

Белоярское подразделение филиала
ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югра
(наименование организации)

Область Тюменская

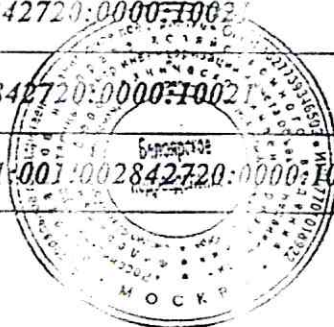
Район Белоярский

Город Белоярский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на квартиру № 21
в доме № 18, 1 микрорайон
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	71:181:001:002842720:0000:10021
Номер в реестре	140103:001:002842720:0000:10021
Кадастровый номер	00:00:000000:0000:71:181:001:002842720:0000:10021



Составлен по состоянию на " 08 " августа 2008 г.
(указываем дату обследования объекта учета)

ПЛАН КВАРТИРЫ № 21

(выкопировка из поэтажного плана дома)

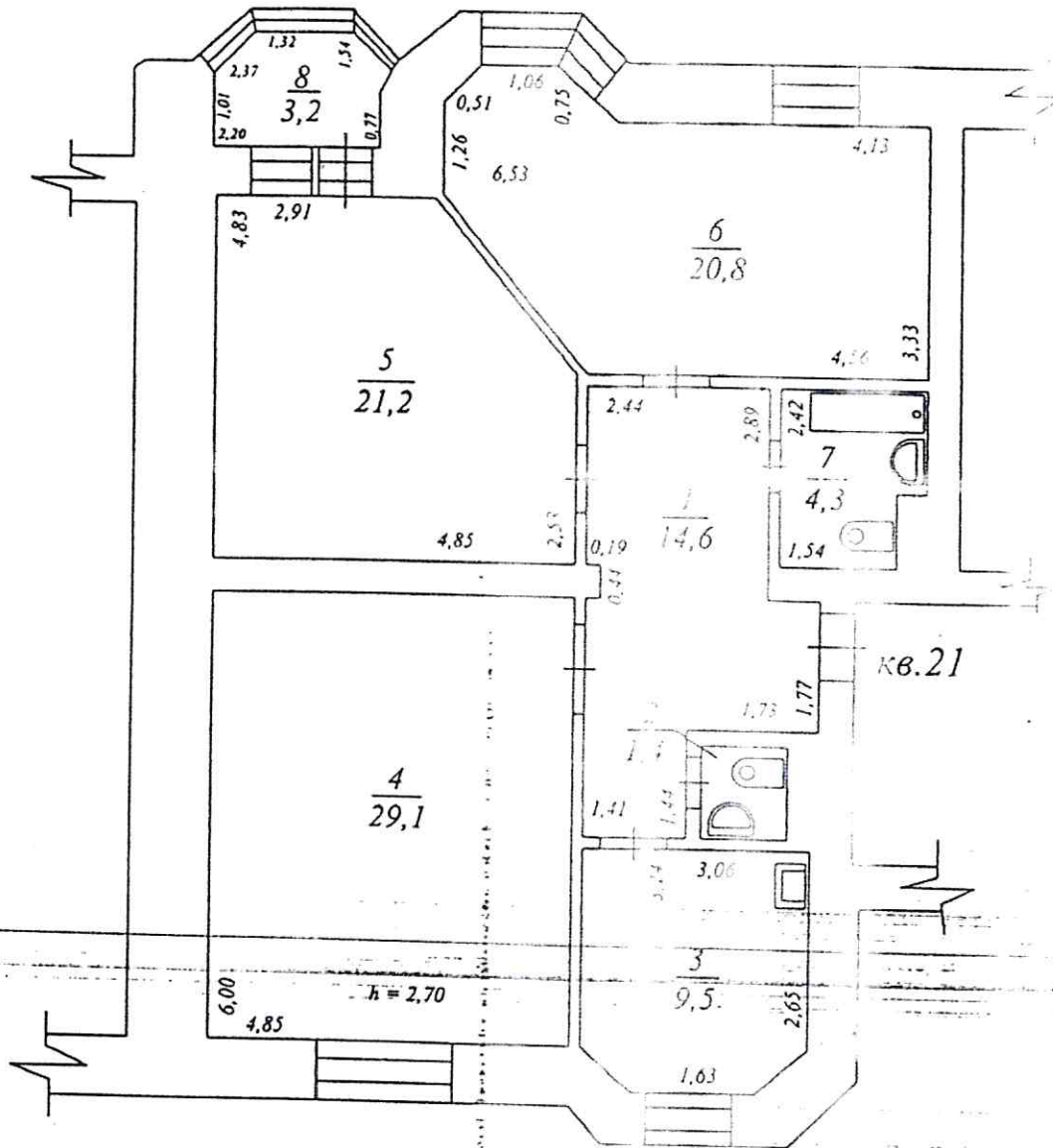
М 1:100

Дат
регис
раци

15.04.1

16.09

2002



Этаж, литера

1

1

В целях учета происшедших изменений
здания обследуются каждые пять лет.
(Пост. Прав. РФ №1301 от 13.10.1997г.)

Т. Сведения о принадлежности

Дата регистрации	Субъект права: для граждан- фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц- по Уставу.	Доля (часть, литера)	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Подпись
1	2	3	4	5
15.04.08г.	Общество с ограниченной ответственностью «Техспецстрой»	полная	Договор №185 купли-продажи этого помещения в г. Якутске от 23.05.2003г.	МФ
16.09. 2008г.	Фирсов Владимир Михайлович Фирсова Диана Валерьевна Фирсова Влада Владимировна Фирсова Дарья Владимировна	60/100 10/100 10/100 10/100 10/100	Договор купли-продажи этой квартиры использования Федина е от 14.08.2006г. 0108. г. Якутск Фирсова от 10.08.2006г.	МФ

II. Экспликация площади квартиры

II. Экспликация площади квартиры							
Этаж, литера	Номер по плану здания: комнат, кухни и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета	Общая площадь квартиры	Ч. площадь		лоджий, балконов, веранд и кладовых
					жилая	используемая	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Коридор		14,6		14,6	
	2	Сан. узел	1,26*1,14	1,4		1,4	
	3	Кухня		9,5		9,5	
	4	Комната		29,1	1,1		
	5	Комната		21,2	1,2		
	6	Комната		20,8	1,8		
	7	Сан. узел		4,3		4,3	
		Итого:		100,9	1,1	29,8	
	8	Лоджия					3,2
			КОПИЯ ВЕР				

III. Техническое описание квартиры
 Год постройки 2002 Этажность : 5 Этаж 1 Физический износ

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1. Наружные стены (материал)	Кирпичные
2. Перегородки (материал)	Кирпичные, оштукатуренные
3. Перекрытия (материал)	Железобетонные плиты перекрытия
4. Полы:	
а) в жилых комнатах	Ламинат
б) в кухне	Линолеум
в) в ванной	Глазурованная плитка
г) в других помещениях квартиры	Линолеум, глазурованная плитка
5. Проемы	
оконные	Двойные, оцинкованные
дверные	Фанерные, деревянные
6. Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	Обои
б) в кухне	Побелка, глазурованная плитка
в) в ванной	Глазурованная плитка
г) в других помещениях квартиры	Обои, глазурованная плитка
7. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	Покраска
б) в кухне	Покраска
в) в ванной	Сайдинг
г) в других помещениях квартиры	Покраска, сайдинг
8. Вид отопления	Центральное
9. Наличие:	
а) водоснабжения	Центральное
б) электроснабжения	1 ст.
в) канализации	1 ст.
г) горячего водоснабжения	Центральное
д) ванн или душа, сауны или бассейна	1 ст.
е) лоджий или/и балконов	1 ст.
ж) телефона	1 ст.
з) радио	1 ст.
и) лифт	Нет
к) мусоропровод	Нет

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в руб.

222178

« 02 » сентября

Техник по инвентаризации строений и сооружений

ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

по Ханты-Мансийскому автономному округу

Начальник Белоярского подразделения филиала

ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

по Ханты-Мансийскому автономному округу

ти система,

Исполнитель, удостоверяющий
 скреплено печатью
 листок
 Начальник Белоярского
 подразделения филиала ФГУП

Песива)

Терновой)