ПРОЕКТ

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ
№ _____

г. Барнаул «____» _____ 2024 г

Общество с ограниченной ответственностью «РАТЭК-Авто» в лице конкурсного управляющего Косиловой Ольги Павловны, утвержденной решением Арбитражного суда Новосибирской области от 09.12.2019 по делу № А45-7598/2019, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется оплатить и принять, в соответствии с условиями настоящего договора имущество Автомобиль, модель DAF TE47WS, грузовой тягач седельный, 1995 года выпуска, государственный регистрационный знак У735ЕО55, VIN XLRTE47WS0E413226, принадлежащее Продавцу на праве собственности.
1.2. Имущество приобретается Покупателем на Торгах _____ в результате признания Покупателя победителем Торгов (Протокол о результатах проведения торгов _____).

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. В соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов по продаже имущества Продавца (Лот №1) от «__» _____ 2024 г, цена приобретаемого имущества составляет _____(_____) рублей __ копеек. Покупная цена является окончательной и изменению не подлежит.
2.2. Сумма внесенного задатка, установленного в размере ___ рублей ___ копеек, перечисленная Покупателем на расчетный счет Продавца на основании договора о задатке, засчитывается в счет оплаты цены имущества.
2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены имущества составляет _____ (_____) рубля ___ копеек.
2.4. Покупатель обязан полностью уплатить оставшуюся часть цены имущества, указанную в пункте 2.3 настоящего Договора, не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора путём перечисления денежных средств в безналичном порядке на счет Продавца.
2.5. В случае отказа Покупателя от оплаты полной стоимости Имущества сумма задатка ему не возвращается
2.6. Обязательства Покупателя по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления цены в полном объёме на счет Продавца.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача имущества от Продавца к Покупателю оформляется актом приема передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости имущества по договору.

3.2. С даты подписания передаточного акта ответственность за сохранность имущества, ровно как риск случайной порчи или гибели имущества несет Покупатель. Обязательства Продавца передать имущество считается исполненным после подписания сторонами акта приема-передачи имущества.

4. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Право собственности на имущество переходит к Покупателю после полной оплаты цены имущества и передачи по акту приема-передачи.
4.2. Расходы по оформлению государственной регистрации транспортного средства за Покупателем несет Покупатель.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.
5.2. Сторона, нарушившая свои обязательства, должна без промедления устранить эти нарушения.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение десяти дней с момента получения претензии.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств.
7.2. При нарушении срока оплаты, установленного в пункте 2.4 настоящего Договора, договор считается расторгнутым.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего Договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, Стороны настоящего Договора будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства РФ.
9.2. Об изменении адресов, номеров телефонов, банковских реквизитов или иных данных, имеющих значение для исполнения Сторонами своих обязанностей и осуществления ими

своих прав по настоящему договору, стороны обязаны уведомлять друг друга в течение 3 (трёх) календарных дней с момента появления таких изменений. Риск неблагоприятных последствий невыполнения указанной обязанности несет Сторона, не исполнившая данное обязательство.

9.3. Все уведомления, необходимые в соответствии с настоящим Договором, предоставляются в письменном виде.

9.4 Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, третий передается регистрирующему органу).

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец:
ООО "РАТЭК-Авто" , 630052, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д. 33/2,
ОГРН 1065406169795, ИНН 5406375578, КПП 540401001,
Алтайский РФ АО "Россельхозбанк" г. Барнаул, БИК 40173733, счет 40702810818000000613, кор. счет 30101810100000000733

Покупатель:

Конкурсный управляющий

О.П.Косилова