

ОТЧЕТ № 20.24 ОБ ОЦЕНКЕ СТОИМОСТИ

Заказчик: ООО «Бетц и партнеры»

Исполнитель: Колосов Д.Н.

Дата оценки: 13.06.2024 г.

Дата составления отчета: 13.06.2024 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Основные факты и выводы.....	стр. 3
2. Информация, содержащаяся в задании на оценку	стр. 5
3. Применяемые стандарты оценочной деятельности.....	стр. 7
4. Основные допущения и ограничения.....	стр. 8
5. Сведения о заказчике и оценщике.....	стр. 11
6. Информация о привлеченных к проведению оценки организациях и специалистах.....	стр. 12
7. Описание объекта оценки.....	стр. 12
7.1. Документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки.....	стр. 12
7.2. Описание объекта оценки.....	стр. 12
8. Анализ рынка объекта оценки.....	стр. 23
9. Описание процесса оценки.....	стр. 35
9.1. Последовательность определения стоимости объекта оценки.....	стр. 35
9.2. Иные сведения, необходимые для полного и достаточного представления результата оценки.....	стр. 35
9.3. Затратный подход.....	стр. 35
9.4. Сравнительный подход.....	стр. 42
9.5. Доходный подход.....	стр. 42
10. Согласование результатов и заключение о рыночной стоимости.....	стр. 44
11.Список литературы.....	стр. 45
Приложения.....	стр. 46

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Общая информация, идентифицирующая объект оценки	легковой автомобиль Kia Sorento 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003424, цвет черный, гос. рег. знак а470кх750; легковой автомобиль Kia Sorento XM FL 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003897, цвет белый, гос. рег. знак а471кх750.
Основание проведения оценки	договор № 20.24 на оказание услуг по оценке от 11.06.2024 г.
Порядковый номер отчета об оценке	20.24
Дата составления отчета об оценке	13.06.2024 г.
Дата оценки	13.06.2024 г.
легковой автомобиль Kia Sorento 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003424, цвет черный, гос. рег. знак а470кх750	
Результат, полученный при применении доходного подхода	подход не применялся, отказ от использования подхода обоснован
Результат, полученный при применении сравнительного подхода	подход не применялся, отказ от использования подхода обоснован
Результат, полученный при применении затратного подхода	13 000 руб.
Итоговая величина рыночной стоимости	13 000 руб.
легковой автомобиль Kia Sorento XM FL 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003897, цвет белый, гос. рег. знак а471кх750	
Результат, полученный при применении доходного подхода	подход не применялся, отказ от использования подхода обоснован
Результат, полученный при применении сравнительного подхода	подход не применялся, отказ от использования подхода обоснован
Результат, полученный при применении затратного подхода	13 000 руб.
Итоговая величина рыночной стоимости	13 000 руб.
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки	26 000 руб.
Ограничения и пределы применения полученного результата, существенные допущения:	представлены в разделах 2 и 4 настоящего отчета

Оценщик
Колосов Дмитрий Николаевич

**Итоговая величина стоимости объекта оценки на дату оценки, округленно составляет:
26 000**

(двадцать шесть тысяч) рублей, в том числе:

легковой автомобиль Kia Sorento 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003424, цвет черный, гос. рег. знак а470кх750;	13 000 руб.
легковой автомобиль Kia Sorento XM FL 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003897, цвет белый, гос. рег. знак а471кх750.	13 000 руб.

Оценщик


 Колосов Д.Н.

2. ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В ЗАДАНИИ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки, включая права на объект оценки	легковой автомобиль Kia Sorento 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003424, цвет черный, гос. рег. знак а470кx750, легковой автомобиль Kia Sorento XM FL 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003897, цвет белый, гос. рег. знак а471кx750, права на объект оценки: право собственности, ограничения (обременения) прав на объект оценки: оценка производится без учета ограничений (обременений) прав на объект оценки
Цель оценки	определение рыночной стоимости объекта оценки для продажи имущества должника в рамках процедуры банкротства
Задачи оценки	определение соответствующей стоимости объекта оценки с использованием соответствующих цели и предполагаемому использованию результата оценки подходов и методов
Указание на то, что оценка проводится в соответствии с Законом об оценке	настоящий отчет об оценке выполнен в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции)
Вид стоимости	рыночная
Предпосылки стоимости	- в соответствии со ст. 130 Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» определяется рыночная стоимость объекта оценки; - типичные для рыночной стоимости: продавец и покупатель являются неопределёнными (гипотетические участники); отсутствие какого бы то ни было принуждения продавца и/или покупателя к совершению сделки, а также отсутствие особых нетипичных льгот, привилегий и прочих нетипичных условий; типичная рыночная мотивация продавца и покупателя; типичная рыночная информированность продавца и покупателя об объекте оценки; типичный для объектов такого же типа, как объект оценки, способ информирования о его продаже потенциальных покупателей; достаточный для получения информации всеми заинтересованными в покупке объекта оценки лицами срок рыночной экспозиции; - учитывая цель оценки и особенности объекта оценки, определяется рыночная стоимость в предпосылке о ликвидации объекта оценки путем его утилизации.
Основания для установления предпосылок стоимости	ст. 130 Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»; п. 19 ФСО II.
Дата оценки	13.06.2024 г.
Специальные допущения	процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита; оценка производилась исходя из допущения о негодном техническом состоянии объекта оценки (исходя из данных, предоставленных заказчиком) иные специальные допущения отсутствуют (не известны на дату формирования задания на оценку).

Оценщик
Колосов Дмитрий Николаевич

Иные допущения в отношении объекта оценки и условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки	не выявлены
Ограничения оценки	согласно ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), отчет считается действительным в течение шести месяцев с момента его создания.
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	настоящий отчет предназначен к использованию исключительно в соответствии с целями оценки
Указание на форму составления отчета об оценке	отчет составлен в форме документа на бумажном носителе
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки для отражения в задании на оценку	не выявлена
Состав и объем документов и материалов, представляемых заказчиком оценки	- Свидетельство о регистрации ТС серии 50 37 № 126840. - Свидетельство о регистрации ТС серии 50 37 № 126842.
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов	не выявлена
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки)	участники процедуры банкротства должника, сведения об иных гипотетических пользователях Заказчиком не предоставлены.
Формы представления итоговой стоимости	в виде конкретного числа с округлением по математическим правилам округления
Специфические требования к отчету об оценке	не выявлены
Указание на необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин, которые не являются результатами оценки в соответствии с ФСО	не выявлены
Осмотр объекта оценки	оценка осуществляется без осмотра объекта оценки
Степень детализации работ по осмотру	-
допущение, связанное с ограничением объема работ по осмотру оцениваемых машин и единиц оборудования	-
допущение, связанное с ограничением объема работ по анализу рынка	анализ рынка ограничивается общими тенденциями развития соответствующих рынков
допущение об оценке машин и оборудования как единого целого при условии продолжения их использования в составе действующего имущественного комплекса	отсутствует

допущение об оценке машин и оборудования как единого целого при условии прекращения их использования в составе действующего имущественного комплекса	отсутствует
допущение об оценке машин и оборудования при условии перемещения с их текущего местоположения как отдельных объектов	отсутствует
допущение об оценке машин и оборудования в составе таких объектов или отдельно от них, в случае наличия интегрированности машин и оборудования с другими объектами, в частности, недвижимости	отсутствует
Возможные границы интервала, в котором может находиться стоимость объекта оценки	не указываются

3. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

При проведении настоящей оценки использовались следующие федеральные стандарты оценки:

1. Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО I);
2. Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО II);
3. Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО III);
4. Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО IV);
5. Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО V);
6. Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО VI);
7. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. № 328 (далее - ФСО №10).

Указанные выше федеральные стандарты оценки применяются для определения стоимости объекта оценки. ФСО № I-VI содержат общие требования к осуществлению оценочной деятельности, ФСО № 10 устанавливает требования к проведению оценки машин и оборудования.

Использование указанных федеральных стандартов оценки обусловлено требованием обязательного использования данных стандартов субъектами оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности (ст. 15 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. №135-ФЗ).

При проведении настоящей оценки использовались следующие стандарты и правила оценочной деятельности:

1. Стандарты и правила оценочной деятельности, принятые Ассоциацией «СРОО «ЭС».

Данные стандарты и правила обязательны к применению специалистами-оценщиками, являющимися членами Ассоциации «СРОО «ЭС»

4. ОСНОВНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

Следующие допущения и ограничивающие условия являются неотъемлемой частью данного отчета.

Допущения к составу работ по оценке и содержанию отчета об оценке:

1. Работы по оценке включают:
 - исследование объекта оценки и окружающей его среды;
 - сбор и анализ информации, необходимой для обоснования сути и меры полезности объекта оценки;
 - выполнение необходимых исследований, прогнозов и вычислений; подготовку письменного отчета об оценке.
2. Состав работ по оценке, детальность и глубина выполняемых анализов и исследований, содержание отчета удовлетворяют требованиям необходимости и достаточности для доказательства результата оценки.
3. Отчет содержит все необходимое для того, чтобы представитель получателя отчета (имеющий высшее или дополнительное образование в области экономики, но не являющийся профессиональным оценщиком) мог понять содержание отчета; примененные оценщиком способы выполнения работ, анализов и исследований; идентифицировать источники использованной им информации и степень ее достоверности.
4. Оценщиком не проводится как часть работы юридическая экспертиза Объекта
5. Отчет об оценке достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях.

Допущения и ограничения к проведению оценки:

1. Объект оценки, по предположениям оценщика, не характеризуется какими-либо скрытыми (не указанными явным образом) факторами, которые могут повлиять на его стоимость.
2. Оценщик не несет ответственности за будущие изменения экономической среды, свойств объекта оценки, макроэкономических показателей, возможные изменения экономической политики Правительства РФ, других существенных для результата оценки обстоятельств, которые он не мог прогнозировать и учитывать в процессе выполнения оценки.
3. Услуги, оказанные в рамках настоящего отчета, представляют собой стандартную практику оценки. Оказанные Оценщиком услуги ограничиваются его квалификацией в области оценки и не включают в себя прочие услуги по аудиту, налогообложению.
4. Оценщик не берет на себя ответственность за полноту учета имущества и основывается на данных, предоставленных Заказчиком.
5. В соответствии с заданием на оценку Оценщик не производил осмотра объекта оценки.
6. Методической основой оценки являются: Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», ФСО № I-VI, ФСО № 10, Стандарты и правила оценочной деятельности, принятые Ассоциацией «СРОО «ЭС».

Допущения в отношении оцениваемых прав

1. Оценщик не берет на себя никаких обязательств по правовым вопросам, включая толкование законов или контрактов.
2. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности. Оценщик исходил из того, что заявленное право владельца на имущество является обоснованным.
3. Оценщик не берет на себя ответственность за полноту учета имущественных прав, а также обязательств и обременений, которые могли иметь место в отношении имущества и имущественных прав Заказчика, а также за анализ юридических аспектов возникновения таких обязательств и обременений.
4. Объект оценки оценивается свободным, от каких бы то ни было прав его удержания, долговых обязательств под заклад имущества или иных обременений; не сопровождается наложенным на него в соответствии с законодательством России арестами, сервитутами и иными ограничениями имущественных прав, кроме претензий или ограничений и обременений, специально оговоренных в отчете
5. В своей оценке Оценщик исходил из того, что все необходимые лицензии, ордера, необходимые решения законодательных и исполнительных органов местного и федерального уровня существуют или могут быть получены для исполнения любых предполагаемых функций на объектах, для которых производились расчеты.

Допущения к источникам информации, использованным в отчете

1. Информация, используемая в настоящем отчете, оценивалась по достаточности, достоверности и актуальности.

2. Сведения, полученные Оценщиком и содержащиеся в Отчете, считаются достаточными и достоверными для получения обоснованной оценки. Однако Оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, поэтому для всех сведений указан источник информации.

3. Большая часть существенной для оценки информации об Объекте оценки была предоставлена Заказчиком. Оценка производится исходя из данных об объекте оценки, содержащихся в документах, предоставленных Заказчиком, соответственно точность оценки снижается, в случае если Заказчик не предоставил в полном объеме, документы, характеризующие объект оценки. Оценщик не располагает данными независимых источников об Объекте оценки, и не имеет необходимой квалификации для подтверждения указанной информации и не выражает какого-либо мнения относительно ее корректности.

4. Оценщик не принимает на себя ответственность за надежность и достоверность информации, полученной от представителей Заказчика и других лиц в письменной или устной форме и независимо от того, подтверждена ли она документально. Он исходит из того, что такая информация является достоверной, если она не противоречит профессиональному опыту оценщика.

5. При наличии альтернативных данных, несогласованности поступившей в распоряжении Оценщика информации или её отсутствии расчеты и выводы делались, исходя из информации и предположений Оценщика.

6. Оценщик не измерял физических и не проверял технических параметров оцениваемых объектов и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера. Источниками информации о характеристиках объекта являлись данные, полученные от Заказчика.

7. Оценщик не несет ответственность за оценку состояния объекта, скрытые характеристики и дефекты, которые возможно обнаружить только каким-либо иным путем, кроме обычного визуального осмотра или путем изучения технической документации. Оценка не учитывала присутствие вредоносных материалов и прочих негативных факторов.

8. Оценщику не предоставлена возможность осмотра объектов оценки, при этом Оценщик исходил из того, что техническое состояние рассматриваемых объектов соответствует данным предоставленным заказчиком. В свою очередь, данный фактор может снижать точность результата оценки.

Допущения в отношении используемых методов расчета

1. Допущения, сформулированные в рамках использованных конкретных методов оценки, ограничения и границы применения полученного результата приведены непосредственно в расчётных разделах настоящего Отчёта.

2. Оценщик не обязан приводить в отчете подробное описание произведенных расчетов.

3. Расчеты в рамках проведения оценки осуществлялась Оценщиком с использованием программы Microsoft Excel. В расчетных таблицах и формулах, представленных в настоящем Отчете, приведены округленные значения показателей. Итоговые значения получены также при использовании округленных показателей.

Допущения и ограничивающие условия к результату оценки

1. Заключение о стоимости, содержащееся в Отчете, базируется на данных о сложившейся ситуации на дату оценки. Оценщик не принимает во внимание события, которые произошли или могут произойти после даты проведения оценки.

2. Мнение Оценщика относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на стоимость объекта.

3. Оценщик не несет обязательств по обновлению настоящего Отчета или сделанной им оценки с учетом событий и сделок, произошедших после даты оценки.

4. Итоговый результат стоимости, полученный в рамках настоящей оценки, характеризуется неизбежной погрешностью, являющейся следствием качества исходных данных и вычисляемых оценщиком параметров, используемых для расчета результата оценки.

Ограничивающие условия использования результатов, полученных при проведении оценки

1. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщика относительно рыночной стоимости объекта и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете. Рассчитанная стоимость является минимально возможной начальной для ведения переговоров о купле-продаже.

2. Предполагается, что полученный в настоящем отчете об оценке результат будет использован для определения начальной цены выставленного на торги имущества, при этом конечная цена приобретения имущества может быть выше при наличии платежеспособного спроса.

3. Рассчитанная стоимость, указанная в настоящем Отчете об оценке, носит рекомендательный характер для целей совершения сделки с объектом оценки, и может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.

4. Оценщик обязуется соблюдать условия строгой конфиденциальности во взаимоотношениях с Заказчиком, т.е. Оценщик обязуется не разглашать третьим лицам конфиденциальные сведения, полученные от Заказчика, равно как и результаты задания, выполненного для Заказчика, за исключением следующих лиц:

- лиц, письменно уполномоченных Заказчиком;
- суда, арбитражного или третейского суда;
- уполномоченных положениями действующего законодательства лиц, занимающихся экспертизой отчетов профессиональных оценщиков или принимающих для хранения обязательные копии документов, подготовленных профессиональными оценщиками, для целей проведения официальных аттестаций или аккредитаций профессиональных оценщиков.

5. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать Отчет иначе, чем это предусмотрено Договором на оценку. Отчет или какая-либо его часть не могут быть предоставлены Заказчиком для использования в целях рекламы, для мероприятий по связям с общественностью без предварительного письменного согласования с Оценщиком

6. Оценщик не несет материальной или иной ответственности в случае использования Заказчиком настоящего отчета целиком или его отдельных элементов в каких-либо противоправных целях.

7. В соответствии со ст. 12 ФЗ РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в отчете, составленном по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, признается достоверной. Поэтому Оценщик не обязан появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки. На основании дополнительного соглашения к договору об оценке или отдельного договора Оценщик может оказать Заказчику услуги по авторскому сопровождению Отчета об оценке в органах государственного и корпоративного управления, перед иными третьими лицами и в судах.

8. Результаты оценки полностью зависят от адекватности и точности используемой информации и от сделанных допущений. Вследствие этого полученная величина рыночной стоимости носит вероятностный характер с определенными параметрами рассеивания, независимо от того, выражена ли она одним числом, или в виде диапазона. В соответствии со ст. 3 ФЗ РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» под рыночной стоимостью понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект может быть отчужден на открытом рынке.

Таким образом, законодательством так же зафиксирован вероятностный характер рыночной стоимости объекта оценки. В связи с этим результат оценки характеризуется неизбежной погрешностью. В связи с отсутствием в законодательстве об оценочной деятельности указания на допустимые погрешности при определении стоимости объекта оценки, за основу берется значение, указанное в ст. 40 Налогового кодекса РФ, в соответствии с которой установлено отклонение стоимости в сторону повышения или в сторону понижения не более чем на 20%. При этом следует учитывать то, что для объектов, имеющих низкую ликвидность данное отклонение может быть значительно выше.

9. Итоговые значения стоимости, полученные в настоящем отчете, округляются до разумного значения. Это связано с вероятностным характером полученного результата, чтобы у Заказчика и иных потребителей оценки не сложилось мнение о том, что полученная величина абсолютно точная, и любое отклонение от нее не допустимо.

5. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОЦЕНЩИКЕ

Наименование и реквизиты заказчика	Общество с ограниченной ответственностью «Бетц и партнеры» (полное наименование), ООО «Бетц и партнеры» (сокращенное наименование), ИНН/КПП 9701165776/770101001, ОГРН 1207700447327, присвоен 24.11.2020 г. 105082, г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 8, стр. 1, эт. 3, к. 3-7.
Сведения об Оценщике, подписавшем отчет Оценщика	Колосов Дмитрий Николаевич, ИНН 352507158990, Местонахождение: г. Вологда, ул. Костромская, д. 9, к. 13, Почтовый адрес: 160034, г. Вологда, ул. Костромская, д. 9, к. 13, т. +7 921 716 58 78, e-mail: dnk35@mail.ru; Член Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», (свидетельство № 2648 от 25.01.2019 г., адрес: 101000, г. Москва, Потаповский пер., д. 16/5, стр. 1, т. 8 (800) 200-29-50, e-mail: mail@srosovet.ru); Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 022634-1 от 25.06.2021 г. по направлению «Оценка недвижимости». Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 022635-2 от 25.06.2021 г. по направлению «Оценка движимого имущества». Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 030522-3 от 08.10.2021 г. по направлению «Оценка бизнеса». Документы, подтверждающие специальное образование: Диплом о профессиональной переподготовке по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», ПП №371100, выдан 18.07.2002 г. Межотраслевым институтом повышения квалификации и переподготовки кадров Санкт-Петербургского государственного инженерно-экономического университета; Диплом магистра с отличием по направлению «Экономика», по профилю «Экспертиза отчетов об оценке», № 107718 1260217, выдан 16.02.2022 г. Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»; Свидетельство о повышении квалификации по программе «Оценочная деятельность», выдано 20.06.2005 г. Межотраслевым институтом повышения квалификации и переподготовки кадров Санкт-Петербургского государственного инженерно-экономического университета; Свидетельство о повышении квалификации по программе «Оценочная деятельность», выдано 28.02.2008 г. Санкт-Петербургским государственным инженерно-экономического университетом; Свидетельство о повышении квалификации по программе «Оценочная деятельность», выдано 15.10.2012 г. НОУ ВПО «Московский финансово-промышленный университет «Синергия»; Удостоверение о повышении квалификации № 772400406508 по программе «Оценочная деятельность», выдано 04.02.2016 г. НОЧУ ВО «Московский финансово-промышленный университет «Синергия»; Страховой полис № 2300SB-40R4553 от 31.05.2023 г. САО «ВСК» сроком с 01.06.2023 г. по 31.05.2026 г. на сумму 300 000 руб. Стаж работы в области оценочной деятельности – с 2002 г. Оценщик осуществляет оценочную деятельность самостоятельно, занимаясь частной практикой, трудовой договор между Оценщиком юридическим лицом отсутствует. Оценщик при проведении настоящей оценки:

	<p>- не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки, либо состоящим с указанными лицами в близком родстве или свойстве;</p> <p>- в отношении объекта оценки не имеет вещных или обязательственных прав вне договора;</p> <p>- не является участником (членом) или кредитором юридического лица заказчика, такое юридическое лицо не является кредитором или страховщиком оценщика;</p> <p>- размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки.</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6. ИНФОРМАЦИЯ О ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ ОРГАНИЗАЦИЯХ И СПЕЦИАЛИСТАХ

Информация о привлеченных внешних организациях	данные организации не привлекались
Информация о привлеченных квалифицированных отраслевых специалистах	данные специалисты не привлекались

7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

7.1. Документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки.

Для проведения оценки Заказчиком были предоставлены следующие документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки:

1. Свидетельство о регистрации ТС серии 50 37 № 126840.
2. Свидетельство о регистрации ТС серии 50 37 № 126842

Указанные выше документы представлены в приложении к настоящему отчету об оценке.

Профессиональное суждение Оценщика относительно качества использованной при проведении оценки информации (п. 10 ФСО III): использованная при проведении оценки информация удовлетворяет требованиям достоверности, надежности, существенности и достаточности.

7.2. Описание объекта оценки

Объект оценки представляет собой:

1. легковой автомобиль Kia Sorento 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003424, цвет черный, гос. рег. знак а470кх750.

Исходя из предоставленных Заказчиком документов, устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки (перечень указанных документов представлен раздел 7.1. настоящего отчета), установлены следующие характеристики объекта оценки:

Наименование ТС	автомобиль
Тип ТС	легковой
Марка, модель ТС	Kia Sorento
Идентификационный номер (VIN)	XWEKU814DEC003424
Модель, № двигателя	- ; -
Шасси (рама) №	-
Кузов (кабина, прицеп) №	XWEKU814DEC003424
Цвет кузова	черный
Мощность двигателя л.с. (кВт)	197 (145)
Тип двигателя	дизель
Рабочий объем двигателя, см³.	2199
Трансмиссия	автомат
Разрешенная максимальная масса, кг.	2510

Оценщик
Колосов Дмитрий Николаевич

Маска без нагрузки, кг.	1997
Страна-изготовитель ТС	-
Год изготовления ТС	2015
Регистрационный номерной знак	a470кx750
Балансовая стоимость, руб.	данные не предоставлены
Пробег, тыс. км.	-
Дополнительное оборудование	не выявлено
Права, учитываемые при оценке объекта оценки	право собственности
Реквизиты юридического лица, которому принадлежит объект оценки	Общество с ограниченной ответственностью «Мосстройтрансгаз-Транспорт» (полное наименование), ООО «Мосстройтрансгаз-Транспорт» (сокращенное наименование), ИНН/КПП 5077025857/507701001, ОГРН 1115043004427, присвоен 23.06.2011 г. 142205, Московская обл., г.о. Серпухов, д. Нефедово, к. Административно-бытовой, пом. 6
Ограничения (обременения) прав на объект оценки, учитываемые при оценке объекта оценки	оценка производится без учета ограничений (обременений) прав на объект оценки
Текущее использование	не эксплуатируется, актив в конкурсной массе должника
Техническое состояние	негодное, разукomплектован, в наличии только кузов с элементами подвески, двигатель отсутствует
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования	нематериальные активы, необходимые для эксплуатации машин и оборудования не выявлены
Иная информация существенная для определения стоимости, имеющаяся в распоряжении оценщика	участие в ДТП: 09.04.2019 г. - столкновение

2. легковой автомобиль Kia Sorento XM FL 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003897, цвет белый, гос. рег. знак a471кx750.

Исходя из предоставленных Заказчиком документов, устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки (перечень указанных документов представлен раздел 7.1. настоящего отчета), установлены следующие характеристики объекта оценки:

Наименование ТС	автомобиль
Тип ТС	легковой
Марка, модель ТС	Kia Sorento XM FL
Идентификационный номер (VIN)	XWEKU814DEC003897
Модель, № двигателя	-; -
Шасси (рама) №	-
Кузов (кабина, прицеп) №	XWEKU814DEC003897
Цвет кузова	белый
Мощность двигателя л.с. (кВт)	197 (145)
Тип двигателя	дизель
Рабочий объем двигателя, см³.	2199
Трансмиссия	автомат
Разрешенная максимальная масса, кг.	2510
Маска без нагрузки, кг.	1997
Страна-изготовитель ТС	-
Год изготовления ТС	2015
Регистрационный номерной знак	a470кx750
Балансовая стоимость, руб.	данные не предоставлены

Оценщик
Колосов Дмитрий Николаевич

Пробег, тыс. км.	-
Дополнительное оборудование	не выявлено
Права, учитываемые при оценке объекта оценки	право собственности
Реквизиты юридического лица, которому принадлежит объект оценки	Общество с ограниченной ответственностью «Мосстройтрансгаз-Транспорт» (полное наименование), ООО «Мосстройтрансгаз-Транспорт» (сокращенное наименование), ИНН/КПП 5077025857/507701001, ОГРН 1115043004427, присвоен 23.06.2011 г. 142205, Московская обл., г.о. Серпухов, д. Нефедово, к. Административно-бытовой, пом. 6
Ограничения (обременения) прав на объект оценки, учитываемые при оценке объекта оценки	оценка производится без учета ограничений (обременений) прав на объект оценки
Текущее использование	не эксплуатируется, актив в конкурсной массе должника
Техническое состояние	негодное, разукomплектован, в наличии только кузов с элементами подвески, двигатель отсутствует
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования	нематериальные активы, необходимые для эксплуатации машин и оборудования не выявлены
Иная информация существенная для определения стоимости, имеющаяся в распоряжении оценщика	участие в ДТП не выявлено

Техническое состояние определялось на основании следующей шкалы¹:

Вид	Характеристика технического состояния	Физический износ, %	Физический износ, %, интервал
новое	Новый, не зарегистрированный в ГИБДД объект в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки.	5,5	-14,1
отличное	Практически новый объект в отличном состоянии на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующего текущего ремонта или замены каких-либо частей	11,8	1,4-22,3
хорошее	Объект на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующего текущего ремонта или замены каких-либо частей	22,6	5,8-39,4
удовлетворительное	Бывший в эксплуатации объект с выполненными объемами технического обслуживания, требующий текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющих незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	38,9	28,3-49,5
неудовлетворительное	Бывший в эксплуатации объект, в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	57,2	49-65,5
ветхое	Бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	68,8	56,5-81

¹ Справочник оценщика машин и оборудования-2023. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. – Нижний Новгород, 2023, стр. 188-189.

Оценщик
Колосов Дмитрий Николаевич

Вид	Характеристика технического состояния	Физический износ, %	Физический износ, %, интервал
негодно	Бывший в эксплуатации объект, требующий ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодный к эксплуатации; непригодный к эксплуатации и ремонту	85,8	80,5-

Внешний вид объекта приведен на рисунках № 1-14 (данные предоставлены заказчиком):

автомобиль Kia Sorento, VIN XWEKU814DEC003424

Рисунок 1



Рисунок 2

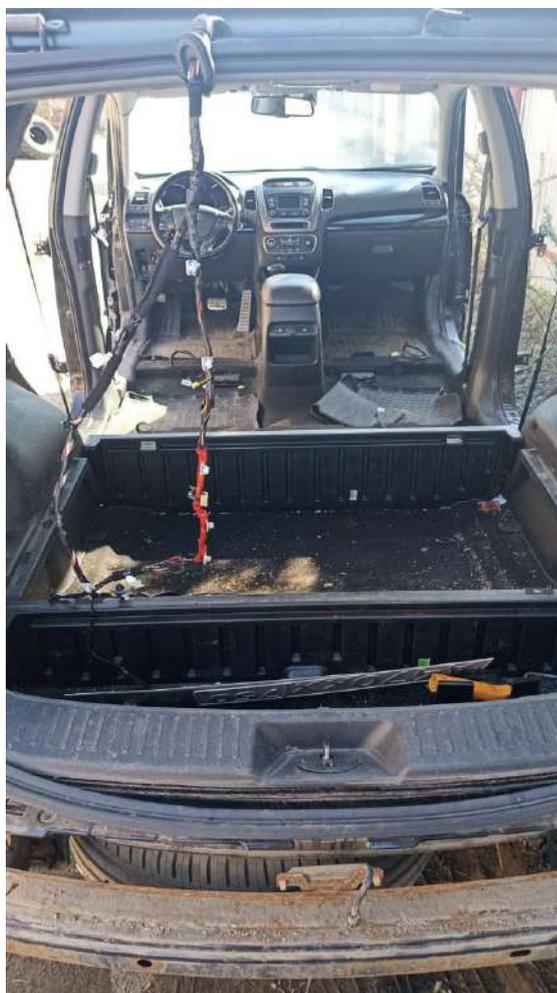


Рисунок 3



Рисунок 4



Рисунок 5



Рисунок 6



Рисунок 7



автомобиль Kia Sorento XM FL, VIN XWEKU814DEC003897

Рисунок 8

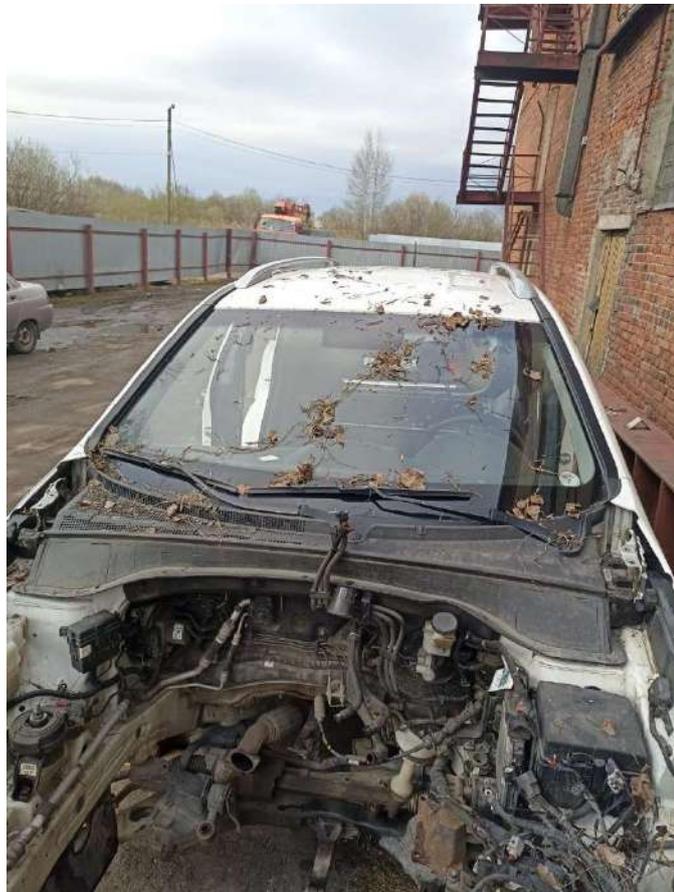


Рисунок 9



Рисунок 10



Рисунок 11



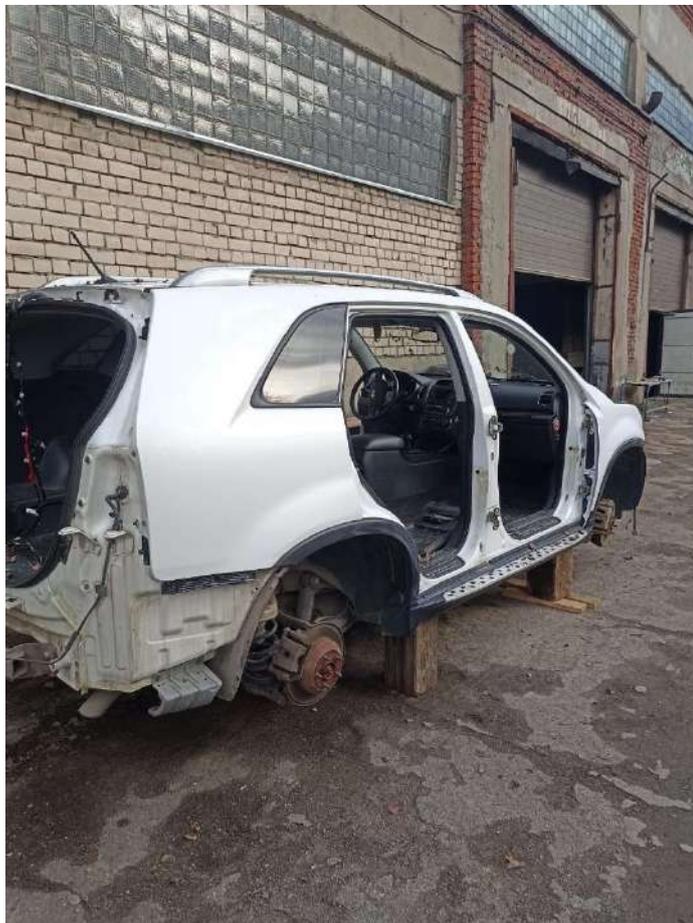
Рисунок 12



Рисунок 13



Рисунок 14



8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Макроэкономические показатели экономического развития Российской Федерации²

показатель	2023	январь-апрель 2023	январь-апрель 2024	апрель 2023	апрель 2024
Темп роста ВВП, в %	3,6	-2,2	5,4	-1,1	4,2
Рост потребительских цен, %	7,4	2,1	2,5	0,4	0,5
Рост цен производителей, %	19,2	2,6	1,9	2,6	2,4
Рост денежной базы, %	12,6	5,4	-1,4	2,9	1,1
Индекс реального курса рубля к доллару США, %	-25,2	-19,3	-2,5	-6,0	-1,5
Индекс реального эффективного курса рубля к иностранным валютам, %	-24,7	-20,5	0,6	-6,9	-0,1

показатель	январь-март 2024 в % к январь-апрелю 2023	март 2024 в % к марту 2023	март 2024 в % к февралю 2023
Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности	106,7	105,0	110,9
Индекс промышленного производства	105,6	104,0	108,5

Основные показатели федерального бюджета, млрд руб.	2023	закон о бюджете 2024	январь-апрель 2024	апрель 2024
Доходы	29 123	35 065	11 684	2 962
в т.ч. нефтегазовые доходы	8 822	11 504	4 157	1 229
Расходы	32 364	36 661	13 168	3 842
Профицит (+)/ дефицит (-)	-3 241	-1 596	-1 484	-880
Нефтегазовый профицит (+)/дефицит (-)	-12 063	-13 100	-5 642	-2 109

Социально-экономическое развитие Московской области в 2023 году³

Московская область занимает 2 место по численности населения (8,7 млн человек на 01.01.2024 с учетом итогов ВПН-2020, или 5,9% от общей численности населения страны) и 3 место – по объему ВРП (по итогам 2022 года – 7,7 трлн рублей, или 5,5% суммарной валовой добавленной стоимости Российской Федерации).

