. № 978.

Для получения разрешения на ввод в эксплуатацию застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию в орган местного самоуправления, к заявлению прилагаются документы согласно ч. 3 ст. 55 Градостроительного кодекса РФ, и административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории Сысертского городского округа» утвержденного постановлением Администрации Сысертского городского округа от 17.04.2017 г. № 979.

Приложение. Копия градостроительного плана земельного участка на 6 л. в 1 экз.

Директор МБУ «МЦГ СГО»

Е.В. Коряковская

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
Администрации Сысертского городского округа

М.О.Свеженцева