

Общество с ограниченной ответственностью

«Финансово-правовая группа «АНТАР»

ОГРН: 1095406024174, ИНН/КПП 5406539924/540501001

юридический/фактический адрес: 630102, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 6, подъезд 31А
Р/с № 40702810344050025091 в Сибирском банке ПАО «Сбербанк» г. Новосибирск, к/с №
30101810500000000641, БИК: 045004641

Телефон: 8 (383) 383-01-08; e-mail: org-torg-antar@mail.ru

Электронная площадка

ООО «РУССИЯ ОнЛайн» (<http://www.rus-on.ru>)

ОГРН 1157746027878, ИНН/КПП 7715401966/773001001

Юридический адрес: 121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12

Фактический адрес и адрес для корреспонденции:
105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д.75, стр.5, оф.621

исх. № б/н от 11.04.2019г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о дате, времени, месте проведения торгов, сроках и порядке предоставления заявок на участие в торгах, ознакомлении с имуществом, правилах, сроках внесения и реквизитах внесения задатков на участие в торгах, условиях определения победителя, оформления результатов торгов и реквизитах для расчетов по договору купли продажи имущества, ООО «Шебекинский Овощной Комбинат», выставленного на продажу

Организатор торгов – ООО «ФПГ «Антар» (ОГРН 1095406024174, ИНН 5406539924, адрес (место нахождения): 630102, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 6, подъезд 31А), действующий от имени и в интересах конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Шебекинский Овощной Комбинат» (ООО «ШОК», ИНН 3120082875, ОГРН 1063120005959, адрес: 309290, Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9А) Кузнецова Трофима Игоревича, в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника – ООО «Шебекинский Овощной Комбинат», в том числе на основании Договора оказания услуг № б/н об организации и проведении на электронной площадке ООО «РУССИЯ ОнЛайн», торгов по продаже имущества ООО «Шебекинский Овощной Комбинат», объявляет о проведении торгов по продаже имущества ООО «ШОК» (ИНН 3120082875, ОГРН 1063120005959, адрес: 309290, Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9А), признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда Белгородской области от 23.05.2018г. по делу № А08-1872/2018.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений. Торги состоятся в 09:00 часов 29.05.2019г. (везде по тексту объявления время московское) на электронной площадке ООО «РУССИЯ ОнЛайн», <http://www.rus-on.ru>. Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <http://www.rus-on.ru> с 00:00 часов 15.04.2019г. до 08:00 часов 27.05.2019г.

Лот № 1 – Имущество, являющееся предметом залога: Здание контрольно-пропускного пункта, 1-этажное, назначение вспомогательное (кадастровый номер 31:18:0801016:52), Здание диагностического корпуса, 1-этажное, назначение промышленное (кадастровый номер 31:18:0801017:50), Здание административно-бытового корпуса, 4-этажное, назначение конторское (кадастровый номер 31:18:0801016:137), Здание производственного корпуса, 1-этажное, назначение производственное (кадастровый номер 31:18:0801016:159), Нежилое здание проходной, 1-этажное, назначение производственное (кадастровый номер 31:18:0801016:75), Нежилое здание трансформаторной подстанции ТП-701, 1-этажное назначение электроснабжение (кадастровый номер 31:18:0801016:180), Нежилое здание компрессорной, 1-этажное, назначение производственное (кадастровый номер 31:18:0801016:88), Нежилое здание трансформаторной подстанции ТП-702, 1-этажное назначение электроснабжение (кадастровый номер 31:18:0801016:74), Здание машинного отделения, 2-этажное, назначение производственное (кадастровый номер 31:18:0801016:136), Нежилое здание овощехранилища, 1-этажное, назначение складское (кадастровый номер 31:18:0801016:50), Нежилое здание склада, 1-этажное, назначение складское (кадастровый номер

31:18:0801017:46), Сооружение навеса, назначение складское (кадастровый номер 31:18:0801017:45), Сооружение навеса, назначение складское (кадастровый номер 31:18:0801017:47); Имущество входящее в состав технологической линии для упаковывания замороженных продуктов: Калибровочная вибрационная установка, KW-1000, Подъемник ступенчатый дозировочный для работы с калибровочной установкой, PSCL-2m, Стол для фасовки, Стол нержавеющей, Технологическая линия для упаковывания замороженных продуктов, ILIPAK; Имущество входящее в состав комплекса оборудования в машинном отделении: Бак, Винтовой компрессорный агрегат, SAB233E, SAB233, Воздухоохладитель для зоны фасовки, CPGHN, Воздухоохладитель для склада, CPGHN, Воздухоохладитель для зоны свежих ягод, DGN, GGNOSID, Воздухоохладитель для зоны фасовки, DGN, DGNOSIC, Воздухоохладитель для экспедиции, DGN, DGNOSID, Дренажный ресивер, HR 1025, AS-2,2S, Испарительный конденсатор, VXC, VXC-S65i, Компрессорно-конденсаторный агрегат, Битиер, Конденсатор каскадный, ECSQ, ECSQ8006CI, Линейный ресивер, HR 1025, AS-2,2S, Масляный ресивер для контура аммиака, 132508, Масляный ресивер для контура CO₂, 0132508E, Насос подачи CO₂ к складу, CNF50-200, Насос подачи CO₂ к скороморозильному аппарату, CNF50-200, Насосная группа подачи воды, GNI25-200, Насосная группа подачи гликоля, GN025-200, Отделитель жидкости, S 930, AS-2,15, Поршневой компрессорный агрегат, HPC 104S, HPC 104, Поршневой компрессорный агрегат, HPC 106S, HPC 106, Поршневой компрессорный агрегат, HPO 24S, HPO 24, Расширительный бак, Ресивер линейный, Система возврата масла из циркуляционного ресивера, MESS091701, Система нагрева гликоля контура защиты грунта от промерзания, M6-MWFDR, Система удаления воздуха и неконденсирующих газов, GP2, Система химводподготовки, Аквахим, Теплообменный аппарат для нагрева воды, M10-BW, Теплообменный аппарат для охлаждения воды, M10-BW, Теплообменный аппарат для охлаждения гликоля, MK15-B, Термосифонный ресивер, HR 520, AS-0,44, Циркуляционный ресивер, PSH1640 (кипение минус 33 гр.С), Циркуляционный ресивер, PSH1445 (кипение минус 40 гр.С), Экономайзер, S 820, AS-1,16, Электрические шкафы, Система газоанализа CO₂ и NH₃, Инкром; Дробилка COX Plant, COX Plant; Имущество, входящее в состав комплекса оборудования в холодном складе: Комплекс стеллажей EAB, EAB, Комплекс стеллажей STOW, STOW; Имущество, входящее в состав комплекса оборудования овощехранилища: Барабанная вибрационная установка для очистки овощей OWO-B 6, OWO-B 6, Бункер, БН 00.00.000, Лента транспортерная 800-2ТК-200-2-1/1св. (4,6-5,4 мм.), 800-2ТК-200-2-1/1св. (4,6-5,4 мм.), Питатель бункера, ПТ 00.00.000000, Транспортер загрузочный пластинчатый, TP2, Транспортер ленточный, 24 м., ТЛ, Транспортер ленточный загрузочный, TP3, Транспортер разгрузочный пластинчатый, TP1, Шкаф эл. управления эл. автоматикой конвейерной линии; Имущество, входящее в состав комплекса оборудования тоннеля морозильного: Конвейер "лебединая шея", 500 мм., с подачей 800 мм., высота 3400 мм., "лебединая шея", Конвейер горизонтальный сетчатый, ленточный, 950 мм., нерж., длина 6,8 м, горизонтальный сетчатый, Конвейер сетчатый, 950 мм., нерж., длина 6 м., с 3 вентиляторами, сетчатый, Тоннель морозильный флюидизационный TZF-5B, TZF-5B, Конвейер ленточный (прямой), 6000см*800см, ленточный (прямой), Конвейер ленточный (прямой), 6000см*800см, ленточный (прямой), Конвейер ленточный КЛ-ШОК-3-6000, КЛ-ШОК-3-6000, Конвейер ленточный КМл-ШОК-1-4000, КМл-ШОК-1-4000, Конвейер ленточный непрерывного действия, плоского типа 2,5/0,8, плоский 2,5/0,8, Лаборатория химводоочистки, Ленточная взвешивающая установка тип MP-003, MP-003, Ленточная взвешивающая установка тип MP-003 (1), MP-003 (1); Имущество, входящее в состав линии фасовки моно-продуктов: Vegatronic 2000/400 SP Twin, Twin 40, Конструкция для закрепления и обслуживания весов, Приемный бункер с вибратором и отсевом, Приемный поворотный стол SOW 60, Транспортер, принимающий продукты от машины, TOL-41, Шкаф управления линией, Элеватор, Intralox типа "Z", засыпающий, многоголовочный, весовой дозатор, Bilvinko, TER-2ZB; Машина по разделке брюссельской капусты, TUMOVA; Радиошатл BT, COMBI RS; Радиошатл BT, RS 10; Радиошатл BT, RS 10; Стеллажи для овощехранилища; Технологическая линия для разделывания цветной капусты, LRK-400; Технологическая линия для разделывания цветной капусты, LRK-400; Имущество, входящее в состав технологической линии для упаковывания замороженных продуктов № 2: ISHIDA CCW-R-224B-4M-30WP, Vegatronic 2000/400 SP Twin, Барабанный сместитель на колесах, M-21, Большой загрузочный бункер с вибратором и сепаратором, KZ-79, Головка стационарная, Другие конвейеры, модульная лента, INTRALOX, TER-2ZB, Загрузочный бункер с вибратором и сепаратором, KZ- 70ZO, Конвейер, принимающий продукты из-под машины, TOL-41, Несущая конструкция для вибраторов и транспортеров, Опрокидыватель тележек на колесах, W-22, Платформа под дозатор, Поворотный стол SOW 60, Подъемный стол-тележка, Принтер для печати дат Market, Smart Date, Роликовый конвейер, Система принимающих конвейеров INTRALOX, TER-188 01, Транспортер INTRALOX, TOL-41N, типа Z, Устройство для двустороннего склеивания коробок, SM 11SP, Электромагнитные вибрационные желоба, Электрошкаф, Детектор металла на независимом транспортере; Штабелер BT, модели RRM 16, RRM 16; Штабелер BT, модели RRM 16, RRM 16; Система видеонаблюдения, Samsung 920N AKS +9 камер; Комбайн для сбора цветной капусты, MRK161-162; Имущество, входящее в состав технологической линии для переработки корнеплодов: Водно-воздушная моечная установка с щеточной системой, Подъемник ступенчатый дозировочный для работы с моечной

