



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Москва

08 июля 2024 года

Дело №А41-67360/2023

Резолютивная часть составлена 02.07.2024

Арбитражный суд Московской области в составе: судья А.А. Бобринев ,
протокол судебного заседания вел помощник судьи М.Д. Темирязев
рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению финансового управляющего
Лопатенко А.С. должника Ахиярова И.Ю.
об утверждении Положения о реализации имущества
при участии в заседании: согласно протоколу

установил:

финансовый управляющий обратился в суд с заявлением об утверждении
положения о реализации имущества должника.

Дело рассмотрено в порядке части 3 статьи 156 Арбитражного процессуального
кодекса Российской Федерации в отсутствие надлежаще извещенных лиц, участвующих в
деле.

Исследовав материалы дела, суд приходит к выводу, что заявление подлежит
удовлетворению по следующим основаниям.

Решением суда от 20.12.2023 Ахияров Ильдар Юдинович, 25.02.1988 года
рождения, место рождения – ст. Вековка Гусь-Хрустального района Владимирской
области, СНИЛС 119-270-581 58, ИНН 331403541499, признан несостоятельным
(банкротом) и введена процедура реализации имущества.

В совместной собственности у должника находится следующее имущество:

- автомобиль Хендэ Элантра, 2005 года выпуска, VIN КМHDN51BP5U164238.

Согласно пункту 2 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности
(банкротстве)» оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в
соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим
самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной
форме.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Финансовым управляющим представлено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника. Начальная цена установлена в размере 210000 рублей.

Представленное финансовым управляющим Положение не ограничивает возможность потенциальных покупателей на приобретение объекта торгов, не ущемляет права кредиторов на наиболее полное и соразмерное удовлетворение требований кредиторов. Иных предложений и редакций по продаже имущества суду не поступало.

Положение финансового управляющего не противоречит нормам действующего законодательства, не влечёт снижение потенциальных покупателей.

Таким образом, в целях получения максимальной выручки в интересах всех кредиторов должника суд считает возможным утвердить Положение финансового управляющего о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 184,185,223 АПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Заявление удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника – Ахиярова И.Ю. в редакции финансового управляющего.

Определение может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

А.А. Бобринев