Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

25 января 2018г.	
Кадастровый номер:	69:16:0121201:23

Номер кадастрового квартала:	69:16:0121201
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 69:16:12 12
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н. Краснохолмский, с/п. Ульянинское, д. Захариха, д. 46.
Площадь, м2:	5000
Кадастровая стоимость, руб:	119350
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:16:0121201:75
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. Сведения для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Берёзкина Ирина Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Бойко Светлана Андреевна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

25 января 2018г.	
Кадастровый номер:	69:16:0121201:23

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Бойко Светлана Андреевна, 31.10.1983, гор.Москва, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 08 №550116, выдан 25.07.2006, ОВД района Марьинский парк города Москвы
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 69:16:0121201:23-69/068/2018-3 25.01.2018 10:37:49
3	Документы-основания		3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества с использованием заемных средств , Выдан 25.12.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	25.01.2018 10:37:49	
		номер государственной регистрации:	69:16:0121201:23-69/068/2018-1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2018 на срок 180 календарных дней, считая с даты фактического предоставления кредита	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-финансовая компания "Доминанта", ИНН: 7448171869	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества с использованием заемных средств , Выдан 25.12.2017	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

25 января 2018г.	
Кадастровый номер:	69:16:0121201:75

Номер кадастрового квартала:	69:16:0121201
Дата присвоения кадастрового номера:	05.04.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2-1706 01.03.2012 Краснохолмское отделение Тверского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"
Адрес (местоположение):	Тверская обл, р-н Краснохолмский, с/п Ульянинское, д Захариха, д 46
Площадь, м2:	60.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Объект индивидуального жилищного строительства
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	978275.8
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	69:16:0121201:23
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	Берёзкина Ирина Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Бойко Светлана Андреевна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

25 января 2018г.	
Кадастровый номер:	69:16:0121201:75

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Бойко Светлана Андреевна, 31.10.1983, гор.Москва, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 08 №550116, выдан 25.07.2006, ОВД района Марьинский парк города Москвы
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 69:16:0121201:75-69/068/2018-3 25.01.2018 10:45:59
3	Документы-основания		3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества с использованием заемных средств, Выдан 25.12.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	25.01.2018 10:45:59	
		номер государственной регистрации:	69:16:0121201:75-69/068/2018-2	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2018 на срок 180 календарных дней, считая с даты фактического предоставления кредита	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-финансовая компания "Доминанта", ИНН: 7448171869	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества с использованием заемных средств, Выдан 25.12.2017	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия Пешехонова ЕА

М.П.