установкой PSCL-2m, PSCL-2m, Технологическая линия для переработки корнеплодов Cabinplant A/S модель CPI, CPI INKO. Имущество не являющееся предметом залога: Компьютер в сборе №39, Компьютер в сборе №23, Компьютер в сборе №24, Компьютер в сборе №25, Компьютер в сборе №26, Компьютер в сборе №22, Ноутбук, 12" Acer TravelMate 6292, Компьютер в сборе №21, Компьютер в сборе №31, Компьютер в сборе №29, Компьютерная сеть, Кондиционер, LG S09 LHP, Компьютер в сборе №27, Кондиционер, LG S07 LHP, Кондиционер, LG S12 LHP, Кондиционер, LG S07 LHP, Принтер/копир/сканер, Kyocera FS-3040 MFP, Компьютер в сборе №42, Компьютер в сборе №40, Компьютер в сборе №41, Проектор, Кондиционер, LG S07 LHP, Кондиционер, LG S07 LHP, Кондиционер, LG S07 LHP, Кондиционер, LG S07 LHP, Кондиционер, LG S07 LHP, Кондиционер, LG S07 LHP, Принтер/копир/сканер/факс, Kyocera, Компьютер в сборе №36, Компьютер в сборе №35, Компьютер в сборе №37, Компьютер в сборе №38, Компьютер в сборе №11, Компьютер в сборе №10, Ноутбук, Acer TravelMate, Компьютер в сборе №8, Компьютер в сборе №9, Компьютер в сборе №7, Компьютер в сборе №6, Компьютер в сборе №5, Компьютер в сборе №4, Пылесос промышленный, Компьютер в сборе №3, Тепловентилятор, ЭТВ-24Т/380, Компьютер в сборе №2, Компьютер в сборе №1, Сервер, Dell PE 2950 E 5310x2/2xGb, 667 MHz/6x146GB, Компьютер в сборе №28, Ноутбук, Кондиционер, LG S07 LHP, Кондиционер, LG S07 LHP, Компьютер в сборе №30, Компьютер в сборе №34, Компьютер в сборе №33 с принтером, PLASMA, LG 12neo, Компьютер в сборе №32, Компьютер в сборе №20 с принтером, Сервер, Dell PE 2950 E 5310x2/2xGb, 667 MHz/6x146GB, Компьютер в сборе №19, Компьютер в сборе №18, Компьютер в сборе №17, Компьютер в сборе №16, Компьютер в сборе №14, Компьютер в сборе №15, Компьютер в сборе №13, Компьютер в сборе №12, Тура, Кофе-машина, Trevi Chiara light grey, Весы электронные, ВЛТ 1500-П, Шкаф металлический 1x2, Шкаф металлический 1x2, Шкаф металлический 1x2, Шкаф металлический 1x2, Будка для хранения газовых баллонов, Приспособление для полива, Внешнее благоустройство, Оборудование рабочего места, Фотоаппарат, CANON, Кондиционер, General GC/GU-S 24 HR, Кондиционер, General GC/GU-S 24 HR, Кондиционер, General S09 HR, Право аренды на земельный участок, кадастровый № 31:18:0801017:37, площадь 49432 м2 (договор аренды земельного участка № АП-31:18:01023 от 29.03.2011г. действителен до 29.03.2060 г.). Начальная цена продажи 444 000 000,00 руб.

Ознакомление с имуществом производится с 15.04.2019г. до 27.05.2019г. (включая оба дня) по адресу места нахождения должника: 309290, Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9А, по предварительной записи по тел.: 8 (383) 383-01-08 и/или e-mail: oik778@yandex.ru.

Задаток в размере 20% от начальной цены продажи имущества (лота) подлежит перечислению на специальный расчетный счет Должника: Получатель - ООО «ШОК»: ИНН/КПП 3120082875/312001001, ОГРН 1063120005959, № 40702810544050033391 открытый в банке «Сбербанк России» (ПАО), кор/счет 30101810500000000641 в Сибирское ГУ Банка России, БИК 045004641.

Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на счет Должника до даты окончания срока приема заявок. Заявитель направляет оператору электронной площадки заявку и приложенные к ней документы в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п.4.1 Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495, а также регламенту электронной площадки ООО «РУССИЯ ОнЛайн».

К заявке прилагаются следующие документы: 1. Выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица). 2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона» - 10%.

Победителем торгов по продаже имущества должника признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за имущество (лот) должника. Решение организатора торгов об определении победителя или о признании торгов несостоявшимися оформляется протоколом о результатах проведения торгов, формируемым оператором электронной площадки, который не позднее следующего дня направляет

протокол о результатах проведения торгов в форме электронного документа конкурсному управляющему для утверждения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет (вручает) Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи и проект данного договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения покупателем предложения о заключении договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случаях, если, при проведении торгов не получено ни одной заявки на участие в торгах или ни один участник не был допущен к участию в торгах, торги признаются несостоявшимися; если к участию в торгах допущен только один участник торги по продаже имущества, также признаются несостоявшимися, и Конкурсный управляющий предлагает единственному участнику заключить договор купли-продажи.

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 30 дней со дня его подписания. Реквизиты для перечисления оплаты, по договору купли-продажи имущества, являющегося предметом залога: Получатель - ООО «ШОК»: ИНН/КПП 3120082875/312001001, ОГРН 1063120005959, счет 40702810044050042785 открытый в банке «Сбербанк России» (ПАО), кор/счет 30101810500000000641 в Сибирское ГУ Банка России, БИК 045004641.

Реквизиты для перечисления оплаты по договору купли-продажи имущества, не являющегося предметом залога: Получатель ООО «ШОК»: ИНН/КПП 3120082875/312001001, ОГРН 1063120005959, счет 40702810244050033390 открытый в банке «Сбербанк России» (ПАО), кор/счет 30101810500000000641 в Сибирское ГУ Банка России, БИК 045004641.

Генеральный директор
ООО «ФПГ «АНТАР»



_____ А.А. Смирнов