**Договор купли-продажи**

**дебиторской задолженности**

**(проект)**

*город заключения договора* *(дата заключения договора)*

**Закрытое акционерное общество «Детчинский завод»,** именуемое в дальнейшем «Продавец» в лице конкурсного управляющего Кондрашкина Андрея Брониславовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Калужской области от 26.04.2017 г.по делу № А23-179/2015, с одной стороны и

***(Наименование)***, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице *(Ф.И.О. представителя покупателя),* действующего на основании *(номер, дата, наименование документа на основании которого действует представитель покупателя)*, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны»,.

в соответствии с Федеральным законом № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и протоколом №\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах торгов по продаже имущества ЗАО «Детчинский завод» заключили настоящий договор о нижеследующем

**1. Предмет договора**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Сумма задолженности** | **Основание возникновения** |
| ООО «Крокус»  ИНН 7714699130  ОГРН 5077746930366  141009, Московская область, г. Мытищи, пр. Октябрьский, д. 6А, кв. 196 | 1 535 572 руб. 96 коп. | Определение Арбитражного суда Калужской области от 19.06.2020 года по делу № А23-179/2015. |

* 1. Продавец передает, а Покупатель принимает в полном объеме право требования к:

**2. Права и обязанности сторон**

2.1 Права и обязанности Продавца:

2.1.1. Продавец обязан передать Покупателю имущество, указанное в п. 1.1 Договора, в порядке, предусмотренном настоящим Договором

2.1.2. Продавец обязуется сообщить Покупателю все сведения, относящиеся к предмету данного Договора. Продавец подтверждает, что данное имущество, указанное в п. 1.1 свободно от прав третьих лиц

2.2. Права и обязанности Покупателя

2.2.1. Покупатель обязуется оплатить переданное ему имущество в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора по платежным реквизитам Продавца

2.2.2. Покупатель обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты полной оплаты стоимости имущества принять данное имущество и подписать акт приема-передачи данного имущества

**3. Стоимость имущества.**

3.1. Установленная по результатам торгов стоимость имущества по настоящему договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

3.2 Стоимость установленная в пункте 3.1 настоящего договора является окончательной и изменению не подлежит.

3.3.Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), внесенный Покупателем на расчетный счет уполномоченного Продавцом организатора торгов - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты по настоящему договору

**4.Порядок передачи имущества**

4.1. Продавец обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты полной оплаты стоимости имущества, указанной в пункте 3.1 настоящего договора передать Покупателю по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования Продавца к Должникам.

4.2. Продавец обязан сообщить Покупателю все иные сведения, имеющие значение для осуществления Покупателем своих прав по договорам с Должниками.

4.3. С момента подписания акта приема-передачи обязанности Продавца по настоящему договору считаются исполненными.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Продавец несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Покупателю прав.

**6. Разрешение споров**

6.1.Bce споры и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.

**7. Заключительные положения**

7.l. В случаях, не предусмотренных условиями настоящего договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий договор может быть изменен или дополнен по письменному соглашению Сторон. Все приложения и дополнения к настоящему договору считаются действительными в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного завершения взаиморасчетов и передачи имущества между Сторонами.

7.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из сторон.

**8. Адреса, реквизиты и подписи сторон.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ** |  | **ПОКУПАТЕЛЬ** |
| **ЗАО «Детчинский завод»**  ИНН/ КПП 4011006869/401101001  ОГРН 1024000690900  юр. адрес: 249080, Калужская область, Малоярославецкий район, с. Детчино  р/с 40702810005001043340 в АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК»,  БИК 046577402,  к/с 30101810565770000402  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Кондрашкин А.Б.  М.П. |  | *«Наименование покупателя»*  *Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *Тел/факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *Реквизиты банковского счета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_* |