900109063_22557103

АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17
http://www.msk.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва
21 июня 2019 г. Дело № А40-265953/18-187-333 «Б»

Резолютивная часть определения оглашена 14 июня 2019 г.
Определение в полном объеме изготовлено 21 июня 2019 г.

Арбитражный суд города Москвы в составе:
судьи Авдониной О.С.
при ведении протокола секретарем Кузьминым Ю.Е.,
рассмотрев дело о признании несостоятельным (банкротом) Бойко Светланы Андреевны (31.10.1983г.р., место рождения: гор. Москва),
с участием:-

Установил: Решением Арбитражного суда города Москвы от 07.02.2019г. должник Бойко Светлана Андреевна (31.10.1983г.р., место рождения: гор. Москва) признана несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев, финансовым управляющим утвержден Султанбиков Салих Махгутович.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры реализации имущества гражданина, опубликовано финансовым управляющим в газете Коммерсантъ № №29 от 16.02.2019г.

В Арбитражный суд города Москвы 24.04.2019г. поступило заявление финансового управляющего об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

В настоящем судебном заседании подлежал рассмотрению вопрос по проверке обоснованности заявления финансового управляющего об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должник.

Представитель финансового управляющего, должника в судебное заседание не явились, извещены в порядке ст. 121, 123 АПК РФ. Дело рассматривалось в порядке ст. 156 АПК РФ.

Изучив материалы дела, приходит к следующим выводам.

В соответствии со статьей 223 АПК РФ дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно п. 1 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Материалами дела установлено, что реализации подлежит следующее выявленное имущество должника:

- Земельный участок 69:16:0121201:23, 5000 кв.м. категория земель Земли населенных пунктов, кадастровый (условный) номер 69:16:0121201:23, Адрес: Россия, Тверская область, р-н Краснохолмский, деревня Захариха, дом 46, начальная цена 200 000 рублей;

- Жилой дом 69:16:0121201:75, назначение Жилое, кадастровый (условный) номер 69:16:0121201:75, площадью 60,7 кв.м., адрес Россия, Тверская область, р-н Краснохолмский, деревня Захариха, дом 46, начальная цена 100 000 рублей.

Суд, изучив представленное в материалы дела Положение, считает, что заявленное ходатайство финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Бойко Светланы Андреевны подлежит удовлетворению.

Руководствуясь статьей 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 65, 71, 123, 156, 159, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Бойко Светланы Андреевны в редакции финансового управляющего Султанбикова Салиха Махгутовича по делу №А40-265253/18-187-333 «Б» о признании несостоятельным (банкротом) Бойко Светланы Андреевны.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в течение четырнадцати дней со дня изготовления.

Судья О.С. Авдонина