Положение №1 по продаже имущества Лешукова Владимира Александровича

Договор купли-продажи

г. \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Финансовый управляющий имуществом Лешукова Владимира Александровича Чеснокова Юлия Александровна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области по делу №А13-12336/2021 от 10 ноября 2021 г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество по перечню, в количестве и ценам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору (далее по тексту – «Имущество»).

1.2. Передача Имущества в собственность Покупателя производится только после получения стопроцентной предварительной оплаты за Имущество по настоящему договору.

2. Стоимость имущества и порядок расчетов

2.1. Цена продажи лота (Имущества) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Оплата за Имущество должна быть осуществлена банковским платежом путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника: № 40817810212001166862 в Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда», к/с № 30101810900000000644, БИК: 041909644, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты подписания настоящего Договора.

3. Условия передачи имущества

3.1. Подтверждением факта передачи Имущества является подписание между Покупателем и Продавцом или их уполномоченными представителями акта приема-передачи Имущества.

3.2. Датой передачи Имущества считается дата подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.3. Передача Имущества осуществляется в течение 3 (Трех) рабочих дней от даты полной оплаты по настоящему Договору.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Продавец обязуется передать Имущество и относящиеся к нему документы Покупателю на условиях, установленных настоящим Договором, и свободным от прав и притязаний третьих лиц.

4.2. Покупатель обязуется уплатить за Имущество его цену в соответствии с условиями настоящего Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае нарушения Покупателем условий, предусмотренных пунктом 2.2. настоящего Договора, настоящий Договор купли-продажи Имущества является ничтожным.

5.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания (указана в верхнем правом углу на первой странице настоящего договора) и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя по нему обязательств.

6.2. Все документы, переданные по факсимильной связи, по телефонам сторон, указанным в настоящем договоре, имеют юридическую силу до момента передачи подлинников таких документов.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Лешуков Владимир Александрович, в лице финансового управляющего Чесноковой Юлии Александровнырасчетный счет должника: 40817810212001166862 в Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда», к/с № 30101810900000000644, БИК: 041909644Финансовый управляющийЧеснокова Ю.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |