**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Саратов

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

Гр. Михайлов Михаил Михайлович в лице финансового управляющего Наумова Александра Владимировича, действующего на основании решения Арбитражного суда Саратовской области по делу № А57-2482/2023 от 22.05.2023, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества **МИХАЙЛОВА МИХАИЛА МИХАЙЛОВИЧА**по **лоту №1: автомобиль Tesla Model S 2013 года выпуска**, (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых **«06» ноября 2024 г.** на электронной торговой площадке **RUSSIA OnLine**, размещенной на сайте **rus-on.ru** в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме **203 940** руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
   2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
   3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
   4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
   5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
2. **Порядок внесения задатка**
   1. Задаток должен быть внесен Заявителем на специальный расчетный счет Должника (для приема задатков), указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 01.11.2024 16-00 часов МСК времени. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества **Михайлова М.М.***,* проводимых **«06» ноября 2024 г.** на ЭТП **RUSSIA OnLine** , лот № **1**».
   2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.
   3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
   4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
3. **Заключительные положения**
   1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению АРБИТРАЖНЫМ СУДОМ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ.
   2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
4. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель** |
| Финансовый управляющий Михайлова Михаила Михайловича  дата и место рождения: 15.10.1971, г. Ленинакан Армения, СНИЛС 170-513-649 46, ИНН 645396325802, адрес регистрации: г. Саратов, ул. 2-я Садовая, д. 115/121, кв. 182  счет № 40817 810 6 5600 6471278  в отделении № 8622/0775 Сбербанка России г. Саратов  БИК 043601607  Корреспондентский счет 30101810200000000607 |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Наумов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |