

АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"
Бийский производственный отдел

Область, республика, край Алтайский край
Район _____
Населенный пункт Город Бийск
Район города _____

**ВЫПИСКА ИЗ
ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА**

Объект: Нежилое здание (помещение)
Адрес: г. Бийск ул. Революции д. 92

Особые отметки:

Реестровый номер	081107:600:000008700:0204:20003
Кадастровый номер	22:65:015928:0053:01:405:600:000008700:0204:20003
Номер записи в реестровой книге	

Копировал: Юдина Лидия Степановна
Техник: Юдина Лидия Степановна
Руководитель: Курасов Руслан Валентинович

Паспорт составлен по состоянию на

8 ноября 2007 г.



Лит.Б3
H=7.65

6.20

5.64

19.30

$\frac{2}{104.8}$

5.45

19.10

$\frac{3}{176.3}$

18.40

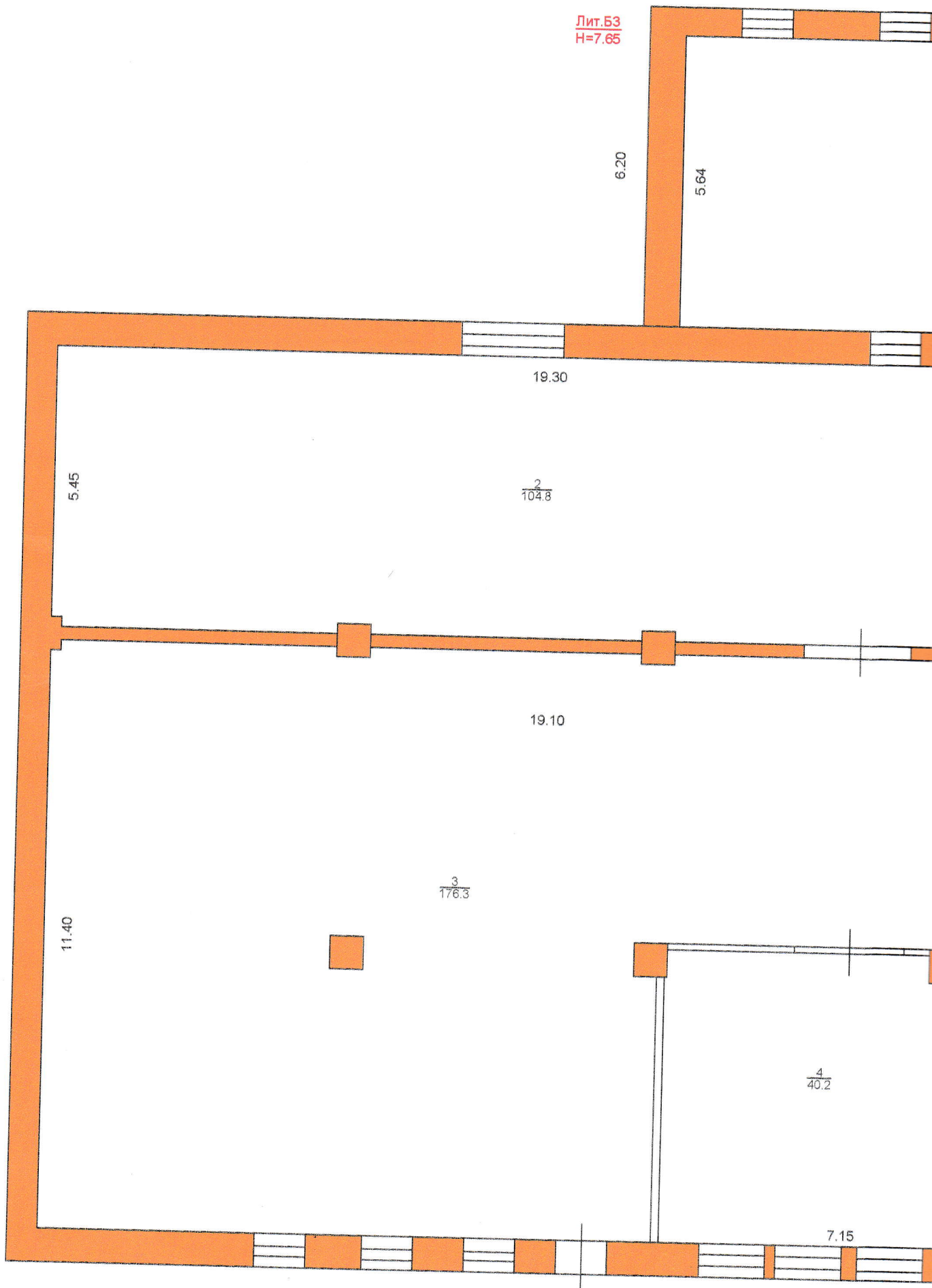
11.40

$\frac{4}{40.2}$

7.15

24.15

Лит.Б2
H=8.95



12.10

11.40

 $\frac{1}{64.3}$

h=4.15

4.00

 $\frac{7}{24.9}$

6.23

4.00

 $\frac{6}{14.4}$

3.60

H-3

 $\frac{5}{26.4}$

6.60

5.68

4.00

h=3.70

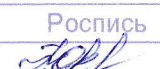
ул.Революции

АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"
Бийский производственный отдел

Позэтажный план

М 1:100

Адрес: ул. Революции, 92

	Ф. И. О.	Дата	Роспись
Исполнил:	Юдина Л.С.	08.11.07	
Проверил:	Курасов Р.В.		

Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права	Документы, подтверждающие право	Доля
1	2	3	4
1	Казанцева Татьяна Аркадьевна Казанцев Андрей Анатольевич	Свидетельство о государственной регистрации права № 22-22-02/044/2006-1391 от 09.11.2006 г. Договор купли-продажи от 05.05.2006 г. Договор купли-продажи от 02.11.2006 г.	Общая долевая собственность 23/100
2	Пажитнов Роман Юрьевич	Свидетельство о государственной регистрации права № 22-22-02/013/2007-613 от 16.03.2007 г. Договор купли-продажи от 06.03.2007 г.	Общая долевая собственность 16/100

Учет запрещений и арестов

Наименование обременения	Наложено	Снято
--------------------------	----------	-------

Экспликация площади помещения

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещений	Формула подсчета частей помещения	Площадь нежилых помещений			Высота помещений по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная/переоборудованная площадь	Примечание
						Общая	Основная	Вспомогательная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Б3	1 этаж	Н-3	1	Комната		64.3	64.3		4.15		
Б2			2	Комната		104.8	104.8		3.70		
			3	Комната		176.3	176.3				
			4	Комната		40.2		40.2			
			5	Комната		26.4		26.4			
			6	Комната		14.4		14.4			
			7	Комната		24.9		24.9			
				Итого по части здания:		451.3	345.4	105.9		0.00	
				Итого по этажу:		451.3	345.4	105.9		0.00	
Б2	2 этаж	Н-3	1	Комната		381.9	381.9		4.65		
			2	Комната		9.8		9.8			
Б3			3	Комната		4.5		4.5	2.90		
			4	Комната		9.2		9.2			
			5	Комната		4.1		4.1			
			6	Комната		2.0		2.0			
			7	Комната		42.6		42.6			

ул.Революции

23.45

$\frac{1}{381.9}$

4.08

2.48

$\frac{2}{9.8}$

2.64

3.94

2.52

1.80

$\frac{3}{4.5}$

1.11

$\frac{1.80}{2.0}$

2.55

3.62

$\frac{4}{9.2}$

3.60

$\frac{5}{4.1}$

$\frac{7}{42.6}$

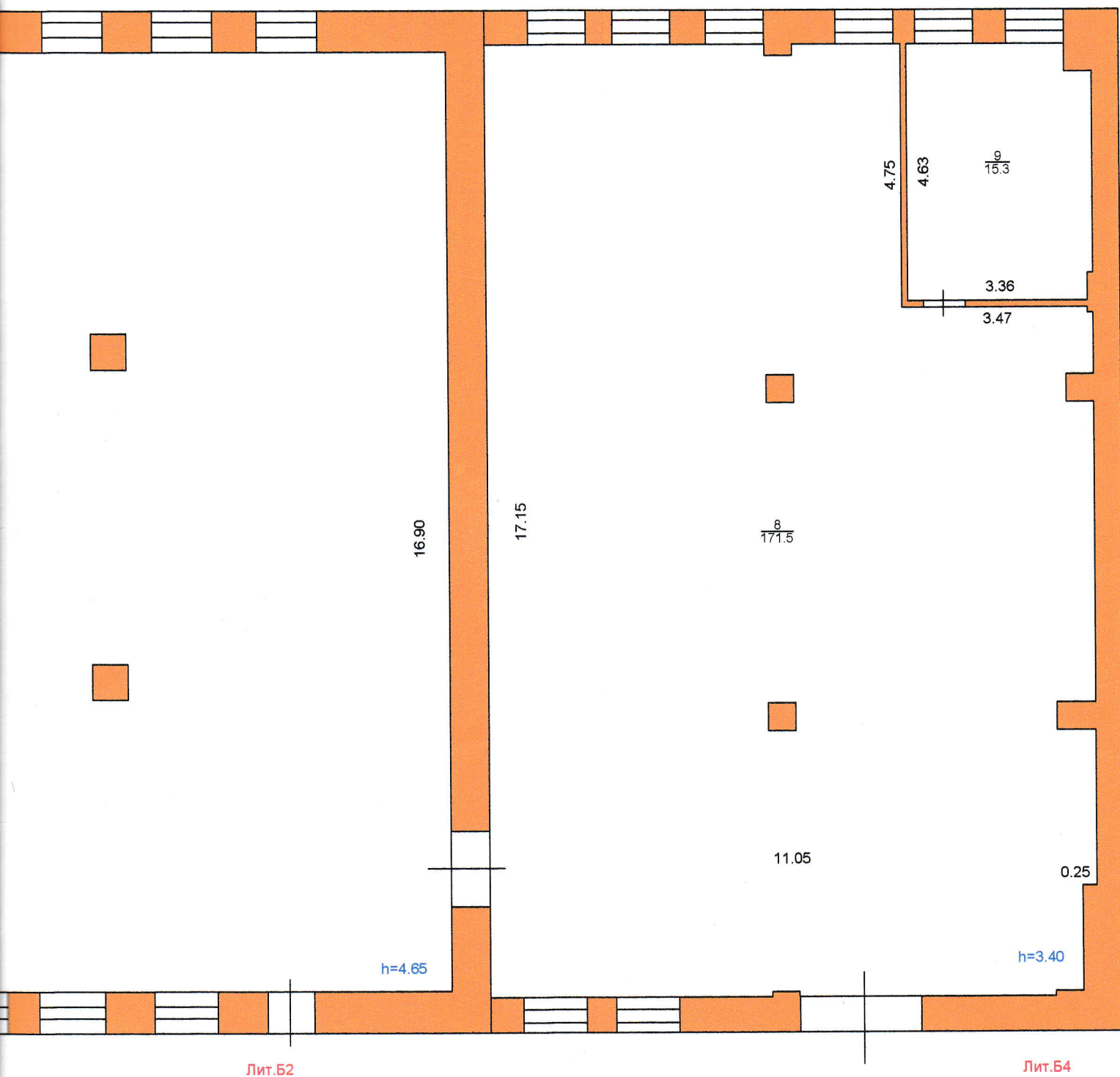
5.65

7.54

h=2.90

Лит.53

2 этаж



АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"
Бийский производственный отдел

Поэтажный план			M 1:100
Адрес: ул. Революции, 92			
	Ф. И. О.	Дата	Роспись
Исполнил:	Юдина Л.С.	08.11.07	
Проверил:	Курасов Р.В.		

Ин-те-ра по эта-жу	Этаж	Но-мер поме-щения	Но-мер ком-наты	Назначение помещений	Формула подсчета частей помещения	Площадь нежилых помещений			Высота помеще-ний по внут-рен-нему обмеру	Само-вольно-возве-денная/ пере-оборуд. пло-щадь	Примеча-ние
						Об-щая	Ос-нов-ная	Вспо-мога-тель-ная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Б4	2 этаж	Н-3	8	Комната		171.5	171.5		3.40		
			9	Комната		15.3		15.3			
					Итого по части здания:	640.9	553.4	87.5		0.00	
					Итого по этажу:	640.9	553.4	87.5		0.00	
					Итого:	1092.2	898.8	193.4		0	

IV. Сведения о недвижимом имуществе.

Литер	Площадь, кв.м.	Год постройки	% износа
Б2	444.40		40
Б3	75.00		40
Б4	212.50		40

V. Характеристика здания/сооружения

№ или кв. по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв.м.	Наружные стены
Б4	Пристрой	18.40*11.55	212.5	Кирпичные
Б3	Пристрой	12.10*6.20	75	Кирпичные
Б2	Пристрой	24.15*18.40	444.4	Кирпичные

Стоимость нежилого здания (помещения)

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость _____ руб.

Инвентаризационная стоимость в ценах 1991 года _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2007 г. **1507412** руб.

Один миллион пятьсот семь тысяч четыреста двенадцать рублей 00 копеек
