

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Особые отметки

Подпись прежнего
собственника

м. п.

Подпись настоящего
собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

16 ОТ 519997

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего
собственника

м. п.

Подпись настоящего
собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

16 ОТ 519997

1. Идентификационный номер (VIN)

ТС658025H2502140

2. Марка, модель ТС

КАМАЗ 65802-S5

3. Наименование (тип ТС)

Самосвал

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп)

С

5. Год изготовления ТС

2018

6. Модель, № двигателя

OM457LA-V8 0345314

7. Шасси (рама) №

ХТС658025H2502140

8. Кузов (кабина, прицеп) №

каб. 658020H0010660

9. Цвет кузова (кабины, прицепа)

Вишневый RAL 3004

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт)

401(295)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см

11967

12. Тип двигателя

Дизель

13. Экологический класс

Пятый

14. Разрешенная максимальная масса, кг

41000

15. Масса без нагрузки, кг

16270

16. Изготовитель ТС (страна)

ПАО "КАМАЗ" (Россия)

17. Одобрение типа ТС

Е-RU-MT02.00582 от 23.11.2017

18. Страна вывоза ТС

ОС "САТР-ФОНД"

19. Серия, № ТД, ТПО

отсутствует

20. Таможенные ограничения

не установлены

Утилизационный сбор

1650032058

Подпись

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

ПАО "КАМАЗ"

22. Адрес

423827 Россия, РТ, г.Наб.Челны, пр. Автозаводский, д.2

23. Наименование организации, выдавшей паспорт

ПАО "КАМАЗ"

24. Адрес

423827 Россия, РТ, г.Наб.Челны, пр. Автозаводский, д.2

25. Дата выдачи паспорта

29.03.2018

Подпись

ИНН
1650032058

Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника
ООО "КАМА-ГРУЗОВИК"

Адрес 423800, РТ, г. Наб. Челны, Промышленная зона
Промышленно-коммунальная зона, пом. АБП-2 офис Б 307

Дата продажи (передачи) 16.10.2018

Документ на право собственности

Договор № 10010516-2498615 от 31.03.2018

Подпись прежнего собственника

М.П. №1

Свидетельство о регистрации ТС

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М.П.

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М.П.

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника

ООО "АльфаМобиль"

Адрес 125190, г. Москва, ул. Переяславская

Стр. 2, эт. 4, пом. 1, ком. 16.11

Дата продажи (передачи) 24 октября 2018

Документ на право собственности

Договор купли-продажи

№ 10075-РСК-18-Х от 10.10.2018

Подпись прежнего собственника

М.П.

Свидетельство о регистрации ТС

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М.П.

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М.П.

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак **B243EP716**

Идентификационный номер (VIN)
ХТС658025Н2502140

Марка, модель **КАМАЗ 65802 - S5**

Тип ТС Грузовой самосвал

Категория ТС (ABCD, прицепп) **С**

Год выпуска ТС **2018**

Шасси (рама) № **ХТС658025Н2502140**

Кузов (кабина, прицеп) №
658020Н0010660

Цвет **ВИШНЕВЫЙ RAL 3004**

Мощность двигателя, кВт/л. с. **294.9/401**

Экологический класс **ПЯТЫЙ**

Технически допустимая шах масса, кг **41000**

Масса в снаряженном состоянии, кг **16270**

Срок временной регистрации

ПТС: 160Т 519997

99 05 855127



99 05 855127

СОБСТВЕННИК (владелец)

ООО РЕАЛ - СТРОЙ

ООО REAL - STROI

Республика, край, область
Москва

Район

Нас. пункт г Москва

Улица ул Б. Очаковская

Дом 47А корп. С1 кв66

Особые отметки

Код подразделения ГИБДД 1192103

"99 05" 05 855127 20 18 г.

