



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Белгородской области

Дата выдачи: 18.04.2008 г.

Документы-основания:

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №31-018-2131-0048-08 от 01.04.2008 г.

Субъект (субъекты) права:

Общество с ограниченной ответственностью "Шебекинский Овощной Комбинат". ИНН 3120082875. ОГРН 1063120005959. КПП 312001001. Дата регистрации: 08.02.2006 г., наименование органа регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Белгородской области. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Октябрьская, 11.

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое здание, назначение: электроснабжение. Площадь: общая 41.5 кв.м. Инвентарный номер: 11947. Литер: Б. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):

Российская Федерация, Белгородская обл., г. Шебекино, ул. А. Матросова, 9а.

Кадастровый (или условный) номер:

31:18:08 01 017:0016:011947-00/001:1001/Б

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.04.2008 г. сделана запись регистрации № 31-31-09/009/2008-694

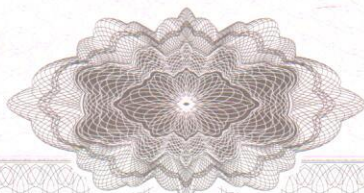
Государственный регистратор:

/Работягова Т. И. /



31-АБ

387736



Шебекинский филиал учреждения «Белоблтехинвентаризация»

Область, республика, край Белгородская обл.
Район _____
Город (др. поселение) г. Шебекино
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
Нежилое здание трансформаторной подстанции ТП- 701

дом № 9А, ул А. Матросова

(Лит. Б)

(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11947
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	31:18:08 01 017 :0016:011947-00/001:1001/Б

Паспорт составлен по состоянию на << 08 >> Апрель 2008 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

обследовано 4.08.2008г.



Общие сведения

Наименование Нежилое здание трансформаторной подстанции ТП- 701

Назначение электроснабжение

Использование _____

Исчисление площадей и объёмов основной и отдельных частей строения и пристроек

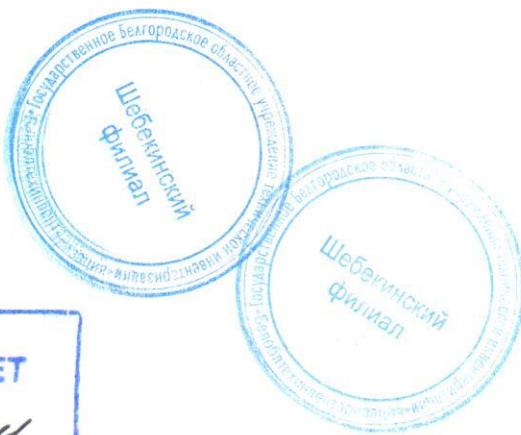
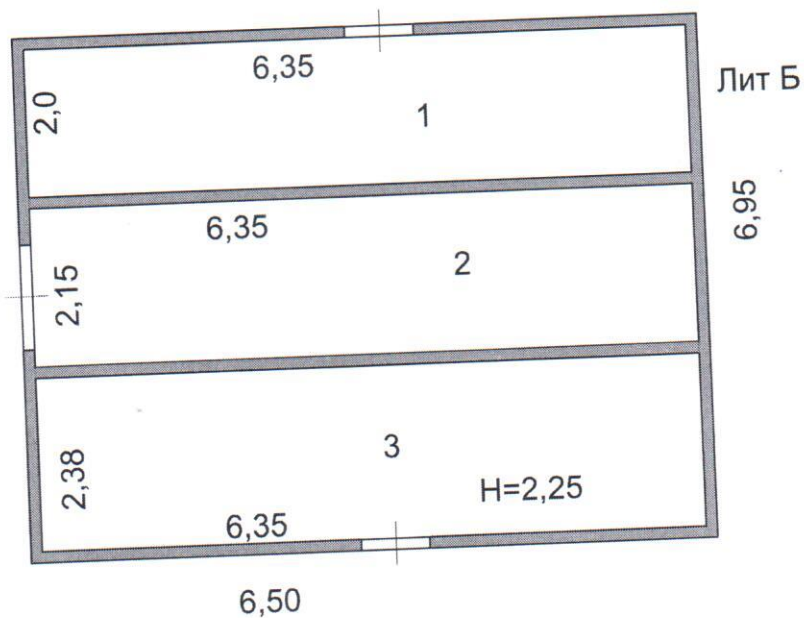
№ или литера по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объём (куб. м)
Б	Нежилое здание трансформаторной подстанции-ТП 701	6.95*6.50	45,2	2.45	111

Исчисление стоимости строений и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость изм. по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:	Стоимость изм. с поправками	Кол-во Объём Площадь	Восстановительная стоимость руб.	% износа	Действительная стоимость руб.
Б	Нежилое здание трансформаторной подстанции ТП-701	18	18	м.куб	25,7	удельный вес - 1	25,7	111	2 853		2 853
						с коэфф. 83,14			237 198		237 198

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН. 1 этаж

ул. А. Матросова дом № 9А, г. Шебекино



ОБЪЕКТ ОБСЛЕДОВАН
ТЕКУЩИХ ИЗМЕНЕНИЙ НЕТ
4. 08 2008 г. Техник *Сав*

Техник *Сав* Савенко Н.И.
Проверил инженер-бригадир Ракова Н.В.
Дата обследования 08 апреля 2008

Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Б Год постройки 2008 Число этажей 1
 Процент готовности 100% доп. сараи Год последнего капитального ремонта 2008

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Износ %	% износа к строению
1. Фундаменты	бутобетон	мелкие трещины	20	1	20	0	0
2. Стены наружные	сэндвичпанели	трещины	41	1	41	0	0
перегородки							
3. Перекрытия: чердачные							
междуэтажные	сэндвичпанели	диагональные трещины	3	1	3	0	0
подвальные							
4. Крыша	металл	трещины	8	1	8	0	0
5. Полы		хорошее	4	1	4	0	0
6. Проемы: оконные							
дверные	металл	дефекты	9	1	9	0	0
7. Отделка наружная							
внутренняя	побелка	мелкие трещины	4	1	4	0	0
8. Благоустройства	Электричество	удовлетворительное	1	1	1	0	0
9. Разные работы		трещины	10	1	10	0	0

% износа, приведенный к 100

Итого:

100,

Благоустройство площади квартир здания и строения (кв.м)

Наименование благоустройства	Площадь
Электричество	41,5

Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
	ООО	Разрешение на ввод в эксплуатацию	полное
	Шебекинский	объекта в эксплуатацию	
	Овощной	№ 31-018-2131-0047.08 от	
	Комбинат	1.09.2008	

СТОИМОСТЬ ЗДАНИЯ

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость _____ с коэф. 83,14 **237 198** руб.

Паспорт выдан << 08 >> 09 2008 г.

Руководитель БТИ _____ С.Г. Гузиев

Техник _____ Савенко Н.И.

Бригадир _____ Ракова Н.В.