По итогам 2023 года в Московской области наблюдался рост:

- производства продукции сельского хозяйства – на 0,6%;
- промышленного производства – на 13,7%, в частности, производства обрабатывающих отраслей – на 15,6% (по объемам – 3 и 2 место в России соответственно);
- объема платных услуг – на 0,9% (3 место по объему);
- розничного товарооборота – на 8% (2 место по объему);
- оборота оптовой торговли – на 10% (3 место по объему);
- оборота общественного питания – на 17,3% (3 место по объему).
- уровня среднемесячной заработной платы – на 16,2%;
- среднесписочной численности работников – на 0,9%.

При этом в строительстве отмечена отрицательная динамика:

- объем строительных работ снизился на 10% (3 место по объему в стране);
- ввод жилья – на 11,4% (1 место по объему).

В среднем за 2023 год потребительские цены на товары и услуги выросли на 7,67% к уровню предыдущего года, в том числе на продовольственные товары – на 4,56%, непродовольственные – на 6,12%, услуги – на 13,15%.

Численность официально зарегистрированных безработных на конец 2023 года составила 9,7 тыс. человек, что на 45,5% ниже уровня конца 2022 года. Уровень зарегистрированной безработицы составил 0,23% от численности рабочей силы.

Развитие промышленного производства

Промышленность формирует почти четверть валового регионального продукта Московской области (21,7% добавленной стоимости по итогам 2022 года).

² по данным www.eeg.ru

³ по данным <https://mef.mosreg.ru>

В 2023 году индекс промышленного производства составил 113,7%, в том числе в добыче полезных ископаемых – 111,8%, обрабатывающих производствах – 115,6%, обеспечении электрической энергией, газом и паром – 97,8%, водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, ликвидации загрязнений – 95,7%.

Объем отгруженной промышленной продукции (выполненных работ и услуг) составил 5 566,9 млрд рублей.

Добывающий комплекс в Московской области представлен в основном добычей камня, песка и глины, объем отгруженной продукции по которым в 2023 году составил 23,2 млрд рублей.

Обрабатывающие производства являются основой промышленного комплекса Московской области (доля в объеме отгруженной промышленной продукции – 89,4%, или 4 979,4 млрд рублей). В 2023 году объем отгруженной продукции по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» составил 394,4 млрд рублей, в том числе 212,8 млрд рублей пришлось на производство, передачу и распределение электроэнергии, 141,8 млрд рублей – на производство, передачу и распределение пара и горячей воды, кондиционирование воздуха, 39,8 млрд рублей – на производство и распределение газообразного топлива.

Объем выполненных работ и услуг по виду деятельности «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» составил 169,9 млрд рублей, в том числе по забору, очистке и распределению воды – 23,8 млрд рублей, сбору и обработке сточных вод – 19,5 млрд рублей, сбору, обработке и утилизации отходов, обработке вторичного сырья – 126,5 млрд рублей, предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов – 0,1 млрд рублей.

Развитие сельского хозяйства

Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в 2023 году достиг 100,6%.

По итогам 2023 года объем произведенной сельскохозяйственной продукции составил 154,2 млрд рублей, в том числе растениеводства – 88,3 млрд рублей (рост на 3,4% в сопоставимых ценах), животноводства – 65,9 млрд рублей (снижение на 3,5%).

За 2023 год хозяйствами всех категорий произведено 711,6 тыс. тонн молока (97,2% к уровню 2022 года), 305,8 тыс. тонн скота и птицы на убой (94,7%), 185,6 млн штук куриных яиц (117,6%).

Средний надой молока на одну корову молочного стада в сельскохозяйственных организациях, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, в отчетном периоде составил 7 983 кг против 8 193 кг в 2022 году (снижение на 2,6%).

Поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий в отчетном периоде снизилось на 7,3% (185,4 тыс. голов, из них 88,7 тыс. голов коров), свиней – на 0,04% (329,7 тыс. голов), овец и коз – на 10,1% (68,5 тыс. голов). Поголовье птицы при этом увеличилось на 4,9% (11 млн голов).

Инвестиции

По итогам 2023 года объем инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах вырос относительно уровня 2022 года на 6,2% и составил 1 593,5 млрд рублей. По данному показателю Московская область занимает 2 место в Российской Федерации (1 место – г. Москва, 3 место – ХМАО, 4 место – ЯНАО).

Уход иностранных инвесторов, приостановка инвестиционной деятельности компаниями в связи с санкционными ограничениями и постепенный переход к политике импортозамещения в целом изменили видовую структуру инвестиций. Доля инвестиций в машины и оборудование выросла до 40,1% (+3,9 п.п. к уровню 2022 года), в нежилые здания – до 37% (+2,8 п.п.). А инвестирование в жилую недвижимость сократилось до 18,2% (–6,7 п.п.).

Строительство

В 2023 году отмечено снижение деловой активности в сфере строительства. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», составил 680,4 млрд рублей, что в сопоставимых ценах на 10% ниже уровня предыдущего года.

В отчетном периоде на территории Московской области введено в эксплуатацию 56,4 тыс. зданий жилого и нежилого назначения общей площадью 19,7 млн кв. метров.

За счет всех источников финансирования введено в эксплуатацию 152,2 тыс. новых квартир. Общая площадь новых жилых домов составила 12,5 млн кв. метров, что на 11,4% меньше, чем в 2022 году. При этом организациями-застройщиками возведено 1 153 жилых здания (или 6,5 млн кв.

метров, что на 3,6% превышает показатель 2022 года), населением построено 54,1 тыс. жилых домов, из них 15,2 тыс. домов – на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

По вводу жилья Московская область традиционно занимает 1 место в стране. Значительную роль в формировании жилого фонда региона играют индивидуальные застройщики. Объем построенного населением жилья составил 7,7 млн кв. метров (или 61,5% от общего объема введенного жилья).

Потребительский рынок

В структуре валового регионального продукта пятая часть добавленной стоимости приходится на оптовую и розничную торговлю (21% по итогам 2022 года).

Оборот розничной торговли Московской области в 2023 году составил 3 766,1 млрд рублей, что в сопоставимых ценах на 8% выше уровня 2022 года. По объемам оборота среди других субъектов России регион уступает лишь городу Москве (6 606,6 млрд рублей).

В общем объеме оборота розничной торговли 78,8% приходилось на крупные организации (в 2022 г – 81,3%), 10,3% – на малые предприятия, включая микропредприятия (в 2022 г – 8,5%), 8% – на индивидуальных предпринимателей, реализующих товары вне рынка и ярмарок (в 2022 г – 7,8%), 1,7% – на субъекты среднего предпринимательства (в 2022 г – 1,2%), 1,2% – на розничные рынки и ярмарки

(в 2022 г – 1,2%).

В товарной структуре оборота 53,8% занимали непродовольственные товары (рост на 12,5% к уровню 2022 года в сопоставимых ценах) и 46,2% – пищевые продукты, включая напитки, и табачные изделия (рост на 3,2%).

В 2023 году населению Московской области оказано платных услуг на общую сумму 830,6 млрд рублей, что на 0,9% выше уровня 2022 года.

Наиболее существенный вклад в прирост внесли:

услуги системы образования (6,2% от общего объема платных услуг) – рост на 6,1% к уровню прошлого года;

услуги специализированных коллективных средств размещения (2,4% от общего объема) – рост на 5,8%;

медицинские услуги (8,6% от общего объема) – на 3,1%;

коммунальные услуги (31% от общего объема) – на 1,9%;

бытовые услуги (16,2% от общего объема) – на 1,2%;

услуги учреждений культуры (0,9% от общего объема) – на 7,3%;

спортивные услуги (1,2% от общего объема) – на 2,2%.

По сравнению с уровнем 2022 года цены на потребительском рынке товаров и услуг в Московской области выросли на 7,7%, в том числе продукты питания подорожали на 4,6%, непродовольственные товары – на 6,1%, услуги – на 13,2%.

Рынок труда, занятость и заработная плата

Московская область – это второй по численности рабочей силы субъект Российской Федерации после г. Москвы (Московская область – 4,7 млн человек, г. Москва – 7,3 млн человек).

Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций Московской области в 2023 году составила 2,4 млн человек, что на 0,9% выше уровня 2022 года.

Наибольшая доля работников (20,5% из общей численности) заняты в обрабатывающих отраслях, 19% – в торговле, 8,2% – в образовании, 8,2% – в транспортировке и хранении грузов, 7,7% – в здравоохранении и социальных услугах, 6% – в области профессиональной, научной и технической деятельности.

Уровень общей безработицы по методологии МОТ в Московской области в среднем за октябрь-декабрь 2023 года составил 2,5%, что ниже среднероссийского значения на 0,4 п.п. (2,9%). Уровень зарегистрированной безработицы на конец 2023 года составил 0,23% (в среднем по России – 0,6%).

В 2023 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в Московской области составила 82 457,1 рубля, что выше аналогичного уровня 2022 года на 16,2%.

На протяжении восьми лет регион по уровню заработной платы стабильно занимает 12-13 место в рейтинге субъектов, уступая гг. Москва и Санкт-Петербург, а также регионам Крайнего Севера (и приравненных к ним территориям), жители которых получают соответствующие надбавки за условия проживания.

Наиболее высокий размер оплаты труда наблюдался в финансовых и страховых организациях (139,9 тыс. рублей), в организациях, осуществляющих деятельность в области информации и связи (121,8 тыс. рублей), профессиональную, научную и техническую деятельность (110,6 тыс. рублей), в добыче полезных ископаемых (94,3 тыс. рублей). Выше среднеобластного уровня также сложилась заработная плата в транспортировке и хранении (89,3 тыс. рублей), обрабатывающих производствах (84,6 тыс. рублей), электроэнергетике (84,1 тыс. рублей).

Факторы влияния общей политической и социально-экономической обстановки на рынок.

Исходя из приведенных выше данных основным фактором влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регион расположения объекта оценки являются кризисные явления в экономике вследствие влияния внешних факторов и структурных проблем в экономике. Следствием данного фактора является:

1. рост цен на транспортные средства, в первую очередь на первичном рынке, вследствие неблагоприятной конъюнктуры на внешнем и внутреннем рынке.
2. снижение платежеспособности населения и, как следствие, снижение спроса на транспортные средства.

Анализ рынка объекта оценки

Общая характеристика рынка машин и оборудования

В условиях рыночной экономики все удовлетворяемые запросы потребителя служат товаром (предметом рыночных отношений). В связи с этим технические объекты – тоже товары, но характеризующиеся рядом особых свойств. С одной стороны, технические средства представляют собой средства труда, с другой – предметы труда. В отличие от недвижимости, машины и оборудование как товар не обладают специфическими особенностями, которые отличают недвижимость от любого другого товара: уникальностью и неподвижностью. Любой технический объект как объект оценки принципиально может быть воспроизведен, причем серийно, и перемещен. Эти обстоятельства во многом определяют специфику рынка машин и оборудования.

Значительное разнообразие видов, типов и конструктивных исполнений ТО; оценщик может не знать обо всех модификациях или даже не иметь представления о принципе действия и назначении некоторых оцениваемых объектов.

Большое количество специального и специализированного оборудования, по которому отсутствует легкодоступная информация, и том числе ценовая (прейскуранты, каталоги и т.п.); ограниченность ценовой информации по многим моделям (маркам), не пользующимся широким спросом на рынке.

Относительно короткий по сравнению с недвижимостью «срок экономической жизни» (5-35 лет), что влияет на мобильность, изменчивость рынка ТО.

Необходимость проведения оценки не только выпускаемых в настоящее время, но и снятых с производства ТО.

Разделение рынка на рынок новых и подержанных ТО («первичный» и «вторичный»).

Необходимость отслеживания и учета времени появления на рынке новых модельных рядов и регулярно обновляемого оборудования в связи со значительным снижением цен на старые модели при появлении новых моделей (марок) ТО.

Необходимость тщательного учета величины комиссионных, таможенных пошлин, стоимости перевозки, монтажа, наладки и иных сопутствующих расходов, что создает специфику формирования полных затрат.

Модернизация и изменение комплектации в процессе эксплуатации (в отличие от того, что показывает техпаспорт).

Существенное влияние функционального устаревания и физического износа на стоимость ТО, причем функциональное устаревание наступает часто раньше физического в связи с более быстрым развитием НТП по сравнению с рынком недвижимости.

Менее существенное влияние субъективных факторов, мотивации покупателя и продавца.

Слабое влияние на цену социальных, административных, экологических и других факторов.

Меньшее влияние такого стоимостного фактора, как местоположение.

Необходимость учета ценовой политики продавца на дату продажи: региональных цен, отражающих тактику внедрения товара на рынок, цикл производства и жизненный цикл товара.

Гибкие системы регулирования цен, скидок и других стимулов в зависимости от количества

приобретаемых ТО (опт, розница) и условия оплаты, что важно учитывать при определении цен продажи аналогов.

Наличие конфиденциальных (договорных) сделок, когда в договоре указывается не та цена, по которой реально произведена покупка.

Дифференциация уровня цен в зависимости от уровня конкуренции.

Отсутствие общепринятых и всем понятных удельных ценовых характеристик для сравнения (например, таких как руб./кв. м — для недвижимости).

«Нелинейная» зависимость цены от технических характеристик.

Низкие транзакционные издержки, часто отсутствие регистрации, простые правовые условия осуществления сделок (исключение составляют морские, речные и воздушные суда, которые по закону отнесены к недвижимости).

Широкий разброс ликвидности вплоть до полного неликвида.

Высокий удельный вес импортного оборудования на рынке ТО.

Наличие отечественных и импортных товаров-конкурентов, наличие оригинальных и лицензионных изделий.

Формирование индивидуальных цен на изделия с одинаковыми характеристиками от разных производителей, наличие на рынке одинаковых цен на изделия с существенно отличающимися характеристиками от разных производителей.

Отсутствие практики покупки ТО как средства сохранения капитала или в спекулятивных целях.

Большие сложности при получении кредита под оборудование в отличие от недвижимости (ипотека).

Использование специфических и весьма эффективных схем финансирования при осуществлении инвестиций в технические средства, таких как лизинг или финансовая аренда и т.д.

Участники рынка машин и оборудования:

продавцы и покупатели;

арендодатели и арендаторы;

производители;

официальные представители (дилеры);

брокеры (посреднические торговые фирмы);

оценщики;

консультанты (представители научно-технических организаций, контролирующих, сертификационных, ремонтных и других учреждений);

финансовые структуры (банки);

страховые, лизинговые и юридические компании;

государственные организации, министерства, ведомства и др.

Легковые автомобили⁴

Итоги 2023 г.

По итогам 2023 года Россия заняла 16-е место в рейтинге мировых авторынков. Об этом рассказал исполнительный директор агентства «АВТОСТАТ» Сергей Удалов в рамках форума автобизнеса «Автомобильный рынок России. Тренды и прогнозы».

Таким образом, наша страна за год поднялась на три строчки вверх – в 2022-м она находилась на 19-й позиции в мировом рейтинге. В 2023 году в России было продано 1,06 млн новых легковых машин – на 69% больше, чем годом ранее. Это наилучший показатель рыночного роста среди представленных стран.

⁴ по данным <http://avtostat-info.com>, <https://www.autostat.ru>

ТОП-20 мировых авторынков в 2023 году

страна	продажи, млн шт.	23/22	население, млн чел.	продажи авто на 1000 чел.
1. Китай	22,37	+1,1%	1 411,8	16
2. США	15,36	+12,4%	334,2	46
3. Япония	4,78	+13,8%	124,5	38
4. Индия	4,20	+8,3%	1 422,3	3
5. Германия	2,83	+7,4%	84,3	34
6. Бразилия	2,18	+11,3%	219,7	10
7. Британия	1,90	+17,9%	67,7	28
8. Франция	1,77	+15,9%	69,0	26
9. Южная Корея	1,72	+3,2%	51,8	33
10. Канада	1,69	+11,4%	39,8	42
11. Италия	1,57	+18,9%	58,9	27
12. Мексика	1,36	+25,4%	133,7	10
13. Турция	1,23	+57,4%	85,3	14
14. Австралия	1,18	+12,7%	27,0	44
15. Иран*	1,13	+13,0%	88,9	13
16. Россия	1,06	+69,0%	146,4	11
17. Индонезия	1,01	-4,2%	274,9	4
18. Испания	0,95	+16,7%	46,9	20
19. Таиланд	0,76	+3,6%	69,8	11
20. Малайзия	0,73	+14,0%	34,9	21



Мировые продажи составили **90 млн** автомобилей, что соответствует **11 новым** автомобилям на 1 000 жителей планеты.



Источники: BestSellingCarsBlog.com, focus2move, LMC Automotive, ППК, ru.wikipedia.org, Migrantumir, GlobalData и др. (*) оценка АВТОСТАТ
www.autostat.ru

По мнению Сергея Удалова, он связан с низкой базой прошлого периода. Напомним, что в 2022 году наш рынок, напротив, упал сильнее других (на 59%). Автоэксперт также обратил внимание на количество реализованных новых автомобилей на 1000 жителей. В 2023 году в России этот показатель составил 11 единиц, что в точности соответствует среднемировому показателю. Всего же за весь прошлый год во всем мире было продано 90 млн новых автомобилей – на 11% больше, чем в 2022-м.

Лидером среди мировых авторынков по-прежнему остается Китай с результатом 22,37 млн единиц (+1,1%). На втором месте – США (15,35 млн шт.; +12,4%), на третьем – Япония (4,78 млн шт., +13,8%). Стоит отметить, что почти все страны, входящие в ТОП-20 мировых авторынков, показали рост в 2023 году. Исключение составила лишь Индонезия, продажи машин в которой снизились на 4,2%.

Первичный рынок

За весь минувший год в нашей стране было реализовано 1 058 708 новых легковых машин, что на 69% больше, чем в 2022 году. Об этом сообщают эксперты агентства «АВТОСТАТ» со ссылкой на данные АО «ППК» и с учетом собственной сегментации. Более 30% от общего объема продаж приходится на отечественную марку LADA, показатель которой в 2023 году составил 324 446 экземпляров. Между тем, год назад ее доля находилась на уровне около 28%. Самым популярным иностранным брендом по итогам прошлого года стал Chery, объем реализации автомобилей которого достиг 118 950 единиц.

Следующие пять позиций в марочном рейтинге тоже занимают «китайцы» – Haval (111 720 шт.), Geely (93 553 шт.), Changan (47 765 шт.), EXEED (42 152 шт.) и OMODA (41 983 шт.). В ТОП-10 также попали корейские Kia (33 580 шт.), Hyundai (24 658 шт.) и японская Toyota (23 318 шт.). Именно они в минувшем году продемонстрировали падение продаж и, как следствие, снижение рыночной доли. Причем сильнее других тут потеряли «корейцы» – практически половину от объемов 2022-го. И если годом ранее они входили в тройку лидеров, уступая лишь LADA, то теперь находятся в конце десятки. Кстати, на этот раз сюда уже не попали Renault, Skoda и Volkswagen. Зато в представленном рейтинге теперь присутствуют сразу шесть брендов из КНР, хотя год назад их было вдвое меньше (Chery, Haval, Geely). Как раз «китайцы» лучше всех нарастили продажи и увеличили долю, а наиболее отличившимися среди них стали OMODA и Changan, что во многом объясняется эффектом низкой базы.

ТОП-10 марок по продажам новых легковых автомобилей в 2023 году (шт.)

№	Марка	2023	2022	Изм., %	Доля 2023, %	Доля 2022, %
1	LADA	324 446	174 688	85,7	30,65	27,89
2	CHERY	118 950	39 256	203,0	11,24	6,27
3	HAVAL	111 720	34 128	227,4	10,55	5,45
4	GEELY	93 553	26 693	250,5	8,84	4,26
5	CHANGAN	47 765	2 550	1773,1	4,51	0,41
6	EXEED	42 152	12 127	247,6	3,98	1,94
7	OMODA	41 983	1 239	3288,5	3,97	0,20
8	KIA	33 580	65 691	-48,9	3,17	10,49
9	HYUNDAI	24 658	54 017	-54,4	2,33	8,63
10	TOYOTA	23 318	28 596	-18,5	2,20	4,57
	Итого по России	1 058 708	626 276	69,0	100,00	100,00

Лидерство в модельном рейтинге второй год подряд принадлежит автомобилям семейства LADA Granta. В 2023-м они разошлись тиражом в 195 910 штук, что соответствует 18,5% от общего объема рынка. В 2022 году на их долю приходилось чуть более 14%.

Лучшей иномаркой в прошлом году стал кроссовер Haval Jolion с результатом 55 550 единиц. Для сравнения: в 2022-м он был только восьмым в общем зачете. Кроме этих двух моделей, в десятку лидеров за 2023 год вошли еще три отечественные и пять китайских. Интересно, что эти же модели LADA (Granta, Vesta, Niva Travel и Niva Legend) годом ранее тоже были в ТОП-10, а вот из «китайцев» там находились лишь Haval Jolion и Chery Tiggo 7 PRO. Но при этом сейчас в рейтинге лучших уже нет Kia Rio, Hyundai Solaris, Hyundai Creta и Renault Duster.

Также стоит отметить, что в представленной десятке лидеров все модели показывают рыночный рост. Сильнее всего выросли объемы реализации у кроссоверов OMODA C5 и Chery Tiggo 4 PRO (в 29 и 16 раз соответственно), которые вышли на рынок ближе к концу 2022 года. А менее других увеличились продажи «Весты» (+25,3%), которая вернулась на рынок только в июне 2023-го.

ТОП-10 моделей по продажам новых легковых автомобилей в 2023 году (шт.)

№	Модель	2023	2022	Изм., %	Доля 2023, %	Доля 2022, %
1	LADA GRANTA	195 910	87 987	122,7	18,50	14,05
2	HAVAL JOLION	55 550	17 447	218,4	5,25	2,79
3	LADA NIVA TRAVEL	46 896	19 389	141,9	4,43	3,10
4	LADA VESTA	41 070	32 790	25,3	3,88	5,24
5	CHERY TIGGO 7 PRO MAX	41 057	0		3,88	0,00
6	LADA NIVA LEGEND	39 008	16 117	142,0	3,68	2,57
7	GEELY COOLRAY	38 220	12 999	194,0	3,61	2,08
8	OMODA C5	35 841	1 239	2792,7	3,39	0,20
9	CHERY TIGGO 4 PRO	32 936	2 098	1469,9	3,11	0,33
10	GEELY MONJARO	20 423	0		1,93	0,00
	Итого по России	1 058 708	626 276	69,0	100,00	100,00

Если рассматривать итоги декабря минувшего года, то за этот период в России было продано 119 454 новых легковых автомобиля. Это в 2,1 раза больше, чем за тот же месяц 2022 года. Первые семь позиций среди марок здесь тоже занимают отечественная LADA (31 694 шт.) и китайские Haval (15 339 шт.), Geely (13 618 шт.), Chery (13 350 шт.), Changan (7 782 шт.), EXEED (3 978 шт.), OMODA (3 519 шт.). А вот оставшиеся три оккупировали новички рынка – китайские бренды TANK (2 539 шт.) и Lixiang (1 968 шт.), между которыми расположился российский Moskvich (2 414 шт.).

Объемы реализации всех десяти марок в конце 2023 года показали рост по отношению к декабрю 2022-го. При этом сильнее других на низкой сравнительной базе вырос Changan (в 23 раза). У остальных «китайцев», за исключением Chery (+70,8%), продажи увеличились не менее чем вдвое. Наименьший же рост в первый зимний месяц зафиксирован у LADA (+61,1%).

ТОП-10 марок по продажам новых легковых автомобилей в декабре (шт.)

№	Марка	Декабрь 2023	Декабрь 2022	Изм., %	Доля 12/2023, %	Доля 12/2022, %
1	LADA	31 694	19 677	61,1	26,53	34,68
2	HAVAL	15 339	4 406	248,1	12,84	7,76
3	GEELY	13 618	4 483	203,8	11,40	7,90
4	CHERY	13 350	7 815	70,8	11,18	13,77
5	CHANGAN	7 782	339	2195,6	6,51	0,60
6	EXEED	3 978	1 984	100,5	3,33	3,50
7	OMODA	3 519	1 085	224,3	2,95	1,91
8	TANK	2 539	0		2,13	0,00
9	MOSKVICH	2 414	0		2,02	0,00
10	LIXIANG	1 968	0		1,65	0,00
	Итого по России	119 454	56 743	110,5	100,00	100,00

Модельный рейтинг декабря состоит из тех же участников, что и в целом по году. Возглавляет его тоже LADA Granta (15 491 шт.), на втором месте – Haval Jolion (7 441 шт.). Далее следуют все остальные модели, находящиеся на других строчках, кроме Chery Tiggo 7 PRO Max, которая снова пятая.

Наилучшую рыночную динамику в декабре демонстрирует «Веста», объемы реализации которой выросли в 8 раз. А меньше всего они увеличились у бестселлера рынка – «Гранты» (+28%), что, наоборот, связано с высокой сравнительной базой.

ТОП-10 моделей по продажам новых легковых автомобилей в декабре (шт.)

№	Модель	Декабрь 2023	Декабрь 2022	Изм., %	Доля 12/2023, %	Доля 12/2022, %
1	LADA GRANTA	15 491	12 107	28,0	12,97	21,34
2	HAVAL JOLION	7 441	1 201	519,6	6,23	2,12
3	LADA VESTA	7 007	873	702,6	5,87	1,54
4	GEELY MONJARO	5 070	0		4,24	0,00
5	CHERY TIGGO 7 PRO MAX	5 034	0		4,21	0,00
6	LADA NIVA TRAVEL	4 617	3 572	29,3	3,87	6,30
7	LADA NIVA LEGEND	4 433	2 578	72,0	3,71	4,54
8	CHERY TIGGO 4 PRO	4 166	952	337,6	3,49	1,68
9	GEELY COOLRAY	4 145	2 453	69,0	3,47	4,32
10	OMODA C5	2 929	1 085	170,0	2,45	1,91
	Итого по России	119 454	56 743	110,5	100,00	100,00

Вторичный рынок

По данным агентства «АВТОСТАТ», в 2023 году жители нашей страны приобрели 5 млн 693 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 17% больше, чем годом ранее. Половина российского вторичного рынка приходится на пять марок. Лидерство тут сохраняет отечественная LADA – по итогам прошлого года было куплено 1 млн 258 тыс. таких подержанных машин. Второе место заняла японская марка Toyota, результат которой составил 670,4 тыс. единиц. За ней расположились корейские бренды Kia и Hyundai (319 тыс. и 315,1 тыс. шт. соответственно), а замыкает ТОП-5 японский Nissan (296,8 тыс. шт.).

В первой десятке все марки демонстрируют положительную динамику по отношению к 2022 году. При этом только у LADA (+7,7%) и Renault (+8,4%) этот показатель составил менее 10%, а у остальных восьми брендов он оказался двузначным. Наибольший рост среди них имеет Honda (+32,3%).

ТОП-10 марок на рынке легковых автомобилей с пробегом в 2023 году (шт.)

№	Марка	2023	2022	Изм., %	Доля 2023, %	Доля 2022, %
1	LADA	1 258 034	1 168 170	7,7	22,10	24,00
2	TOYOTA	670 444	542 208	23,7	11,78	11,14
3	KIA	318 970	259 734	22,8	5,60	5,34
4	HYUNDAI	315 137	269 033	17,1	5,54	5,53
5	NISSAN	296 835	251 056	18,2	5,21	5,16
6	VOLKSWAGEN	249 107	207 546	20,0	4,38	4,26
7	CHEVROLET	213 750	190 288	12,3	3,75	3,91
8	FORD	199 121	168 290	18,3	3,50	3,46
9	RENAULT	197 747	182 366	8,4	3,47	3,75
10	HONDA	195 008	147 448	32,3	3,43	3,03
	Итого по России	5 692 955	4 866 756	17,0	100,00	100,00

Самой популярной моделью среди б/у легковых автомобилей в 2023 году стал Ford Focus, объем рынка которого составил 119,8 тыс. экземпляров. В свою очередь, на вторую строчку рейтинга опустился лидер 2022 года – хэтчбек LADA 2114 «Самара-2» с результатом 116,6 тыс. единиц. Далее следуют корейские бестселлеры – Kia Rio и Hyundai Solaris. За весь минувший год они были куплены в количестве 110,5 тыс. и 110 тыс. подержанных машин соответственно. Кроме них, в первую пятерку вторичного рынка также вошла Toyota Corolla (102,4 тыс. шт.).

Показатели остальных моделей не дотянули до 100 тыс. купленных экземпляров. Все участники модельного рейтинга в 2023 году тоже показывают рыночный рост. Наиболее сильным он оказался у Toyota Corolla (+21,6%), а самым слабым – у седана LADA 2170 «Приора» (+0,9%).

ТОП-10 моделей на рынке легковых автомобилей с пробегом в 2023 году (шт.)

№	Модель	2023	2022	Изм., %	Доля 2023, %	Доля 2022, %
1	FORD FOCUS	119 792	104 132	15,0	2,10	2,14
2	LADA 2114	116 633	113 371	2,9	2,05	2,33
3	KIA RIO	110 519	100 648	9,8	1,94	2,07
4	HYUNDAI SOLARIS	110 008	103 171	6,6	1,93	2,12
5	TOYOTA COROLLA	102 445	84 220	21,6	1,80	1,73
6	LADA 2170	98 142	97 222	0,9	1,72	2,00
7	LADA 2107	97 648	95 427	2,3	1,72	1,96
8	LADA 4X4	91 013	82 391	10,5	1,60	1,69
9	TOYOTA CAMRY	90 382	76 550	18,1	1,59	1,57
10	LADA 2190	78 199	71 047	10,1	1,37	1,46
Итого по России		5 692 955	4 866 756	17,0	100,00	100,00

Если рассматривать итоги декабря, то за этот период в России было куплено 419,7 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Помимо того, что это на 10,5% меньше, чем в декабре 2022-го, так еще оказывается и на 8,4% меньше, чем месяцем ранее. Десятка марок-лидеров здесь та же, что и в целом по году. Практически все они располагаются на тех же позициях, кроме Renault и Ford, а также Hyundai и Kia, которые поменялись местами. Также стоит отметить, что отрицательная динамика наблюдается у всех брендов в сравнении как с ноябрем 2023-го, так и с декабрем 2022-го.

ТОП-10 марок на рынке легковых автомобилей с пробегом в декабре (шт.)

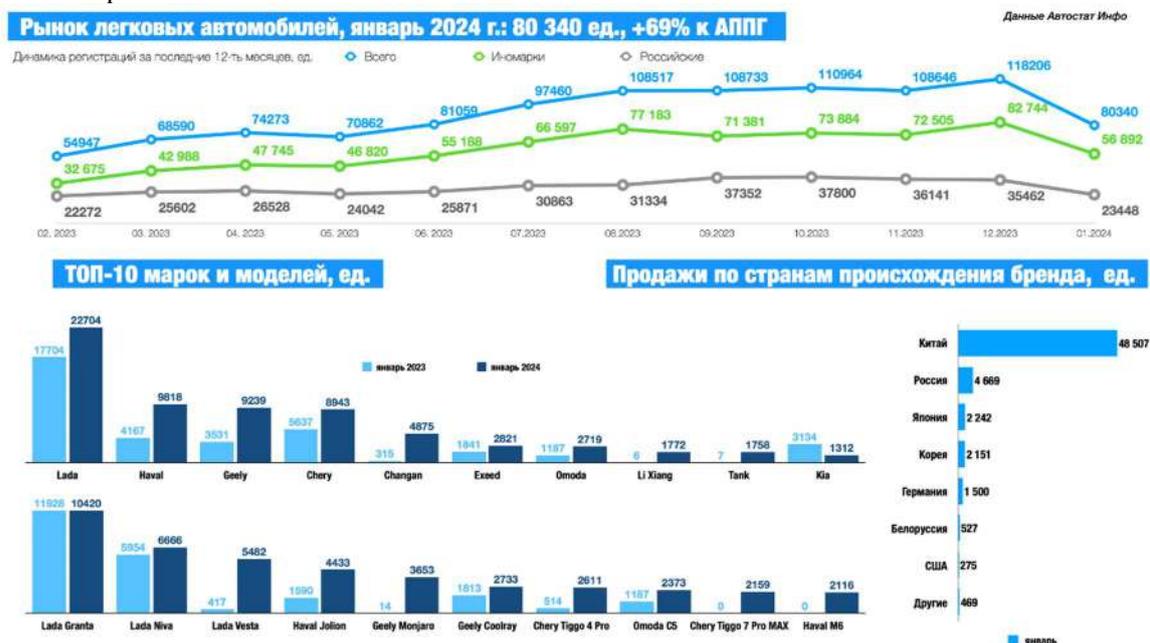
№	Марка	Декабрь 2023	Ноябрь 2023	Декабрь 2022	Изм. дек./нояб., %	Изм. дек./дек., %
1	LADA	101 589	111 148	104 507	-8,6	-2,8
2	TOYOTA	46 611	50 416	54 399	-7,5	-14,3
3	HYUNDAI	22 602	24 247	26 379	-6,8	-14,3
4	KIA	22 493	24 698	25 750	-8,9	-12,6
5	NISSAN	20 234	22 732	23 822	-11,0	-15,1
6	VOLKSWAGEN	17 980	19 603	21 502	-8,3	-16,4
7	CHEVROLET	16 214	17 979	17 828	-9,8	-9,1
8	RENAULT	15 010	16 007	17 140	-6,2	-12,4
9	FORD	13 915	15 901	16 582	-12,5	-16,1
10	HONDA	13 067	14 281	14 930	-8,5	-12,5
Итого по России		419 683	458 082	468 873	-8,4	-10,5

В модельном рейтинге декабря первенствует хэтчбек LADA 2114 «Самара-2» (9,5 тыс. шт.), а Ford Focus (8,4 тыс. шт.) тут второй. Остальные модели в ТОП-10 почти те же, как и по году, только место «Гранты» на этот раз заняла вазовская «десятка». По отношению к ноябрю все они находятся «в минусе», причем сильнее других это затронуло Ford Focus (-13%) и седан LADA 2107 (-12,8%). А в сравнении с декабрем рост зафиксирован только у 3-дверного внедорожника LADA 4x4 «Нива» (+5,8%).

ТОП-10 моделей на рынке легковых автомобилей с пробегом в декабре (шт.)

№	Модель	Декабрь 2023	Ноябрь 2023	Декабрь 2022	Изм. дек./нояб., %	Изм. дек./дек., %
1	LADA 2114	9 467	10 254	9 732	-7,7	-2,7
2	FORD FOCUS	8 353	9 597	10 141	-13,0	-17,6
3	HYUNDAI SOLARIS	8 244	8 594	9 650	-4,1	-14,6
4	KIA RIO	8 147	8 935	9 581	-8,8	-15,0
5	LADA 4X4	8 037	8 486	7 596	-5,3	5,8
6	LADA 2170	8 031	8 424	8 616	-4,7	-6,8
7	LADA 2107	7 759	8 902	8 149	-12,8	-4,8
8	TOYOTA COROLLA	7 356	8 003	8 188	-8,1	-10,2
9	TOYOTA CAMRY	6 589	6 850	8 201	-3,8	-19,7
10	LADA 2110	6 105	6 567	6 531	-7,0	-6,5
Итого по России		419 683	458 082	468 873	-8,4	-10,5

Итоги января 2024 г.
Первичный рынок



По итогам января нынешнего года в России было реализовано 80 212 новых легковых машин, что на 77,3% больше, чем в январе 2023-го. Об этом сообщают эксперты аналитического агентства «АВТОСТАТ» со ссылкой на данные АО «ППК». Лидером рынка остается отечественная LADA, доля которой опустилась ниже отметки в 28% (год назад она составляла 39%). За первый месяц 2024 года было продано 22 289 новых легковых автомобилей этой марки.

Второе место и лидерство среди иномарок принадлежит китайскому бренду Haval, продукция которого в январе разошлась тиражом в 9 620 машин. Далее следуют еще семь марок из КНР – Geely (8 998 шт.), Chery (8 801 шт.), Changan (4 893 шт.), EXEED (2 758 шт.), OMODA (2 668 шт.), Lixiang (1 741 шт.) и TANK (1 733 шт.). Замыкает ТОП-10 корейская Kia (1 299 шт.). Именно последний бренд показывает отрицательную динамику рынка к январю прошлого года (-43,4%). А вот остальные демонстрируют рост объемов реализации. При этом сильнее всего он у Changan (в 16,5 раза – на низкой сравнительной базе), а наименьший – у LADA (+26,4%).

ТОП-10 марок по продажам новых легковых автомобилей в январе (шт.)

№	Марка	Январь 2024		Январь 2023		Изм., %
		Кол-во, шт.	Доля, %	Кол-во, шт.	Доля, %	
1	LADA	22 289	27,79	17 635	38,99	26,4
2	HAVAL	9 620	11,99	4 116	9,10	133,7
3	GEELY	8 998	11,22	3 465	7,66	159,7
4	CHERY	8 801	10,97	5 518	12,20	59,5
5	CHANGAN	4 893	6,10	297	0,66	1547,5
6	EXEED	2 758	3,44	1 807	4,00	52,6
7	OMODA	2 668	3,33	1 187	2,62	124,8
8	LIXIANG	1 741	2,17			0,00
9	TANK	1 733	2,16			0,00
10	KIA	1 299	1,62	2 295	5,07	-43,4
	Всего по России	80 212	100,00	45 231	100,00	77,3

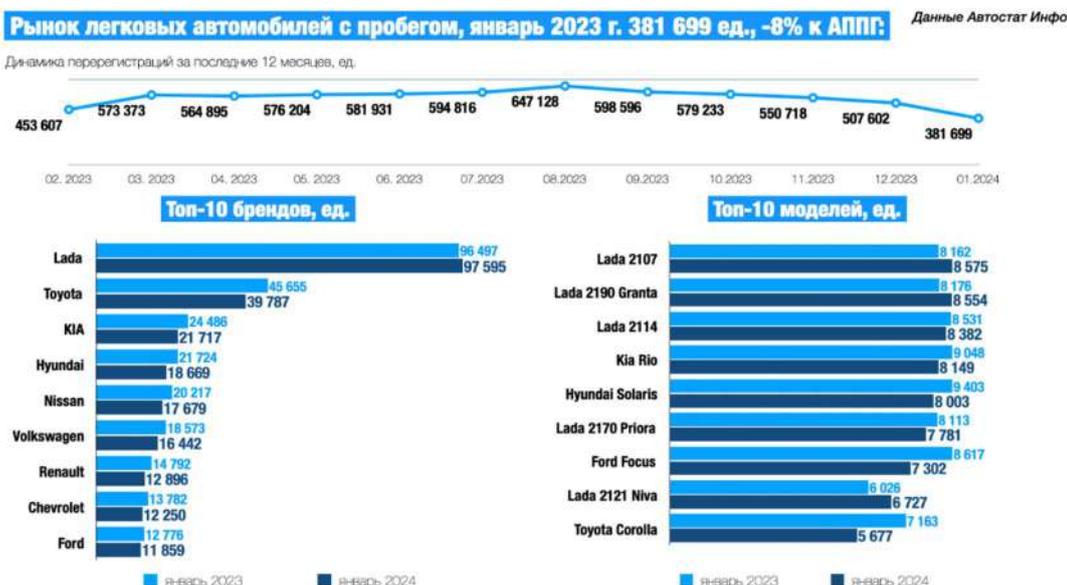
Первенство в модельном рейтинге сохраняет LADA Granta – автомобили данного семейства в январе были проданы в количестве 10 221 единицы. Это на 14,2% меньше, чем год назад. Лишь «Гранта» в десятке моделей-лидеров имеет падение продаж, в связи с чем ее доля уменьшилась вдвое: если год назад она занимала четверть рынка, то теперь восьмую часть. У другой вазовской модели – LADA Vesta – доля, напротив, выросла более чем в 7 раз. Это связано с крайне низким показателем января 2023-го, когда производство «Весты» еще не было возобновлено. Сейчас же она занимает второе место в рейтинге с результатом 5 382 экземпляра и самой высокой динамикой (в 13,5 раза) среди представленных автомобилей.

Лучшей иномаркой в стране остался китайский кроссовер Haval Jolion (4 344 шт.; рост в 2,7 раза). В пятерку бестселлеров российского рынка по итогам января также попали кроссовер Geely Monjaro (3 649 шт.) и внедорожник LADA Niva Legend (3 331 шт.; +59,5%).

ТОП-10 моделей по продажам новых легковых автомобилей в январе (шт.)

№	Модель	Январь 2024		Январь 2023		Изм., %
		Кол-во, шт.	Доля, %	Кол-во, шт.	Доля, %	
1	LADA GRANTA	10 221	12,74	11 910	26,33	-14,2
2	LADA VESTA	5 382	6,71	399	0,88	1248,9
3	HAVAL JOLION	4 344	5,42	1 586	3,51	173,9
4	GEELY MONJARO	3 649	4,55		0,00	
5	LADA NIVA LEGEND	3 331	4,15	2 088	4,62	59,5
6	CHERY TIGGO 7 PRO MAX	3 282	4,09	391	0,86	739,4
7	LADA NIVA TRAVEL	3 222	4,02	2 951	6,52	9,2
8	GEELY COOLRAY	2 673	3,33	1 793	3,96	49,1
9	CHERY TIGGO 4 PRO	2 583	3,22	519	1,15	397,7
10	OMODA C5	2 331	2,91	1 187	2,62	96,4
	Всего по России	80 212	100,00	45 231	100,00	77,3

Вторичный рынок



Согласно данным агентства «АВТОСТАТ», в первый месяц нынешнего года россияне стали обладателями примерно 325 тысяч легковых автомобилей с пробегом. Это на 10% меньше, чем в январе 2023 года. Около четверти российского вторичного рынка в начале года пришлось на отечественную марку LADA. Так, в январе было куплено 78,2 тысячи таких подержанных машин.

Второе место, с двукратным отставанием от лидера, занимает японская Toyota, результат которой составил почти 37 тысяч единиц, что соответствует доле более 11%. Барьер в 5% также преодолели корейские бренды Kia и Hyundai (18 тыс. и 17,7 тыс. шт. соответственно). В первой десятке все марки демонстрируют отрицательную рыночную динамику к январю прошлого года. При этом менее других потеряла LADA (-1,4%), а у остальных девяти падение находится в интервале от 10% до 18%.

ТОП-10 марок на рынке легковых автомобилей с пробегом в январе (шт.)

№	Марка	Январь 2024		Январь 2023		Изм., %
		Кол-во, шт.	Доля, %	Кол-во, шт.	Доля, %	
1	LADA	78 228	24,09	79 375	21,97	-1,4
2	TOYOTA	36 922	11,37	42 897	11,87	-13,9
3	KIA	18 022	5,55	20 431	5,65	-11,8
4	HYUNDAI	17 741	5,46	20 706	5,73	-14,3
5	NISSAN	16 017	4,93	18 285	5,06	-12,4
6	VOLKSWAGEN	13 398	4,13	16 348	4,52	-18,0
7	CHEVROLET	12 090	3,72	13 461	3,73	-10,2
8	RENAULT	11 390	3,51	12 793	3,54	-11,0
9	FORD	10 840	3,34	12 777	3,54	-15,2
10	HONDA	10 632	3,27	12 081	3,34	-12,0
	Всего по России	324 717	100,00	361 303	100,00	-10,1

Самой популярной моделью среди б/у легковых автомобилей стал хэтчбек LADA 2114 «Самара-2», объем рынка которого во второй зимний месяц составил 7,3 тысячи экземпляров. Вторая строчка рейтинга досталась Ford Focus (6,6 тыс. шт.), за которым расположились «корейцы» – Kia Rio и Hyundai Solaris (6,6 тыс. и 6,5 тыс. шт. соответственно). В пятерку лидеров вторичного

рынка по итогам января вошел и седан LADA 2170 «Приора», результат которого составил 6,5 тыс. единиц. Только две из десяти моделей показывают рыночный рост – вазовские «Нива» (+9,4%) и «семерка» (+0,1%). Остальные восемь находятся «в минусе», а сильнее всех «просела» Toyota Camry (-20,2%).

ТОП-10 моделей на рынке легковых автомобилей с пробегом в январе (шт.)

№	Модель	Январь 2024		Январь 2023		Изм., %
		Кол-во, шт.	Доля, %	Кол-во, шт.	Доля, %	
1	LADA 2114	7 313	2,25	7 585	2,10	-3,6
2	FORD FOCUS	6 624	2,04	7 863	2,18	-15,8
3	KIA RIO	6 583	2,03	7 415	2,05	-11,2
4	HYUNDAI SOLARIS	6 492	2,00	7 596	2,10	-14,5
5	LADA 2170	6 457	1,99	6 824	1,89	-5,4
6	LADA 4X4	5 891	1,81	5 384	1,49	9,4
7	LADA 2107	5 822	1,79	5 815	1,61	0,1
8	TOYOTA COROLLA	5 760	1,77	6 447	1,78	-10,7
9	TOYOTA CAMRY	5 087	1,57	6 377	1,77	-20,2
10	LADA 2190	4 767	1,47	5 078	1,41	-6,1
	Всего по России	324 717	100,00	361 303	100,00	-10,1

На дату оценки автомобили данной модификации на территории РФ не производятся, официально не поставляются.

Предложения на вторичном рынке автомобили данной модификации в аналогичном техническом состоянии не выявлено.

Ценообразующие факторы, влияющие на стоимость объекта оценки

Далее указаны ценообразующие факторы, которые могут влиять на стоимость объектов соответствующего типа.

1. Передаваемые права, ограничения (обременения) этих прав. Качество прав для объектов-аналогов и объекта оценки связывается со степенью обремененности последних частными и публичными сервитутами, приводящими к снижению ценности обремененного объекта в сравнении с объектом полного права собственности.

2. Условия финансирования. Продажа ТС на необычных для данного сегмента рынка условиях (бартер, продажа в кредит, и т.п.) требует тщательного анализа и внесения соответствующих поправок к цене сделки.

3. Условия продажи (чистота сделки). Данный элемент сравнения позволяет исключить ТС из объектов сравнения либо провести по ним корректировки цен продаж при выявлении отклонений от чисто рыночных условий продажи, предопределяемых нетипичной мотивацией приобретения ТС.

4. Условия рынка. К данному фактору относятся такие характеристики как тип цены (уторговывание) и время продажи/предложения.

Время продажи/предложения учитывает рост/падение цен на соответствующем рынке в течение определенного времени. Данный фактор зависит от периода времени, прошедшего с даты предложения аналогов по дату оценки и от динамики цен в соответствующем сегменте рынка.

Характеристика цены (уторговывание) связана с типом цены на объект оценки. В случае если отсутствуют данные о сделках в расчетах используются данные о предложении аналогичных объектов. Фактор уторговывания учитывает скидки в условиях рыночной торговли в процессе переговоров между продавцом и покупателем. Среднее значение поправки по данному фактору для транспорта составляет 9,6% (доверительный интервал 6,9-12,2%), для спецтехники узкого применения – 11,4% (доверительный интервал 8,9-14%).⁵

6. Технические характеристики ТС. Из характеристик ТС основное внимание уделяется габаритам, мощности и типу двигателя, типу привода, типу коробки передач, экономичности, систем безопасности и уровню комфорта.

7. Техническое состояние ТС. В состав важных факторов включены: состояние элементов конструкций, потребность в их реконструкции и ремонте. В частности, для транспорта отношение стоимости объект в хорошем состоянии к объекту в новом состоянии может составлять 0,819, к

⁵ Справочник оценщика машин и оборудования-2023. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. – Нижний Новгород, 2023, стр. 49.

отличному – 0,882 и т.д.⁶

8. Год выпуска и пробег ТС. В данном случае данные факторы являются косвенными признаками, на основе которых можно характеризовать техническое состояние ТС. При этом с увеличением возраста объекта снижается значение факторов года выпуска и пробега в связи с тем, что все ТС имеют разные условия и интенсивность эксплуатации, что оказывает разное влияние на техническое состояние объекта, а показания приборов учета пробега (одометров) зачастую не отражают реальный пробег (в связи с неисправностью либо корректировки).

9. Комплектация дополнительным оборудованием. Данный фактор имеет значение в связи с тем, что одна и та же модель ТС может значительно отличаться имеющимся дополнительным оборудованием, что в значительной мере может изменять итоговую стоимость объекта.

9. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

9.1. Последовательность определения стоимости объекта оценки.

Процесс оценки – это последовательность действий, выполняемых в ходе определения стоимости. Он состоит из нескольких этапов.

Процесс оценки включает следующие действия:

1. согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки (далее – договор на оценку) или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции);

2. сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки; применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

3. согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;

4. составление отчета об оценке.

9.2. Иные сведения, необходимые для полного и достаточного представления результата оценки.

В соответствии с положениями п. 11 ФСО VI в настоящем разделе приводятся иные сведения, необходимые, по мнению Оценщика, для полного и достаточного представления результата оценки (однозначного понимания сущности и содержания выполненного Оценщиком исследования и итоговой величины стоимости):

1. Расчеты выполнены в программе MS Excel с настройкой «по умолчанию» (программа хранит и выполняет вычисления с точностью 15 значащих цифр). Режим «задать указанную точность (точность как на экране)» не применялся. В приведенных в настоящем Отчете таблицах отображаются числовые значения в объеме, комфортном для зрительного восприятия.

2. Планы, схемы, чертежи и иные иллюстративные материалы, если таковые приведены в Отчете, призваны помочь пользователю Отчета получить наглядное представление об объекте оценки и не должны использоваться в каких-либо других целях (например, для расчета площади объекта недвижимости по его схеме).

4. В соответствии с требованиями п. 8 ФСО VI в приложении к Отчету приведены в том числе копии исходных документов, представленных Заказчиком (их графические изображения). На указанных копиях могут быть не видны (не полностью видны) следы заверения соответствующих материалов Заказчика, в т.ч. в связи с их предоставлением в электронном виде с подписью ЭЦП. При этом все материалы, предоставленные Заказчиком, были оформлены в соответствии с требованиями п. 13 ФСО III, их оригиналы хранятся в архиве Оценщика.

9.3. Затратный подход.

Затратный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом

⁶ Справочник оценщика машин и оборудования-2023. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. – Нижний Новгород, 2023, стр. 188-189.

совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

Рассматривая возможность и целесообразность применения затратного подхода, оценщик должен учитывать:

- возможность для участников рынка создать объект, обладающий такой же полезностью, что и объект оценки, – значимость подхода высокая, когда у участников рынка есть возможность создать объект без значительных юридических ограничений, настолько быстро, что участники рынка не захотят платить значительную премию за возможность немедленного использования оцениваемого актива при его покупке;

- надежность других подходов к оценке объекта – наиболее высока значимость затратного подхода, когда объект не генерирует непосредственно доход и является специализированным, то есть не продается на рынке отдельно от бизнеса или имущественного комплекса, для которого был создан.

В рамках затратного подхода применяются следующие методы:

1. метод затрат воспроизводства или затрат замещения;
2. метод суммирования стоимости компонентов в составе объекта оценки.

Затраты замещения (стоимость замещения) представляют собой текущие затраты на создание или приобретение объекта эквивалентной полезности без учета его точных физических свойств. Обычно затраты замещения относятся к современному аналогичному объекту, обеспечивающему равноценную полезность, имеющему современный дизайн и произведенному с использованием современных экономически эффективных материалов и технологий.

Затраты воспроизводства (стоимость воспроизводства) представляют собой текущие затраты на воссоздание или приобретение точной копии объекта. Расчет на основе затрат воспроизводства целесообразно применять в следующих случаях:

- полезность рассматриваемого объекта может быть обеспечена только точной его копией;

- затраты на создание или приобретение современного аналога больше, чем затраты на создание точной копии рассматриваемого объекта.

При применении затратного подхода к оценке машин и оборудования оценщик учитывает следующие положения:

а) при оценке специализированных машин и оборудования целесообразно применять затратный подход. Специализированные машины и оборудование – совокупность технологически связанных объектов, не представленная на рынке в виде самостоятельного объекта и имеющая существенную стоимость только в составе бизнеса;

б) затраты на воспроизводство машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение точной копии объекта оценки. Затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства;

в) точной копией объекта оценки для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого совпадают с объектом оценки, как минимум, следующие признаки: наименование, обозначение модели (модификации), основные технические характеристики;

г) объектом, имеющим аналогичные полезные свойства, для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого имеется сходство с объектом оценки по функциональному назначению, принципу действия, конструктивной схеме;

д) при применении затратного подхода рассчитывается накопленный совокупный износ оцениваемой машины или единицы оборудования, интегрирующий физический износ, функциональное и экономическое устаревания, при этом учитываются особенности обесценения при разных условиях эксплуатации, а также с учетом принятых допущений, на которых основывается оценка, максимально ориентируясь на рыночные данные.

Можно выделить три основных метода оценки при использовании затратного подхода (в зависимости от способа определения стоимости восстановления/замещения): расчет по цене однородного объекта, индексный и поагрегатный (поэлементный).

Поагрегатный (поэлементный) расчет используется в тех случаях, когда оцениваемый объект может быть собран из составных элементов и заключается в оценке имущества на основе величины стоимости создания его основных элементов. В данном случае используются данные о стоимости различных элементов, т.е. составных частей объекта – поэлементные затраты. Расчет

поэлементных затрат включает в себя разбивку объекта на элементы, установление величины средних затрат на эти части.

Индексный метод заключается в определении стоимости объекта, их комплектующих с помощью индексации цен, т.е. в приведении стоимости (балансовой стоимости) объекта к действующему уровню цен с помощью корректирующих индексов.

Метод расчета стоимости по цене однородного объекта производят с помощью подбора для оцениваемого объекта аналогичного, похожего по конструкции, используемым материалам и технологии изготовления. Частным случаем этого метода является метод сравнения аналогов (сравнения с ценой предприятия изготовителя либо розничного продавца)

Автомобили находятся в негодном состоянии, разукомплектованы, в наличии только кузов с отдельными элементами подвески, двигатель отсутствует, судя по состоянию объектов длительное время хранились на открытой площадке. Восстановление автомобилей не целесообразно.

В данном случае, учитывая цель оценки и особенности объекта оценки, определяется рыночная стоимость в предположении о ликвидации объекта оценки путем его утилизации (сдача в лом).

Расчет рыночной стоимости металлолома включает несколько этапов:

1. Идентификация Объекта оценки (установление продуктов образования металлолома, определение типа, массы, засора металлолома, стадии готовности к реализации, местоположения и др.).

2. Изучение рынка, определение закупочных цен на металлолом (выявляются ближайшие к месту расположения Объекта оценки пункты приема компаний-заготовителей; анализируются цены на различные типы подготовленного металлолома на основе прайс-листов, представленных на официальных Интернет-сайтах данных организаций);

3. Определение корректировок к закупочной цене на металлолом (на демонтаж, транспортировку, погрузку-разгрузку и др.);

4. Определение итоговой стоимости Объекта оценки – внесение корректировок к закупочной цене на металлолом.

Общая формула расчета рыночной стоимости металлолома представлена ниже:

$$V = \sum_{i=1}^n W_i \times P_i - D - T_r \pm Adj,$$

где:

V – рыночная стоимость металлолома, руб.;

W_i – масса металлолома i -ого вида, т;

P_i – закупочная цена на металлолом i -ого вида на рынке вторичных металлов, руб./т;

D – корректировка на первичную подготовку металлолома для целей реализации, включающую комплекс демонтажных работ (разборку, резку, сортировку);

T_r – корректировка на погрузку, доставку к месту приема вторичного сырья и разгрузку, руб.;

Adj – прочие корректировки, руб., в том числе:

- корректировка на утилизацию отходов (затраты на утилизацию отходов с учетом затрат на демонтаж и транспортировку, при необходимости);

- корректировка на наличие элементов, подлежащих дальнейшей эксплуатации и реализации (стоимость (с учетом износа) деталей, узлов и прочих элементов (электродвигателей, приборов, подшипников и др.), пригодных для дальнейшей эксплуатации и (или) возможной реализации, с учетом затрат на их демонтаж и транспортировку (при необходимости)).

Представленная формула включает все возможные операции по подготовке лома к реализации – определяет рыночную стоимость металлолома, требующего демонтажа и транспортировки до пункта приема, производимых покупателем за свой счет. В случае отсутствия необходимости в выполнении каких-либо операций по подготовке металлолома к реализации, при расчете рыночной стоимости металлолома стоимость этих операций не учитывается.

При расчете стоимости металлолома его масса корректируется в меньшую сторону на содержание отходов, подлежащих утилизации, элементов, подлежащих дальнейшей эксплуатации и реализации, неметаллических примесей (засор) и потери при резке негабаритного металлолома:

$$W_i = (W - W_u - W_e) \times (1 - d) \times (1 - l),$$

где:

W – общий вес металлолома, с учетом отходов, подлежащих утилизации; элементов, подлежащих дальнейшей эксплуатации и реализации, неметаллических примесей (засор), т;

W_u – масса отходов, подлежащих утилизации, т;

W_e – масса элементов, подлежащих дальнейшей эксплуатации и реализации, т;

d – фактический (допустимый) засор металла, %;

l – потери при резке негабаритного металлолома, %.

Формула расчета Tr выглядит следующим образом:

$$Tr = K_t + K_l,$$

где:

K_t – корректировка на транспортировку лома, руб.;

K_l – корректировка на погрузо-разгрузочные работы, руб.

Таким образом имеется следующая исходная информация относительно объекта оценки:

Оценщик
Колосов Дмитрий Николаевич

№ п/п	объект	местонахождение	источник образования	масса лома, т.	фактический засор, %	отходы подлежащие утилизации, т.	масса элементов подлежащих дальнейшей эксплуатации и реализации	необходимость проведения демонтажных работ
				W	d	W _u	W _e	
1	металлолом	Московская обл.	легковой автомобиль Kia Sorento	0,54	н/д	-	-	-
2	металлолом	Московская обл.	легковой автомобиль Kia Sorento XM FL	0,54	н/д	-	-	-

Определение массы металлолома

Масса лома за вычетом массы отходов и элементов, подлежащих дальнейшей эксплуатации и реализации, засора и потерь при резке определялась с учетом следующих данных:

Величина массы лома (W) не включает отходы, подлежащие утилизации и элементы, пригодные для дальнейшей эксплуатации и (или) реализации.

В данном случае масса лома определялась исходя из массы кузова автомобиля данной модели, при этом принимается максимальное значение массы кузова⁷, поскольку помимо кузова сохранились отдельные элементы ходовой части массу которых определить отдельно не представляется возможным.

Засор металлолома

Засоренным считается лом, в котором есть сплавы и примеси, отличные от основного материала, – пластик, резина, ветошь, дерево, изоляция, масло, земля (песок), влага, ржавчина и прочее неметаллические фрагменты.

Учитывая то, что масса металлолома определялась на основе фактической массы оставшихся элементов автомобиля засор в расчетах не учитывается.

Определение потерь при резке

Процент потерь при резке металлолома определяется как доля (процент), на которую следует уменьшить массу металлолома, и применяется в расчетах в случае, если Объект оценки представляет собой негабаритный лом, который для целей транспортировки и сдачи его в пункт приема необходимо разрезать до габаритных (приемлемых) размеров.

В данном случае потери при резке (для негабаритного лома черных металлов) не учитываются, поскольку для данных объектов резка не требуется

Ниже представлен расчет массы лома за вычетом массы отходов и элементов, подлежащих дальнейшей эксплуатации и реализации, засора и потерь при резке.

объект	масса лома, т.	тип лома	категория лома	засор по рыночным данным, %	потери металла при резке, %	итоговая масса лома, т.
	$W - W_u - W_e$			d	l	
металлолом	0,54	черный	12АН	-	-	120,474
металлолом	0,54	черный	12АН			

Определение закупочных цен на металлолом (P_i)

Закупочные цены на металлолом определяются путем анализа цен по каждой из оцениваемых категорий лома на основании данных компаний-заготовителей, работающих в регионе, где расположен объект оценки, по состоянию на дату оценки. В случае, если объект оценки расположен в небольшом населенном пункте, где пункты приема отсутствуют, используются цены приема лома в радиусе до 100 км от объекта оценки.

Цена закупки для каждого вида лома определяется как среднее значение по данным нескольких источников.

Для определения закупочных цен на металлолом был произведен анализ рынка в регионе Объекта оценки. Результаты и расчет средних базовых закупочных цен на металлолом представлены в таблице ниже.

Стоимость лома черных металлов (пункт приема Московская обл.)

цена, руб./т.	источник информации
28 000	https://lomstolica.ru/black-page.php
29 000	https://citylom.ru/price-list
24 000	https://metallolom-moscow.ru/czenyi-na-metall
24 700	https://reltex.pro/chernyy-metallolom/avtolom/
19 000	https://keramet.ru/ceny/
21 000	https://arsenalmet-msk.ru/chernyj-metallolom/priem-mashin/
24 283	среднее значение

Расчет закупочной цены представлен ниже:

объект	масса лома, т.	закупочная цена на металлолом, руб./т	закупочная цена на металлолом, руб.
	W_i		$W_i \times P_i$
металлолом	0,54	24 283	13 113
металлолом	0,54	24 283	13 113

⁷ <https://wikiweight.info/tehnika/kuzova/massa-kuzovov-kia-sorento-iii.html>

Определение корректировки на демонтаж металлолома (D)

Корректировка на демонтаж применяется к закупочной цене на металлолом в случае, если объект оценки представляет собой неподготовленный лом, который для целей транспортировки и сдачи его в пункт приема необходимо разобрать, разрезать до габаритных (приемлемых) размеров и отсортировать по разным видам и категориям. Данный перечень не является закрытым, состав корректировок может меняться исходя из специфики объектов оценки или условий предполагаемого договора реализации.

Разборка предполагается в том случае, если продуктами образования лома являются следующие смонтированные объекты: металлические конструкции зданий и сооружений, станки, водные и воздушные суда, автотранспорт и пр.

Необходимость резки лома может зависеть от нескольких показателей:

- категорий лома, для части которых ГОСТами установлены определенные габаритные размеры;
- габаритных размеров лома для его транспортировки;
- габаритных размеров лома, помещающихся в плавильные печи на перерабатывающих заводах.

В таблице ниже представлены данные о необходимости проведения демонтажных работ в части резки лома черных металлов основных категорий. Лом цветных металлов является, как правило, малогабаритным и резки не требует. Листы и трубы из алюминия и пр. цветных металлов, представляющие собой длинномерный лом, также подлежат резке до габаритных размеров кузова ломовоза или др. автотранспорта, используемого для перевозки лома.

Необходимость проведения демонтажных работ в части резки лома черных металлов

Категория лома черных металлов	Необходимость проведения демонтажных работ в части резки лома
3А	Резка не требуется, категория 3А — малогабаритный лом
5А	Требуется резка до габаритных размеров кузова ломовоза
12А	Необходимость резки определяется индивидуально: лом от автомобилей подлежит резке (в зависимости от габаритов), стальные листы – не режут
13А	Резка не требуется, категория 13А – малогабаритный лом
16А	Резка не требуется, категория 16А – малогабаритный лом
17А	Резка не требуется, категория 17А – малогабаритный лом
20А	Требуется резка до габаритных размеров кузова ломовоза
24А	Резка не требуется, категория 24А – малогабаритный лом

Величина корректировки на демонтаж не определяется поскольку рассматриваемые объекты не являются негабаритными.

Определение корректировки на транспортировку металлолома до пункта приема и погрузо-разгрузочные работы (Tr)

Корректировка на транспортировку лома определяется величиной затрат на услуги по перевозке лома от его местонахождения до ближайшего пункта приема, т. е. стоимостью услуг по предоставлению в аренду спецавтотранспорта с водителем. В данном случае стоимость доставки учтена в стоимости лома.

Определение итоговой стоимости Объекта оценки

Итоговая стоимость лома определяется как рыночная стоимость подготовленного черного и цветного металлолома, скорректированная на итоговую величину корректировки (сумма всех внесенных корректировок, выраженных в рублях). Итоговый расчет представлен в таблице ниже:

объект	закупочная цена на металлолом, руб.	корректировки на демонтаж лома, руб.	корректировки на транспортировку, руб.	рыночная стоимость, руб.
	$W_i \times P_i$	D	Tr	
металлолом	13 113	-	-	13 113
металлолом	13 113	-	-	13 113

Вывод

Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
легковой автомобиль Kia Sorento 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003424, цвет черный, гос. рег. знак а470кx750;	13 113

Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
легковой автомобиль Kia Sorento XM FL 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003897, цвет белый, гос. рег. знак а471кх750.	13 113
Всего:	26 226

9.4. Сравнительный подход

Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки, в частности:

- активность рынка (значимость сравнительного подхода тем выше, чем больше сделок с аналогами осуществляется на рынке);
- доступность информации о сделках (значимость сравнительного подхода тем выше, чем надежнее информация о сделках с аналогами);
- актуальность рыночной ценовой информации (значимость сравнительного подхода тем выше, чем меньше удалены во времени сделки с аналогами от даты оценки и чем стабильнее рыночные условия были в этом интервале времени);
- степень сопоставимости аналогов с объектом оценки (значимость сравнительного подхода тем выше, чем ближе аналоги по своим существенным характеристикам к объекту оценки и чем меньше корректировок требуется вносить в цены аналогов).

Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).

Если сведения о совершенных сделках отсутствуют или их недостаточно для определения стоимости объекта оценки, оценщик может использовать цены предложений. Цена предложения представляет собой мнение одной из сторон потенциальной сделки, заинтересованной в более высокой цене, поэтому при проведении анализа цен предложений по аналогам оценщику следует учитывать:

- возможную разницу между ценой сделки и ценой предложения;
- период экспозиции аналога на рынке и изменение его цены за этот период (при наличии информации);
- соответствие цены аналога его характеристикам в сопоставлении с другими предложениями на рынке, избегая завышенных или заниженных цен предложения.

В данном случае стоимость сравнительным подходом не определялась в связи с тем, что, информации о предложении на рынке аналогичных объектов в аналогичном техническом состоянии на дату оценки недостаточно. В связи с этим не представляется возможным собрать в достаточном количестве достоверную информацию о предложении на рынке объектов аналогичной марки и аналогичного технического состояния.

9.5. Доходный подход

Доходный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

Рассматривая возможность и целесообразность применения доходного подхода, необходимо учитывать:

- способность объекта приносить доход (значимость доходного подхода выше, если получение дохода от использования объекта соответствует целям приобретения объекта участниками рынка);
- степень неопределенности будущих доходов (значимость доходного подхода тем ниже, чем выше неопределенность, связанная с суммами и сроками поступления будущих доходов от использования объекта).

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на прямой капитализации или дисконтировании будущих денежных потоков (доходов).

Определение стоимости объекта оценки при использовании метода прямой капитализации осуществляется путем деления дохода за один период (обычно год) на ставку капитализации.

В методе дисконтированных денежных потоков будущие денежные потоки по объекту оценки приводятся к текущей дате при помощи ставки дисконтирования, отражающей ожидаемую участниками рынка, или конкретными участниками сделки, или конкретным пользователем (в соответствии с определяемым видом стоимости) ставку доходности (норму прибыли) на инвестиции с сопоставимым риском.

Доходный подход, как правило, используется для оценки всего бизнеса или производственной системы, когда отдельные активы как бы теряют свою индивидуальность. При этом бывает сложно определить получаемые прибыли по отдельным активам на каком-либо разумном основании, из-за совокупности действия всех факторов, оказывающих влияние на прибыльность компании. Поэтому доходный подход при оценке транспортных средств в данном отчете не применялся.

10. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Значение рыночной стоимости объекта оценки должно быть получено согласованием величин стоимости, определенных в результате использования различных подходов к оценке.

Для согласования результатов необходимо определить веса, в соответствии с которыми отдельные, ранее полученные результаты, сформируют итоговую рыночную стоимость имущества.

Для определения весов различных подходов используется четыре приведенных ниже критерия, которыми описываются те или иные преимущества или недостатки примененного подхода с учетом особенностей настоящей оценки.

Расчет весов использованных подходов осуществляется в соответствии со следующим алгоритмом:

- строится матрица (таблица) факторов, с присвоением каждому подходу четыре вида баллов в соответствии с четырьмя критериями;
- найдем сумму баллов каждого подхода;
- находится сумма баллов всех используемых подходов;
- по отношению суммы баллов данного подхода к сумме баллов всех использованных подходов находится расчетный вес подхода в процентах;

- округляются расчетные веса подходов с точностью до 10% в целях использования данных весов для согласования, округление необходимо в связи с тем, что неокругленные веса порождают у читателя отчета ошибочное представление о точности полученного результата, что может нанести заинтересованному лицу больше вреда, чем кажущаяся чисто формальная ошибка, якобы вносимая округлением в итоговый результат.

- на основе округленных весов рассчитывается согласованная стоимость оцениваемого имущества путем умножения, полученного с помощью данного подхода результата, на округленный вес подхода, рассчитанный в целях согласования стоимостей.⁸

Итоговая величина стоимости представлена в виде конкретного числа с округлением по математическим правилам округления.

Шкала баллов:

Баллы	Описание
0	не удовлетворяет данному критерию
1	удовлетворяет в недостаточной степени для обычного доверия результатам данного критерия
2	удовлетворяет в допустимой степени для обычного доверия результатам данного критерия
3	хорошо удовлетворяет в допустимой и достаточной степени для обычного доверия результатам данного критерия
4	полностью удовлетворяет данному критерию

Учитывая то, что при определении стоимости объекта оценки использован один подход – затратный, а отказ от доходного и сравнительного подходов Оценщиком обоснован, в качестве итоговой величины стоимости объекта оценки принимается результат, полученный в рамках затратного подхода.

Таким образом, рыночная стоимость объектов оценки на дату оценки округленно составляет:

26 000

(двадцать шесть тысяч) рублей, в том числе:

легковой автомобиль Kia Sorento 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003424, цвет черный, гос. рег. знак а470кх750; 13 000 руб.
легковой автомобиль Kia Sorento XM FL 2015 г.в., VIN XWEKU814DEC003897, цвет белый, гос. рег. знак а471кх750. 13 000 руб.

