



АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника

г. Екатеринбург

05 июля 2018 года

Дело №А60-15385/2017

Резолютивная часть определения объявлена 25 июня 2018 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи А.С. Чинилова, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи М.С. Харитоновой, рассмотрев заявление финансового управляющего Ловкиной Анны Васильевны об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника,

в рамках дела по заявлению Делян Наталии Евгеньевны (ИНН 660201843238) о признании её несостоятельной (банкротом),

при участии в судебном заседании:

от финансового управляющего: Тужиков П.Н. – представитель по доверенности от 05.12.2017;

от должника: Делян Н.Е. – лично.

Лицам, участвующим в деле, процессуальные права и обязанности разъяснены. Отводов составу суда не заявлено.

03.04.2017 Делян Н.Е. обратилась в Арбитражный суд Свердловской области с заявлением о признании её несостоятельной (банкротом) и введении процедуры реализации имущества.

Определением от 04.04.2017 возбуждено производство по делу, назначено судебное заседание для рассмотрения его обоснованности. По ходатайству заявителя предоставлена отсрочка по внесению денежных средств на депозит суда для выплаты вознаграждения финансовому управляющему до даты судебного заседания – 28.04.2017.

Решением от 02.06.2017 (резолютивная часть от 26.05.2017) Делян Наталия Евгеньевна признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев, до 24.11.2017.

Финансовым управляющим должника утверждена Ловкина Анна Васильевна, член некоммерческого партнёрства "СИБИРСКАЯ ГИЛЬДИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ".

Постановлением Семнадцатого арбитражного апелляционного суда от 16.08.2017 (резолютивная часть объявлена 10.08.2017) решение Арбитражного суда Свердловской области от 02.06.2017 отменено, в отношении должника Делян Н.Е. введена процедура реструктуризации долгов сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим должника утверждена Ловкина Анна Васильевна, член некоммерческого партнёрства "СИБИРСКАЯ ГИЛЬДИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ".

Решением от 27.11.2017 (резолютивная часть от 20.11.2017) Делян Наталия Евгеньевна признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев, до 18.05.2018.

Финансовым управляющим должника утверждена Ловкина Анна Васильевна (ИНН 667302539734, адрес для направления корреспонденции: 620000, г. Екатеринбург, а/я 150), член некоммерческого партнёрства "СИБИРСКАЯ ГИЛЬДИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ".

25.05.2018 от финансового управляющего Ловкиной Анны Васильевны поступило ходатайство об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Определением от 04.06.2018 указанное заявление назначено к рассмотрению в судебном заседании.

В судебном заседании (25.06.2018) представитель финансового управляющего представил оценку имущества в ООО "НАМСАРЭЙ" и выписку из ЕГРЮЛ в отношении ООО "НАМСАРЭЙ".

Представленные документы приобщены к материалам дела.

Рассмотрев материалы дела, суд

УСТАНОВИЛ:

Согласно п. 1 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Согласно [пункту 2 статьи 213.26](#) Закона о банкротстве оценка имущества

гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведённая оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Согласно выписке из ЕГРЮЛ по состоянию на 25.06.2018 единственным руководителем и учредителем является Делян Н.Е.

Финансовым управляющим проведена опись и оценка имущества должника, а именно: доля 100% в уставном капитале ООО "НАМСАРЭЙ", с начальной ценой 10000 руб.

Оценка включённого в конкурсную массу имущества должником, конкурсными кредиторами не оспорена.

Учитывая, отсутствия возражений относительно содержания положения, установления размера начальной цены, суд считает возможным утвердить положение о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника, в представленной редакции.

Руководствуясь ст. 139, 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Заявление финансового управляющего имуществом должника Делян Наталии Евгеньевны Ловкиной Анны Васильевны удовлетворить.

2. Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника Делян Наталии Евгеньевны в редакции, представленной финансовым управляющим в суд 25.05.2018.

3. Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его принятия.

Апелляционная жалоба подаются в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший решение.

В случае обжалования определения в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить соответственно на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://17aas.arbitr.ru>

Судья

А.С. Чинилов