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Москва

24.02.2022

Общество с ограниченной ответственностью "Альфаавтомобиль", ОГРН 1157746875373, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель» или «Продавец», от имени которого на основании Доверенности №АМ/504 от 01.01.2022 действует Волик Татьяна Дмитриевна, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ИНВЕСТ", ОГРН 5167746472559, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель» или «Покупатель», от имени которого на основании Устава действует Генеральный Директор Максимченко Алексей Петрович, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее именуемый – «Договор») о нижеследующем:

1. Настоящий Договор заключен на основании Договора лизинга от 10 октября 2018 г. № 10075-МСК-18-Л (далее – Договор лизинга) подписанного Сторонами, в связи с окончанием срока лизинга и выкупом Лизингополучателем у Лизингодателя следующего Предмета лизинга- Самосвал КАМАЗ 65802-S5, ХТС658025Н2502140, 2 018, СТС №9905 855127, ГРЗ № В 243 ЕР 716.

2. По настоящему Договору Лизингодатель передает в собственность Лизингополучателя следующий Предмет лизинга, а Лизингополучатель принимает его:

Марка, модель	КАМАЗ 65802-S5
Наименование (тип ТС)	Самосвал
VIN	ХТС658025Н2502140
Год выпуска	2 018
Модель, № двигателя	ОМ457LA.V/3 0345314
№ кузова	каб. 658020Н0010660
№ шасси	ХТС658025Н2502140
Цвет	Вишнёвый RAL 3004
Организация изготовитель (страна)	ПАО "КАМАЗ" / РОССИЯ
ПТС (серия, №, когда и кем выдан)	16 ОТ 519997, выдан 29 03 2018 г. ПАО "КАМАЗ"
№ СТС	9905 855127
Гос.рег.знак	В 243 ЕР 716

3. Размер выкупной стоимости определен Графиком лизинговых платежей к Договору лизинга и составил 1 200,00 (Одна тысяча двести рублей РФ 00 копеек), в т.ч. НДС 20 % 200,00 (Двести рублей РФ 00 копеек). На дату подписания настоящего Договора задолженность Лизингополучателя по Договору лизинга отсутствует, выкупная стоимость оплачена.

4. Передача Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя оформляется подписанием настоящего Договора, Передача Предмета лизинга Лизингополучателю производится без проведения осмотра по месту фактической дислокации Предмета лизинга.

5. Вместе с настоящим Договором Лизингополучатель обязуется подписать предоставленную Лизингодателем инвентаризационную опись основных средств по форме №ИНВ-1.

6. Поставленное по настоящему Договору имущество (Предмет лизинга) является бывшим в употреблении. Обеспечение технического и сервисного обслуживания осуществляется Лизингополучателем самостоятельно. Предмет лизинга является исправным и пригодным для его использования по прямому назначению. Лизингополучатель не имеет претензий к Лизингодателю по качеству, количеству и комплектности Предмета лизинга.

7. Лизингополучатель обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора своими силами и за свой счет осуществить регистрацию Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзора и предоставить Лизингодателю копию Паспорта транспортного средства/Паспорта самоходной машины с отметкой о постановке на учет на нового собственника. Все расходы при осуществлении регистрационных действий в полном объеме несет Лизингополучатель.

8. Лизингодатель имеет право потребовать, а Лизингополучатель обязуется по такому требованию оплатить Лизингодателю все расходы, понесенные Лизингодателем в отношении Предмета лизинга после подписания настоящего Договора (в т.ч. все налоги,

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

Исп. Панченко Е.А.

штрафы). Оплата производится Лизингополучателем на основании выставленного Лизингодателем соответствующего счета на оплату в срок, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления счета.

9. В случае нарушения Лизингополучателем своих обязательств, указанных в п. 7 настоящего Договора, Лизингодатель имеет право потребовать, а Лизингополучатель обязан по такому требованию оплатить Лизингодателю неустойку в размере 1500,00 (Одна тысяча пятьсот рублей РФ 00 копеек) рублей РФ за каждый день просрочки.

