

ДОГОВОР

уступки права требования (цессии)

г. Иркутск

«___» ____ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Терминал», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Прудкого Павла Ивановича, действующего на основании решения Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-15535/2016 от 06.04.2017, определения Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-15535/2016 от 22.02.2018, с одной стороны, и

_____, именуемый (ая) в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к Романько Анне Владимировне (29.05.1950 г.р., место рождения: г. Киренск Иркутской обл., адрес: 664540, Иркутская область, Иркутский р-он, с. Хомутово, ул. Садовая д.36А, СНИЛС 102-121-865-84, ИНН 383101741521) (далее по тексту – должник), возникшее на основании определения Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016, определением Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016 (далее по тексту – право требования).

1.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя сумму основного долга: _____ (_____) руб. _____ коп.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, назначенных на 03.08.2020 на электронной торговой площадке «RUSSIA OnLine», размещенной на сайте в сети Интернет <https://rus-on.ru>.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет _____ (_____) руб. _____ коп.

2.2. Задаток в сумме ____ (_____) руб. _____ коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить _____ (_____) руб. _____ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

3. ПОРЯДОК УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ

3.1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования, а именно:

- автоматизированная копия определения Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016;
- автоматизированная копия определения Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016;
- автоматизированная копия определения Арбитражного суда Иркутской области от 23.09.2019 по делу № А19-8002/2019;
- копия исполнительного листа серия ФС № 034089112.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 664007, г Иркутск, ул. Дзержинского, д. 33, каб. 208, либо почтовой корреспонденцией.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Иркутской области.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент	Цессионарий
ООО «УК «Терминал» ОГРН 1063831000089 ИНН/КПП 3831004176/383101001 Адрес 666702, Иркутская обл., Киренский р-он, г. Киренск, ул. Тихонова (Пролетарский мкр.), д. 16, оф. 2 Банковские реквизиты: р/с 40702810318090006183 в БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607	
Конкурсный управляющий _____ П.И. Прудкий	_____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«___» _____ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Терминал», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Прудкого Павла Ивановича, действующего на основании решения Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-15535/2016 от 06.04.2017, определения Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-15535/2016 от 22.02.2018, с одной стороны, и

_____, именуемый (ая) в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 3.2. Договора уступки права требования (цессии) от _____ (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Цедент передает в срок, установленный Договором, а Цессионарий принимает все имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие право требования Цедента по отношению к Романько Анне Владимировне (29.05.1950 г.р., место рождения: г. Киренск Иркутской обл., адрес: 664540, Иркутская область, Иркутский р-он, с. Хомутово, ул. Садовая д.36А, СНИЛС 102-121-865-84, ИНН 383101741521) (далее по тексту – должник), возникшее на основании определения Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016, определением Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016, а именно:

- автоматизированная копия определения Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016;

- автоматизированная копия определения Арбитражного суда Иркутской области от 02.07.2018 по делу № А19-15535/2016;

- автоматизированная копия определения Арбитражного суда Иркутской области от 23.09.2019 по делу № А19-8002/2019;

- копия исполнительного листа серия ФС № 034089112.

2. Названные выше документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

3. Настоящим также Цессионарий подтверждает, что во исполнение пункта 3.4. Договора Цедент сообщил Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступленного ему в соответствии с Договором права требования.

4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Цедент	Цессионарий
ООО «УК «Терминал» ОГРН 1063831000089 ИНН/КПП 3831004176/383101001 Адрес 666702, Иркутская обл., Киренский р-он, г. Киренск, ул. Тихонова (Пролетарский мкр.), д. 16, оф. 2 Банковские реквизиты: р/с 40702810318090006183 в БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607	
Конкурсный управляющий _____ П.И. Прудкий	_____