

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

_____, именуем _____, в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «КРАСТОРГСНАБ»**, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Сарварова Максима Вячеславовича, действующего на основании устава, с другой стороны заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. В целях обеспечения заявки на участие в торгах, проводимых в электронной форме на электронной торговой площадке «RUSSIA OnLine» в сети Интернет по адресу <https://rus-on.ru/>, по продаже имущества ООО «Промышленно-строительный холдинг «Зентал Групп» (ИНН 7724594672, ОГРН 1067758533501, далее – Должник) по лоту № _____ Заявитель вносит задаток в размере 10% от начальной цены лота, что составляет _____ (_____) рублей _____ копеек. Заявитель вправе оплатить задаток в большем размере.

2. Задаток должен быть перечислен до окончания срока принятия заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, в безналичном порядке на счет ООО «Красторгснаб» (ИНН 2466160998) № 40702810431000011658 в ПАО Сбербанк, БИК 040407627, к/с 301018108000000000627.

3. В случае оплаты задатка третьим лицом по поручению Заявителя, в платежном документе о перечислении задатка должно быть указано, что задаток вносится за Заявителя (с указанием наименования и ИНН Заявителя), либо до окончания срока принятия заявок должны быть предоставлены документы, подтверждающие, что третье лицо, перечисляющее задаток, действует по поручению Заявителя. При отсутствии в платежном документе информации либо при отсутствии документов, указанных в настоящем пункте соглашения, Организатор торгов вправе не принимать денежные средства, перечисленные третьим лицом, в счет оплаты задатка Заявителем.

4. В случае если Заявитель будет признан победителем торгов, Организатор торгов перечисляет Должнику денежные средства, поступившие в счет оплаты задатка Заявителем, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

5. Заявитель, признанный победителем торгов, должен подписать договор купли-продажи и направить его Должнику в течение пяти дней со дня получения от Должника предложения о заключении договора. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты имущества по договору.

6. В случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора в срок, установленный пунктом 5 настоящего соглашения, Заявитель теряет право на заключение договора купли-продажи, при этом задаток Заявителю не возвращается.

7. В случае признания торгов несостоявшимися или если Заявителем будет отозвана заявка на участие в торгах до окончания срока принятия заявок, либо Заявителю будет отказано в допуске к участию в торгах, либо Заявитель не будет признан победителем торгов, сумма внесенного им задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток возвращается путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступили денежные средства, если Заявителем не указаны иные реквизиты для возврата задатка. При невозможности вернуть задаток на счет, с которого поступили денежные средства, и при отсутствии у Организатора торгов иных реквизитов для возврата задатка, сумма задатка остается у Организатора торгов до получения соответствующего заявления от Заявителя.

8. Все суммы, поступившие от Заявителя или третьих лиц по поручению Заявителя на счет и в срок, указанные в пункте 2 настоящего Соглашения, признаются задатком, если в платежном документе не указано иное.

9. Предложение о заключении договора и иные документы могут направляться Заявителю электронным письмом на адрес электронной почты, указанный в реквизитах электронной подписи и/или в заявке. Электронное письмо считается полученным Заявителем не позднее, чем на следующий рабочий день после его отправления.

10. Заявитель подтверждает, что ознакомился с имуществом, выставляемым на торги, либо обязуется ознакомиться с ним до окончания срока принятия заявок.

11. Настоящее соглашение считается заключенным с момента его подписания обеими Сторонами либо при оплате суммы задатка на счет и в срок, указанные в пункте 2 настоящего соглашения.

Подписи сторон

От Организатора торгов:
Директор ООО «КРАСТОРГСНАБ»

От Заявителя:

Подписано электронной подписью / М.В. Сарваров

_____/_____/_____