Указанное значение рыночной стоимости действительно на дату проведения оценки и может быть распространено на последующие периоды (но не более 6 месяцев с момента составления отчета) при условии незначительного отклонения используемых макроэкономических параметров от расчетных значений.

Суждение о возможных границах интервала, в котором, по мнению Оценщика, может находиться стоимость объекта оценки, в соответствии с заданием на оценку не указывается

⁸ работа А. Шаскольского на секции по оценке недвижимости, работавшей в рамках VIII Международном ежегодном конгрессе “СЕРЕАН” 15 – 19 октября 2002 г.

11. СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации (в действующей редакции).
2. Федеральный закон от 29 июля 1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).
3. Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО I);
4. Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО II);
5. Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО III);
6. Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО IV);
7. Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО V);
8. Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО VI).
9. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г., № 328 (в действующей редакции).
10. Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колесных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки, утверждены ФБУ РФЦСЭ при Минюсте России 01.01.2018 г.
11. Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния Р-03112194-0376-98.
12. Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления. РД 37.009.015-98 с изменениями 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.
13. Положение о единой методике определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства, утверждено Банком России 04.03.2021 № 755-П.
14. Андрианов Ю.В. Классификация и идентификация транспортных средств в течение их жизненного цикла. – М., 2013.
15. Андрианов Ю.В. Оценка автотранспортных средств. – М., 2002.
16. Андрианов Ю.В. Оценка стоимости подвижного состава автомобильного транспорта. М., 2003.
17. Андрианов Ю.В. Экспертиза транспортных средств при ОСАГО. – М., 2008.
18. Касьяненко Т.В., Маховикова Г.А. Оценка стоимости машин и оборудования. – М., 2019.
19. Ковалев А.П. Выбор аналогов при оценке стоимости машин и оборудования. – М., 2018.
20. Ковалев А.П. Ценообразование на рынке машин и оборудования. – М., 2012.
21. Ковалев А.П. и др. Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств. – М., 2003.
22. Михайлов А.И. Методические аспекты оценки экономического устаревания движимого имущества // Современные проблемы науки и образования, 2013. - № 3.
23. Оценка машин и оборудования: учебник, под ред. М.А. Федотовой. — М., 2020
24. Справочник оценщика машин и оборудования-2023. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. – Нижний Новгород, 2023.
25. Федотова М.А., Рослов В.Ю., Щербакова О.Н., Мышанов А.И. Оценка для целей залога: теория, практика, рекомендации. – М., 2008.

Приложения

50 37 № 126840

СОБСТВЕННИК (владелец)
ООО МОССТРОЙТРАНСГАЗ-ТРАНСПОРТ
ООO MOSSTROYTRANSGAZ-TRANSPORT



Республика, край, область RF
МОСКОВСКАЯ ОБЛ., МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Район СЕРПУХОВСКИЙ Р-Н

Нас. пункт НЕФЕДОВО Д.

Улица

Дом корп. кв.

Особые отметки
13/10/2015 ПОСТАВЛ. НА УЧЕТ ПО ДОК. ДОГОВОР С
ОБЕРВ. В ПРОСТОЯ ПИСЬМЕННОЙ ФОРМЕ 968 ОТ 29/
09/23

Код подразделения ГИБДД 46352

50 37 № 126840 20 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак А470КХ750

Идентификационный номер (VIN)

XWEKU814DEG003424

Марка, модель KIA SORENTO

Тип ТС УНИВЕРСАЛ ЛЕГКОВОЙ

Категория ТС (АВСD, прицеn) B

Год выпуска ТС 2015

Шасси (рама) № НЕ УСТАНОВЛЕНО

Кузов (кабина, прицеn) №

XWEKU814DEG003424

Цвет ЧЕРНЫЙ

Мощность двигателя, кВт/л. с. 145,00/197,

Экологический класс ЧЕТВЕРТЫЯ

Паспорт ТС серия 390A № 242116

Разрешенная max масса, kg 2510

Масса без нагрузки, kg 1997

50 37 № 126840

ВЫПИСКА
из государственного реестра транспортных средств,
содержащая сокращенный перечень информации
о транспортном средстве

Выдана 11.06.2024 в 15:26 (MSK)

Статус	действующая	
Уникальный номер записи	663059942	
Марка и (или) модель	КИА СОРЕНТО	
Год выпуска	2015	
Идентификационный номер (VIN)	XWEKU814DEC003424	
Номер шасси (рамы)		
Номер кузова (кабины)	XWEKU814DEC003424	
Цвет кузова (кабины)	ЧЕРНЫЙ	
Рабочий объем двигателя (см ³)	2199	
Мощность (кВт/л.с.)	145/197.0	
Тип транспортного средства		
Экологический класс		
Периоды владения:		
Начало (с)	Окончание (по)	Физическое лицо/Индивидуальный предприниматель/Юридическое лицо
13.10.2015		Юридическое лицо



<https://гибдд.рф/check/auto#XWEKU814DEC003424>

страница 1 из 1



Проверка автомобиля

XWEKU814DEC003424

использовать для проверок другой номер (очистить результаты проверок)

Результаты проверок

по XWEKU814DEC003424

Проверка истории регистрации в ГИБДД

Получение основных сведений о транспортном средстве и периодах его регистрации в Госавтоинспекции за различными собственниками

При проверке учитываются совпадения только по идентификационному номеру транспортного средства (VIN)

Проверка проведена 11 июня 2024 г. в 15:24:34 - время московское

Периоды владения транспортным средством

Статус записи:	действующая
Уникальный номер записи:	663059942
Марка и(или) модель:	КИА СОРЕНТО
Год выпуска:	2015
Идентификационный номер (VIN):	XWEKU814DEC003424
Номер шасси (рамы):	-
Номер кузова (кабины):-	XWEKU814DEC003424
Цвет кузова (кабины):	ЧЕРНЫЙ
Номер двигателя:	-
Рабочий объем (см³):	2199
Мощность (кВт/л.с.):	145/197.0
Экологический класс:	
Тип транспортного средства:	Легковой универсал

с 13.10.2015 по настоящее время: юридическое лицо

[Скачать выписку](#)

Проверка на участие в дорожно-транспортных происшествиях

Получение сведений о дорожно-транспортных происшествиях с участием транспортных средств с указанным идентификационным номером (VIN), номером кузова или шасси, произошедших с начала 2015 года, а также тракторов, самоходных машин и других видов техники (зарегистрированных в органах гостехнадзора) с указанным номером рамы, произошедших с 1 июля 2020 года.

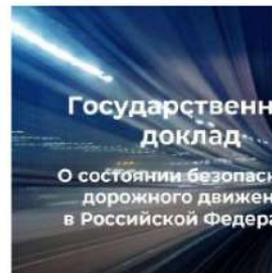
При проверке учитываются только дорожно-транспортные происшествия, оформленные при участии сотрудников полиции и поставленные на соответствующий федеральный учет в АИУС ГИБДД. Сведения о повреждениях носят условно-обобщенный (секционный) характер, могут не содержать информации о повреждении отдельных деталей кузова, шасси, механизмов, конструктивных элементов и т.п. транспортного средства (трактора, самоходной машины и другого вида техники). Представлены в ознакомительных целях и не предназначены для оценки состояния транспортного средства (трактора, самоходной машины и другого вида техники).

Проверка проведена 11 июня 2024 г. в 15:24:40

УГИБДД ГУ МВД РОССИИ
МОСКВЕ
ДЕЖУРНАЯ ЧАСТЬ:

(495) 623-70-70

[Другой регион](#)



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЗНАК:



СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ:



[ПРОВЕРИТЬ ШТРАФЫ](#)

ПРАВИЛА ОФОРМЛЕНИЯ

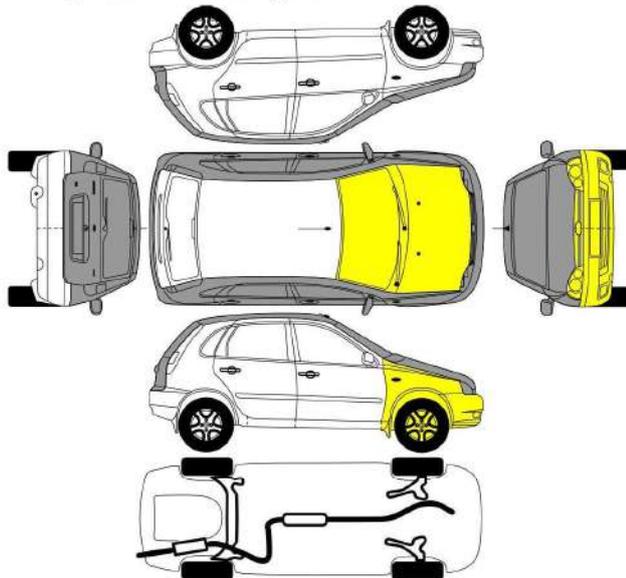
МЕСТА ОФОРМЛЕНИЯ Д

**Основные новости в обл
безопасности дорожного движ
сегодня - 11 июня**

**Законопроект о штрафах за
вождение внесли в**
Законопроектом при
дополнить главу 12 КоАП
статьей 12.38, предусмат
административную ответств
нарушение ПДД, выразив
опасном вождении, в
административного штрафа
от 3 тыс. до 5 тыс. рублей. За
нарушение предлагается
водительских прав на срок от

Информация о происшествии №150003266

Дата и время происшествия: 09.04.2019 13:30
 Тип происшествия: Столкновение
 Регион происшествия: Брянская область
 Место происшествия: Володарский, Брянск, Брянская область, ЦФО
 Марка (модель) ТС: KIA(Sorento)
 Год выпуска ТС: 2015
 ОПФ собственника: **ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ КОММЕРЧЕСКИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ**
 Номер ТС/из всего ТС в ДТП: 2/2



- Повреждения колёс (шин), элементов ходовой части, стекол, фар, указателей поворота, стоп-сигналов и других стеклянных элементов (в т.ч. зеркал), а также царапины, сколы, потертости лакокрасочного покрытия или пластиковых конструктивных деталей и другие повреждения без изменения геометрии элементов (деталей) кузова и эксплуатационных характеристик ТС
- Вмятины, вырывы, заломы, перекосы, разрывы и другие повреждения с изменением геометрии элементов (деталей) кузова и эксплуатационных характеристик ТС.
- повреждения различного характера

Проверка нахождения в розыске

Получение сведений о федеральном розыске транспортного средства правоохранительными органами

При проверке учитываются совпадения с государственным регистрационным номером, идентификационным номером транспортного средства (VIN), номером кузова или номером шасси

Проверка не запрашивалась

запросить сведения о розыске

Проверка наличия ограничений

Получение сведений о наличии ограничений на регистрационные действия в Госавтоинспекции с транспортным средством

При проверке учитываются совпадения с идентификационным номером транспортного средства (VIN), номером кузова или шасси

Проверка не запрашивалась

трех месяцев.

В России автовладельцы с основании заявления сня машину с государственной ре если ее угнали. Также при разрешить при продаже а сразу снимать его с Госавтоинспекции, а не чере после обращения в ведомств говорится в поправках к законопроекта об исключени перечня обязательных докум регистрации транспортного ср

В Совете Федерации предложили рассмотреть во: ужесточения наказания воспрепятствование оказани медицинской помощи, - в предусмотреть за это во лишения права у транспортным средством.



ПРОВЕРКА АВТОМОБИЛЯ

ПРОВЕРКА ВОДИТЕЛЯ

ПРОВЕРКА ШТРАФОВ

СПИСОК ГОСУСЛУГ МВД РОССИИ

 ПОКАЗАТЕЛИ СОСТОЯНИИ БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖ ДВИЖЕНИЯ

 Пассажирам

 Автовладельцам

 Детская безопасность

 Пешеходам

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак А471КХ750

Идентификационный номер (VIN)

XWEKU814DEC003897

Марка, модель KIA SORENTO XM FL

Тип ТС УНИВЕРСАЛ ЛЕГКОВОЙ

Категория ТС (АВСD, прицеп) В

Год выпуска ТС 2015

Шасси (рама) № НЕ УСТАНОВЛЕНО

Кузов (кабина, прицеп) №

XWEKU814DEC003897

Цвет БЕЛЫЙ

Мощность двигателя, кВт/л. с. 145,00/197,0

Экологический класс ЧЕТВЕРТЫЙ

Паспорт ТС серия 390А № 243286

Разрешенная max масса, кг 2510

Масса без нагрузки, кг 1997

50 37 № 126842

50 37 № 126842

СОБСТВЕННИК (владелец)

ООО НОССТРОЙТРАНСГАЗ-ТРАНСПОРТ

ООО НОССТРОЙТРАНСГАЗ-ТРАНСПОРТ

Республика, край, область RF
МОСКОВСКИЙ ОБЛ. МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

СЕРПУХОВСКИЙ Р-Н

Район НЕФЕДОВО Д.,

Нас. пункт

Улица

Дом корп. кв.

Особые отметки

13/10/2015 ПОСТАВЛ. НА УЧЕТ ПО ДОК. ДОГОВОР С

ОБЕРИ. В ПРОСТОЙ ПИСЬМЕННОЙ ФОРМЕ А000020473

ПТ 09/10/2015



Код подразделения СИБЛА 46352

50 37 № 126842²⁰ г.

ВЫПИСКА
из государственного реестра транспортных средств,
содержащая сокращенный перечень информации
о транспортном средстве

Выдана 11.06.2024 в 15:27 (MSK)

Статус	действующая	
Уникальный номер записи	663059935	
Марка и (или) модель	КИА СОРЕНТО ХМ FL	
Год выпуска	2015	
Идентификационный номер (VIN)	XWEKU814DEC003897	
Номер шасси (рамы)		
Номер кузова (кабины)	XWEKU814DEC003897	
Цвет кузова (кабины)	БЕЛЫЙ	
Рабочий объем двигателя (см ³)	2199	
Мощность (кВт/л.с.)	145/197.0	
Тип транспортного средства		
Экологический класс		
Периоды владения:		
Начало (с)	Окончание (по)	Физическое лицо/Индивидуальный предприниматель/Юридическое лицо
13.10.2015		Юридическое лицо



<https://гибдд.рф/check/auto#XWEKU814DEC003897>

страница 1 из 1



Проверка автомобиля

XWEKU814DEC003897

использовать для проверок другой номер (очистить результаты проверок)

Результаты проверок

по XWEKU814DEC003897

Проверка истории регистрации в ГИБДД

Получение основных сведений о транспортном средстве и периодах его регистрации в Госавтоинспекции за различными собственниками

При проверке учитываются совпадения только по идентификационному номеру транспортного средства (VIN)

Проверка проведена 11 июня 2024 г. в 15:24:58 - время московское

Периоды владения транспортным средством

Статус записи:	действующая
Уникальный номер записи:	663059935
Марка и(или) модель:	КИА СОРЕНТО XM FL
Год выпуска:	2015
Идентификационный номер (VIN):	XWEKU814DEC003897
Номер шасси (рамы):	-
Номер кузова (кабины):-	XWEKU814DEC003897
Цвет кузова (кабины):	БЕЛЫЙ
Номер двигателя:	-
Рабочий объем (см³):	2199
Мощность (кВт/л.с.):	145/197.0
Экологический класс:	
Тип транспортного средства:	Легковой универсал

с 13.10.2015 по настоящее время: юридическое лицо

[Скачать выписку](#)

Проверка на участие в дорожно-транспортных происшествиях

Получение сведений о дорожно-транспортных происшествиях с участием транспортных средств с указанным идентификационным номером (VIN), номером кузова или шасси, произошедших с начала 2015 года, а также тракторов, самоходных машин и других видов техники (зарегистрированных в органах гостехнадзора) с указанным номером рамы, произошедших с 1 июля 2020 года.

При проверке учитываются только дорожно-транспортные происшествия, оформленные при участии сотрудников полиции и поставленные на соответствующий федеральный учет в АИУС ГИБДД. Сведения о повреждениях носят условно-обобщенный (секционный) характер, могут не содержать информации о повреждении отдельных деталей кузова, шасси, механизмов, конструктивных элементов и т.п. транспортного средства (трактора, самоходной машины и другого вида техники). Представлены в ознакомительных целях и не предназначены для оценки состояния транспортного средства (трактора, самоходной машины и другого вида техники).

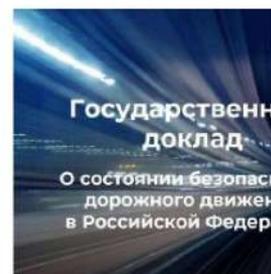
В результате обработки запроса к АИУС ГИБДД записи о дорожно-транспортных происшествиях не найдены.

Проверка проведена 11 июня 2024 г. в 15:25:03

УГИБДД ГУ МВД РОССИИ
МОСКВЕ
ДЕЖУРНАЯ ЧАСТЬ:

(495) 623-70-70

[Другой регион](#)



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЗНАК:



СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ:



[ПРОВЕРИТЬ ШТРАФЫ](#)

ПРАВИЛА ОФОРМЛЕНИЯ

МЕСТА ОФОРМЛЕНИЯ Д

**Основные новости в обл
безопасности дорожного движения
сегодня – 11 июня**

Законопроект о штрафах за вождение внесли в Законопроектом при дополнить главу 12 КоАП | статьей 12.38, предусмат административную ответствен за нарушение ПДД, выразив опасном вождении, в административного штрафа | от 3 тыс. до 5 тыс. рублей. За нарушение предлагается водительских прав на срок от

The screenshot shows a web browser displaying the website <https://lomstolica.ru/black-page.php>. The page features a navigation menu with categories: Главная, Черный лом, Медь и латунь, Алюминий, and Катализаторы. A large background image shows a scrap metal yard with an excavator. A table lists various types of scrap metal with their prices in rubles (руб).

Категория	Описание	Цена 1 (руб)	Цена 2 (руб)
Лом 17А	Габаритный отрубный лом размер куска не более 130 x 50 x 50 см	32 600 руб	32 500 руб
Лом 19А	Габаритный чупурный лом с фосфором-радиатора отрублен- ванна, заготовки	32 600 руб	32 500 руб
Лом 20А	Крупногабаритный чупурный лом, толщина листа и свалки не более 2%, толщина металла от 3 мм, размер куска не более 100 x 30 см, масса куска до 5 тонн	32 700 руб	32 100 руб
Лом 22А	Негабаритный чупурный лом, масса куска до 5 тонн, толщина не более 5 см	31 300 руб	31 000 руб
Лом Смешанный	Части черного лома, состоящий из разных категорий металла	31 200 руб	31 000 руб
Автомобль	Легковые автомобили и малый коммерческий транспорт	24 000 руб	28 000 руб
Арматура	Остатки ливарной или 6У арматуре куска	28 000 руб	25 000 руб
Оцинковка	Кудаки и куски из оцинкованной стали	27 000 руб	25 000 руб

<https://lomstolica.ru/black-page.php>

The screenshot shows a web browser displaying the website <https://citylom.ru/price-list>. The page features a navigation menu with categories: ГЛАВНАЯ, ЦЕНЫ, ВЫВОЗ, ДЕМОНТАЖ, О НАС, ВАКАНСИИ, and КОНТАКТЫ. A sidebar menu on the left includes 'ОТВЕТЫ' and '↑'. A table lists various types of scrap metal with their prices in rubles (руб/т).

Категория	Описание	Цена 1 (руб/т)	Цена 2 (руб/т)
Металлолом Н-3	Газов и прокатных металлолом размерами 100мм или 100мм длиной категориями представлен количества, желательной прокатной для колесной выгрузки.	25 руб/т	28 000 руб/т
Стальной металл 15А	Упавший между металлоломом относится металла стальной стружку и выщербки. Максимальный размер куска - 2%. Выбрана диаметр не более 5 мм, максимальная длина выток - 100 мм.	25 руб/т	27 000 руб/т
Черный металл 12АН	Лом автомобилей, оборудования, спецтехники. Под категорию металлолома 12 АН попадают авто, строительная техника, бытовые и промышленные электрооборудования, двигатели, сельскохозяйственной и строительной спецтехники.	27 руб/т	29 000 руб/т
Чугун 22А	Негабаритный чугун, элементы конструкции, отходы производства. Засор не более 5%.	27 руб/т	29 000 руб/т
Металлолом 19А	Отходы, образующиеся в результате обработки чугуна. Металл данной категории отличается повышенным содержанием фосфора. Размер куска должен быть не более 30 см, весом от 0,5 до 30 кг. При покупке металлолома 19А допускается засор не более 2%.	25 руб/т	27 000 руб/т
Лом 12АС	Специальный металлолом с толщиной от 6 мм. Допустимый засор не урание 2%.	27 руб/т	29 000 руб/т
Черный металл 12БЛ	Бытовой лом черного металла, который образуется в результате быта. Как правило, это негабаритный металлолом.	27 руб/т	29 000 руб/т
Металлолом 4НН	Специальный чупурный и стартовый металлолом. Лом образуется и отдается в пункты приема после демонтажа, производственных и строительных-ремонтных работ.	27 руб/т	29 000 руб/т

<https://citylom.ru/price-list>

Специальная цена | Цены на лом

Цена на прием черного металла на сегодня 04.06.2024

Виды лома	Состав лома	Стандартный вес, %	Валовая цена	Цена от 3 до 7 тонн	Цена свыше 7 тонн	Крупный опт
Премьер стали						
3А	Габаритный черный металл. Толщина стенок от 4 мм. Максимальный размер куска не более 1500 мм x 500 мм x 500 мм. (Балки, швеллер, угалки)	5	24,5 руб.	26 500 руб.	27 500 руб.	до 29 500 руб.
5А	Негабаритный металлолом. Толщина стенок от 4 мм. Размер куска не регламентируется	6	24 руб.	26 000 руб.	27 000 руб.	до 29 000 руб.
4ВН	Тонколистовой металлолом. Толщина стенок менее 4 мм. Приблизительно до 10% переработка металла.	6	24 руб.	26 000 руб.	27 000 руб.	до 29 000 руб.
125Л	Бытовой черный лом. Толщина стенок менее 4 мм (кузова легковых автомобилей, газовые плиты, стиральные машины).	25	24 руб.	26 000 руб.	27 000 руб.	до 29 000 руб.
12АС	Оцинкованный лом.	6	24 руб.	26 000 руб.	27 000 руб.	до 29 000 руб.
12АР	Арматура. Диаметр металла более 8 мм.	6	24,5 руб.	26 500 руб.	27 500 руб.	до 29 500 руб.
13А	Проволока. Диаметр металла 4-6 мм, кроме стальной	8	22 руб.	24 500 руб.	25 000 руб.	до 28 000 руб.
Премьер стальной стружки						
16А	Стружка стальная (равнообразная)	6	21 руб.	23 700 руб.	25 000 руб.	до 27 000 руб.
Премьер чугуна						
17А	Габаритный чугун (размеры не более 800x500x50 мм.)	6	24,5 руб.	26 500 руб.	27 500 руб.	до 29 500 руб.
19А	Габаритный чугун с содержанием фосфора (болван, батареи отопления, раковины)	6	21 руб.	23 700 руб.	25 000 руб.	до 27 000 руб.
20А	Негабаритный чугунный лом (станки, малые станки, задвижки)	6	24 руб.	26 000 руб.	27 000 руб.	до 29 000 руб.

<https://metallolom-moscow.ru/czenyi-na-metall>

ЦЕНЫ НА АВТОЛОМ

Актуальная стоимость на сегодня 11 июня 09:33

В наших пунктах приема вы можете сдать Автолом в любом количестве на самых выгодных условиях.

Автомобиль до 24 700 R

Автомобиль до 24 700 R

АВТОЛОМ

Выведем автомобиль на лом за 4 часа с гарантией лучшей цены и начислим кэшбек бонусами, которые можно обменять на Айфон, ноутбук или автомобиль.

Принимаем

- сталь разнородных марок
- чушки
- оцинковку

Не принимаем

- металл-кислоту
- ЖЭС
- канализационные люки

Бронза до 515 000 R | Латунь до 446 000 R | Алюминий до 186 000 R | Медь до 726 000 R | Сталь 3А до 35 500 R

Посмотреть все цены

<https://reltex.pro/chernyy-metallolom/avtolom/>

СДАТЬ ЧЕРМЕТ СДАТЬ ЦВЕТМЕТ ПРИЕМ МЕТАЛЛОЛОМА СДАТЬ АККУМУЛЯТОР СДАТЬ КАБЕЛЬ СДАТЬ РСМ ЦЕНЫ МЕТАЛЛОЛОМА

Вид лома	Категория металла	Стандартный зазор	Розница (цена за 1 тонну)			Крупный опт
			Базовая цена	Цена от 3 до 7 тонн	Цена свыше 7 тонн	
ПРИЕМ СТАЛИ						
3А	Габаритный черный металл. Толщина стенки от 4 мм. Максимальный размер куска не более 1500 мм x 500 мм x 500 мм. (Балки, швеллер, уголок)	5%	19 500 руб	22 700 руб	23 500 руб	до 24 700 руб
5А	Негабаритный металлолом. Толщина стенки от 4 мм. Размер куска не регламентируется	6%	19 000 руб	22 700 руб	23 500 руб	до 24 700 руб
4НН	Тонколистовой металлолом. Толщина стенки менее 4мм. (Требуется дополнительная переработка металла)	6%	19 000 руб	21 700 руб	22 500 руб	до 23 700 руб
12БЛ	Бытовой черный лом. Толщина стенки менее 4 мм (кузова легковых автомобилей, газовые плиты, стиральные машинки)	25%	19 000 руб	21 700 руб	22 500 руб	до 23 700 руб
12АС	Оцинкованный лом	6%	22 000 руб	23 700 руб	24 500 руб	до 24 700 руб
12АР	Арматура. Диаметр металла более 8 мм	6%	21 000 руб	22 700 руб	23 500 руб	до 23 700 руб
13А	Проволока. Диаметр металла 4-6 мм., кроме стальной	6%	21 000 руб	22 700 руб	23 500 руб	до 24 700 руб
ПРИЕМ СТАЛЬНОЙ СТРУЖКИ						
16А	Стружка стальная (вынообразная)	6%	17 000 руб	17 700 руб	18 000 руб	до 19 500 руб

<https://keramet.ru/ceny/>

Главная > Черный металлолом > Прием машин

Актуальные цены на Прием машин на сегодня 11.05.2024

Прием машин		
Виды лома	Базовая цена	Крупный опт
Автомобили	21 руб.	до 23000 руб.

Что влияет на цену приема лома

Ваша цена увеличится, если:

- Вы готовы привезти металлолом своими силами в наш пункт приема
- У вас есть большой объем металлолома
- Ваш лом имеет малый процент засоренности
- Вы стали постоянным клиентом

Ваша цена уменьшится, если:

- Если металлолом имеет большое количество примесей и грязи
- Большое расстояние между Вами и ближайшим пунктом приема
- При демонтаже и сортировке малых объемов металлолома (стружки)
- Хотите сдать менее 100кг

На каких условиях принимаем лом

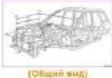
<https://arsenalmet-msk.ru/chernyj-metallolom/priem-mashin/>

Важно: чаще всего производители не указывают отдельно массу кузовов, следовательно рассчитать её можно только косвенно вычитая из общей массы массу составных частей. Следовательно, такие данные всегда будут приближительными.

Другие параметры Kia Sorento III:

[Масса колес Kia Sorento III](#) [Масса шин Kia Sorento III](#)
[Масса дисков Kia Sorento III](#) [Масса выхлопных труб Kia Sorento III](#)

Общая масса кузова Kia Sorento III

Общий вид	Масса голого кузова min (кг)	Масса голого кузова max (кг)	Модификации
 (Общий вид)	450 (кг)	540 (кг)	2

Масса кузова Kia Sorento III

Параметр	Значение
02.2 л., Дизельный, Автомат, 6 ст., Полный	
Снаряженная масса:	1840 (кг)
Масса голого кузова:	450-540 (кг)
Допустимая полная масса:	2510 (кг)

<https://wikiweight.info/tehnika/kuzova/massa-kuzovov-kia-sorento-iii.html>

Справочник оценщика машин и оборудования 2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования

Коллективные экспертные оценки значений физического износа для группы «Транспорт и спецтехника общего применения»

Таблица 7.1.1

Транспорт и спецтехника общего применения	Среднее, %	Стандартное отклонение, %	Расширенный интервал, %	
			мин.	макс.
Новый, не зарегистрированный в ГИБДД объект в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки	5,5%	6,5%	0,0%	14,4%
Практически новый объект на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующие ремонта или замены каких-либо частей	11,8%	8,1%	1,4%	22,3%
Объект на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующий текущего ремонта или замены каких-либо частей	22,8%	12,7%	5,8%	39,4%
Бывший в эксплуатации объект с выполненными и объемами технического обслуживания, требующий текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющих незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	38,9%	8,0%	28,3%	49,5%

ПРИВОЛЖСКИЙ ЦЕНТР МЕТОДИЧЕСКОГО
И ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОЦЕНКИ

СПРАВОЧНИК ОЦЕНЩИКА МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ-2023

Корректирующие коэффициенты
и характеристики рынка
машин и оборудования

под редакцией
Лейфера Л.А.

Нижний Новгород, 2023

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.

Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования

Транспорт и спецтехника общего применения	Среднее, %	Стандарт- ное отклонение, %	Расширенный интервал, %	
			мин.	макс.
Описание состояния				
Бывший в эксплуатации объект, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	57,2%	6,2%	49,0%	65,5%
Бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	68,8%	9,2%	56,5%	81,0%
Бывший в эксплуатации объект, требующий ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодный к эксплуатации; непригодный к эксплуатации и ремонту	85,8%	3,8%	80,5%	91,1%



**ЭКСПЕРТНЫЙ
СОВЕТ**

srosovet.ru

Ассоциация

«Саморегулируемая организация оценщиков

«Экспертный совет»

Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков «28» октября 2010 г. за №0011

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

25.01.2019 г.

№ 2648

**Колосов
Дмитрий Николаевич**

Включен(а) в реестр членов от 25.01.2019 г.
Реестровый номер 2648

Основание: решение Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» от 24.01.2019 г.

Президент

А. В. Каминский



000607

Срок действия настоящего свидетельства – до прекращения членства в Ассоциации «СРОО «ЭС»

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 022635-2

« 25 » июня 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Колосову Дмитрию Николаевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 25 » июня 20 21 г. № 205

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 25 » июня 20 24 г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 022634-1

« 25 » июня 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан

Колосову Дмитрию Николаевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 25 » июня 20 21 г. № 205

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 25 » июня 20 24 г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 030522-3

« 08 » октября 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан

Колосову Дмитрию Николаевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 08 » октября 20 21 г. № 221

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 08 » октября 20 24 г.

**ПОЛИС (ДОГОВОР) №2300SB40R4553
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

НАСТОЯЩИЙ СТРАХОВОЙ ПОЛИС УДОСТОВЕРЯЕТ ФАКТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ) В ФОРМЕ СТРАХОВОГО ПОЛИСА НА УСЛОВИЯХ, ИЗЛОЖЕННЫХ В НАСТОЯЩЕМ СТРАХОВОМ ПОЛИСЕ И СОДЕРЖАЩИХСЯ В ПРАВИЛАХ №114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР САО «ВСК» ОТ 16.04.2021 Г (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ).

Страхователь	Колосов Дмитрий Николаевич	
Дата рождения	13/06/1976	
Место рождения	г. Вологда	
Объект страхования:	имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба (имущественного вреда) заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.	
Страховой случай:	(с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования) установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба (имущественного вреда) действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба (имущественного вреда).	
Застрахованная деятельность:	оценочная деятельность, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».	
Страховая сумма:	300 000,00 (Триста тысяч) рублей	
Страховая премия и порядок ее уплаты:	600,00 (Шестьсот) рублей (по следующему графику платежей):	
	Период страхования	Страховая премия за период страхования
Первый взнос	с «01» июня 2023 года по «31» мая 2024 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2023 г. (включительно)
Второй взнос	с «01» июня 2024 года по «31» мая 2025 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2024 г. (включительно)
Третий взнос	с «01» июня 2025 года по «31» мая 2026 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2025 г. (включительно)
Срок действия Полиса (Договора):	с «01» июня 2023 г. по «31» мая 2026 г.	
<p>Настоящий Полис (Договор) вступает в силу с 00 часов «01» июня 2023 года при условии поступления первого взноса страховой премии на расчетный счет Страховщика в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе (Договоре). В случае неуплаты первого взноса страховой премии в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе (Договоре), он считается не вступившим в силу, и никакие выплаты по нему не производятся.</p> <p>При нарушении графика платежей (неоплата следующего (очередного) взноса страховой премии в установленный срок) действие настоящего Договора страхования и обязательства Страховщика в части выплат страхового возмещения по страховым случаям, произошедшим в неоплаченный период страхования, прекращаются с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания оплаченного периода страхования.</p>		
Приложение: Правила №114/3 страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности и страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, в редакции от «16» апреля 2021 г. САО «ВСК».		

Особые условия страхования:

Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей.

Условия страхования, изложенные в Правилах страхования и не оговоренные в настоящем Договоре страхования, заключенном в форме настоящего Страхового полиса, применяются. Положения настоящего Договора страхования, заключенного в форме настоящего Страхового полиса, имеют преимущественную силу (приоритет) над положениями Правил страхования (на основании п. 3 ст. 943 Гражданского кодекса Российской Федерации).

СТРАХОВАТЕЛЬ ДАЕТ СОГЛАСИЕ (СОВЕРШАЕТ АКЦЕПТ) НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ПУТЕМ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ. СТРАХОВАТЕЛЬ, ОПЛАЧИВАЯ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ, ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ОЗНАКОМИЛСЯ И СОГЛАСЕН С УСЛОВИЯМИ СТРАХОВАНИЯ, ПРАВИЛАМИ №114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР, В РЕДАКЦИИ ОТ «16» АПРЕЛЯ 2021 Г. САО «ВСК», РАЗМЕЩЕННЫМИ НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ СТРАХОВЩИКА В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» ПО ССЫЛКЕ: [HTTPS://.VSK.RU](https://vsk.ru), И СВОИМ АКЦЕПТОМ ВЫРАЖАЕТ СОГЛАСИЕ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ВРУЧЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ НА ОСНОВАНИИ И В СООТВЕТСТВИИ С ПРАВИЛАМИ СТРАХОВАНИЯ.

ПРАВИЛА №114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР, В РЕДАКЦИИ ОТ «16» АПРЕЛЯ 2021 Г. САО «ВСК». ВРУЧЕНЫ СТРАХОВАТЕЛЮ ПУТЕМ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ НА САЙТЕ СТРАХОВЩИКА В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ».

СТРАХОВАТЕЛЬ ВПРАВЕ ПОЛУЧИТЬ ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ В ПИСЬМЕННОМ ВИДЕ, ОБРАТИВШИСЬ В ОФИС СТРАХОВЩИКА.

СТРАХОВЩИК:

Страховое акционерное общество «ВСК»

Место нахождения:

Российская Федерация, 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4.

ИНН 7710026574

КПП 997950001

Р./сч. 40701810600020001241

Кор./сч. 30101810400000000225 в ПАО Сбербанк г. Москва

БИК 044525225

ОКПО 11441121 ОКОНХ 96220

Тел./Факс. (495) 727-44-44

От имени Страховщика:


А.Н. Мочалова

М. П.

Место выдачи: г. Москва

Дата выдачи/заключения: 31.05.2023