**ПРОЕКТ: ДОГОВОР №ТС24/Л1**

**купли - продажи транспортного средства**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Одинцово, Московская обл. | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

Ахияров Ильдар Юдирович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Лопатенко Александра Сергеевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Московской области от 20.12.23г. по делу №А41-67360/23, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель**»,** с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор купли – продажи транспортного средства (далее – Договор) на следующих условиях:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

По результатам электронных торгов (посредством открытого аукциона с открытой формой подачи заявок) имуществом Продавца по Лоту №01 (Протокол о результатах проведения открытых торгов по Лоту №01 от 12.09.2024), проводимых в порядке и на условиях, указанных в сообщении №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о проведении Торгов, опубликованном на ЕФРСБ, Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях Договора транспортное средство (далее – «Транспортное средство»):

Транспортное средство (легковое)

ХЕНДЭ Элантра (HYUNDAI ELANTRA);

Регистрационный знак О345ВО799;  
Идентификационный номер (VIN): KMHDN51BP5U164238;  
год выпуска 2005; Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ  
Кузов (кабина, прицеп) №KMHDN51BP5U164238

Продавец гарантирует, что на дату заключения Договора Транспортное средство никому не отчуждено, не передано в аренду или безвозмездное пользование и пригодно для эксплуатации.

1. **УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАЧЕТОВ**
   1. Стоимость транспортного средства по итогу торгов составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.
   2. Задаток в сумме 21000 (двадцать одна тысяча) руб., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. Денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в счет оплаты стоимости Транспортного средства Покупатель перечисляет на счет Продавца, не позднее 30 дней с даты подписания Договора по следующим реквизитам Ахиярова И.Ю..: (**счет №40817810138114176710 в ПАО «Сбербанк», БИК 044525225, корсчет 30101810400000000225**)

2.4. Обязанность Продавца по оплате Транспортного средства считается исполненной с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в п. 2.3 Договора.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Передать Покупателю Транспортное средство и принадлежности, необходимые для его эксплуатации, по акту приема - передачи (далее – Акт) в течение 3 дней с момента его полной оплаты в соответствии с п. 2.4 Договора.

3.1.2. Передать Покупателю документы, подтверждающие права на Транспортное средство, в момент подписания Акта.

3.1.3. Обеспечить явку своего представителя либо оформить представителю Покупателя доверенность с правом представления интересов Продавца при снятии Транспортного средства с учета в государственном органе, осуществляющем регистрацию транспортных средств.

3.1.4. Уведомить ПАО «Совкомбанк» о подписании настоящего Договора до момента подписания Акта.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Уплатить Продавцу денежные средства за приобретаемое Транспортное средство в размере и порядке, предусмотренных п.п. 2.1 – 2.3 Договора.

3.2.2. Принять от Продавца по Акту Транспортное средство и документы на него в день, указанный Продавцом, в пределах срока, установленного п. 3.1.1 Договора.

3.2.3. В течение 30 дней со дня подписания Акта представить в государственный орган, осуществляющий регистрацию транспортных средств, все документы и совершить необходимые действия для снятия Транспортного средства с регистрационного учета.

3.2.4. Нести расходы, связанные со снятием Транспортного средства с регистрационного учета.

1. **ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

4.1. Право собственности на Транспортное средство переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Акта.

4.2. Риск случайной гибели (утраты) или случайного повреждения Транспортного средства переходит к Покупателю с момента получения Транспортного средства от Продавца по Акту в соответствии с п. 3.1.1 Договора.

1. **УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

5.1. В случае неисполнения Покупателем обязанностей, предусмотренных п. 3.2 Договора, Продавец праве отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, при этом Задаток Покупателю не возвращается. Договор считается расторгнутым с даты отправки Продавцом письменного уведомления Покупателю об отказе от исполнения своих обязательств по Договору.

5.2. В случае неисполнения Продавцом обязанностей, предусмотренных п. 3.1 Договора, в связи с обстоятельствами, за которые несет ответственность Продавец, и которые не могут быть устранены, Покупатель имеет право расторгнуть Договор в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. В этом случае при расторжении Договора Продавец возвращает Покупателю все денежные средства, полученные в оплату Транспортного средства, в том числе задаток.

Возврат денежных средств Покупателю осуществляется по реквизитам, указанным в разделе 9 Договора.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты Транспортного средства, установленного п. 2.3 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,01 % от цены Транспортного средства, установленной п. 2.1 Договора, за каждый день просрочки платежа.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, возникающих при исполнении обязательств по Договору, путем переговоров.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры в соответствии с их подведомственностью, предусмотренной процессуальным законодательством, передаются на рассмотрение в Одинцовский городской суд.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного выполнения Сторонами обязательств по Договору.

8.2. Все претензии по техническому состоянию Транспортного средства могут быть заявлены Покупателем только в процессе приемки Транспортного средства. В этом случае Продавец не несет ответственность за явные недостатки Транспортного средства, установленные впоследствии, резюмируется надлежащее исполнение Продавцом условий договора по передаче Покупателю Транспортного средства в надлежащей комплектности, качестве и с соответствующей номенклатурой.

8.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон банковских реквизитов, юридического адреса, наименования и иных реквизитов, Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону. Уведомления и платежи, совершенные по старым адресам или реквизитам до поступления соответствующих уведомлений об их изменении засчитываются во исполнение обязательств по настоящему Договору.

8.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.5. Во всем остальном, что не урегулировано положениями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

8.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, а один предоставляется в государственный орган, регистрирующий переход права собственности на Транспортное средство.

**9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| Ахияров Ильдар Юдирович, ИНН 331403541499, КПП 0, СНИЛС 119-270-581 58  Адрес: 143001, Московская область, гор. Одинцово, ул. Кутузовская, д.33, кв.148  Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Лопатенко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |