

Изменение №1 в Положение «О порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Стройдом», в рамках конкурсного производства по делу № А75-4050/2016».

1. Дополнить Положение «О порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Стройдом», в рамках конкурсного производства по делу № А75-4050/2016» разделом 4 следующего содержания:

4. ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

4.1. Реализация Имущества Должника посредством публичного предложения проводится с учетом особенностей для данного вида торгов:

4.1.1. Общая начальная цена продажи Имущества на торгах посредством публичного предложения устанавливается равной общей начальной цене на Повторных торгах, что составляет 5 057 848 (пять миллионов пятьдесят семь тысяч восемьсот сорок восемь), 00руб.:

- Лот-1: Земельный участок общей площадью 1 875 кв.м., кадастровый (или условный) номер 86:12:0202001:256. Адрес: г. Ханты-Мансийск, район протоки Горная г. Ханты-Мансийска – 1 332 000,00руб.

- Лот-2: Незавершенный строительством объект, 1-этажный, общая площадь застройки 352 кв.м., инв.№71:131:000:000015910, кадастровый (или условный) номер 86:12:0201005:388 и

- Земельный участок общей площадью 1 284 кв.м., кадастровый (или условный) номер 86:12:0201005:204 Адрес: г. Ханты-Мансийск, ул. Малиновая, д.8, - 3 375 000,00руб.

- Лот-6: 846410-01, (прицеп под бурилку), 2012 года выпуска, государственный регистрационный знак АС9612 86, VIN X89846410C0DZ1069 – 350 848,00руб.

4.1.2. Размер задатка для участия в торгах составляет 10% начальной продажной цены Имущества (соответствующего Лота).

4.1.3. «Шаг снижения» устанавливается в размере:

Лот 1 – 307 333,00руб.

Лот 2 – 168 750,00руб.

Лот 6 – 17 542,00руб.

4.1.4. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена предложения - каждые 7 календарных дней, с момента размещения сообщения на электронной площадке.

4.1.5. «Цена отсечения» (минимальная цена продажи Имущества) устанавливается:

Лот 1 – 410 001,00руб.

Лот 2 – 2 868 750,00руб.

Лот 6 – 298 222,00руб.

4.1.5. «Цена отсечения» (минимальная цена продажи Имущества) устанавливается:

- Лот-1: Земельный участок общей площадью 1 875 кв.м., кадастровый (или условный) номер 86:12:0202001:256 Адрес: г. Ханты-Мансийск, район протоки Горная г. Ханты-Мансийска – 410 001,00руб.

- Лот-2: Незавершенный строительством объект, 1-этажный, общая площадь застройки 352 кв.м., инв.№71:131:000:000015910, кадастровый (или условный) номер 86:12:0201005:388 и

- Земельный участок общей площадью 1 284 кв.м., кадастровый (или условный) номер 86:12:0201005:204 Адрес: г. Ханты-Мансийск, ул. Малиновая, д.8, - 2 868 750,00руб.

- Лот-6: 846410-01, (прицеп под бурилку), 2012 года выпуска, государственный регистрационный знак АС9612 86, VIN X89846410C0DZ1069 – 298 222,00руб.

4.2. ПАО Банк «ФК Открытие» вправе оставить Имущество за собой на любом периоде снижения цены предложения на торгах посредством публичного предложения при отсутствии заявок от иных претендентов. Порядок оставления регулируется п.4.2. ст.138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

4.3. В случае признания торгов посредством публичного предложения несостоявшимися порядок и условия дальнейшей реализации Имущества определяются ПАО Банк «ФК Открытие» путем внесения изменений в настоящее Положение.

2. Раздел 4 Положения «О порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Стройдом», в рамках конкурсного производства по делу № А75-4050/2016» считать разделом 5, пункты 4.1. - 4.3., пунктами 5.1. - 5.3. соответственно.

Конкурсный кредитор
ПАО Банк «ФК Открытие»



Конкурсный управляющий
ООО «Стройдом»



