

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

150999, г. Ярославль, пр. Ленина, 28

<http://yaroslavl.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****(резолютивная часть)****г. Ярославль
11 июня 2024 года****Дело № A82-2080/2022
Б/**

Арбитражный суд Ярославской области в составе судьи Кокуриной Н.О.
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Дяговец И.Р.,
рассмотрев в судебном заседании заявление **финансового управляющего Жукова Михаила Николаевича**
об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества
гражданина Егоровой Н.Н.,
по делу о несостоятельности (банкротстве) **Егоровой Натальи Николаевны** (ИНН
760409502511),
с привлечением к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего
самостоятельных требований относительно предмета спора: Егоровой Светланы
Александровны

Руководствуясь статьями 61, 71, 100, 142 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества
гражданина Егоровой Н.Н. в редакции финансового управляющего Жукова Михаила
Николаевича, представленной в суд 28.08.2022, со следующими изменениями и
дополнениями:

пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Начальная цена продажи составляет 1 118 000 руб.»,

в приложении № 1 к Положению в столбце «Начальная продажная цена в рублях»
слова «50 000» заменить словами «1 118 000»,

пункт 9.5 изложить в следующей редакции:

«9.5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 50 % от начальной
цены продажи имущества.»,

дополнить пунктом 3.9 следующего содержания:

«3.9. Финансовый управляющий направляет другим участникам долевой
собственности предложение приобрести принадлежащую должнику долю с указанием ее
стоимости, равной начальной цене на торгах. При наличии согласия конкурсный
управляющий заключает договор купли-продажи с соответствующим участником
(участниками) долевой собственности. При неполучении согласия в течение месячного срока
доля в праве общей собственности, принадлежащая должнику, продается с торгов. При этом
правило о преимущественном праве покупки участников долевой собственности не
применяется в этом случае, а также при продаже с повторных торгов и продаже посредством
публичного предложения.»

Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства во Второй арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня его принятия (изготовления его в полном объеме).

Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ярославской области, в том числе посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте суда в сети «Интернет», – через систему «Мой арбитр» (<http://my.arbitr.ru>).

Судья

Н.О. Кокурина