10. Стороны согласовали исключить применение второго абзаца п. 9.5. Общих условий лизинга (Приложение №3 к Договору лизинга) к отношениям Сторон.

11. С момента подписания настоящего Договора действие Договора лизинга прекращается, а право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю.

12. Риски, связанные с наличием в отношении Предмета лизинга запретов и ограничений, и обязательства по их прекращению, несет Сторона, по обязательствам которой наложены запреты и ограничения.

13. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.

14. Руководствуясь п.2, ст. 425 ГК РФ, Стороны установили, что действие Договора распространяется на отношения Сторон с 24.02.2022, независимо от даты фактического подписания, указанного в разделе Договора с подписями Сторон, в том числе при подписании Договора с применением Сторонами усиленной квалифицированной электронной подписи..

15. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Лизингодатель:

ООО "АльфаМобиль",
ИНН 7702390587, КПП 770201001,
ОГРН 1157746875373

Место нахождения: 129110, Москва г, Переяславская Б. ул, дом № 46, строение 2, эт. 4, помещение I, комната 16,17

Адрес для переписки: 129110, Москва г, Переяславская Б. ул, дом № 46, строение 2, эт. 4, помещение I, комната 16,17

Платежные реквизиты:

Р/с: 407018102016000000111

в банке: АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК: 044525593

К/с: 30101810200000000593

Телефон: +7 (812) 3256483

Электронная почта: cs@alfaleasing.ru

Лизингополучатель:

ООО "СТРОЙ ИНВЕСТ",
ИНН 9729046546, КПП 770501001,
ОГРН 5167746472559

Место нахождения: 115054, Москва г, Большая Пионерская ул, дом № 15, строение 1, Э/пом/К/оф 1/II/2/2

Адрес для переписки: 119361, Москва г, Очаковская Б. ул, дом № 47А, строение 1, помещение 66

Платежные реквизиты:

Р/с: 40702810402720003553

в банке: АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК: 044525593

К/с: 30101810200000000593

Телефон: +79778610377

Доп. Телефон: +79153625633

Электронная почта: post@realstroy-ros.ru

Подписи Сторон

Со стороны Лизингодателя:

ООО "АльфаМобиль",

(Волик Т.Д.)

М.П.

АльфаМобиль

Со стороны Лизингополучателя:

ООО "СТРОЙ ИНВЕСТ",

Генеральный Директор

(Максимченко А. П.)

М.П.

«СТРОЙ ИНВЕСТ»

ИНН 9729046546

МОСКВА

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ

Исп. Панченко Е.А.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

**АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В СОБСТВЕННОСТЬ**

г. Москва

24.02.2022

Общество с ограниченной ответственностью «АльфаМобиль», ОГРН 1157746875373, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель» или «Продавец», от имени которого на основании Доверенности №АМ/504 от 01.01.2022 действует Волик Татьяна Дмитриевна, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙ ИНВЕСТ», ОГРН 5167746472559, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель» или «Покупатель», от имени которого на основании Устава действует Генеральный Директор Максимченко Алексей Петрович, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В связи с окончанием срока лизинга и выкупом Лизингополучателем у Лизингодателя на основании Договора купли-продажи от 24.02.2022 Лизингодатель передал, а Лизингополучатель принял в собственность в соответствии с Договором лизинга №10075-МСК-18-Л от 10 октября 2018 г., по завершению лизинга следующее имущество (далее – «Предмет лизинга»):

Марка, модель	КАМАЗ 65802-S5
Наименование (тип ТС)	Самосвал
VIN	ХТС658025Н2502140
Год выпуска	2 018
Модель, № двигателя	ОМ457LA.V/3 0345314
№ кузова	каб. 658020Н0010660
№ шасси	ХТС658025Н2502140
Цвет	Вишнёвый RAL 3004
Организация изготовитель (страна)	ПАО «КАМАЗ» / РОССИЯ
ПТС (серия, №, когда и кем выдан)	16 ОТ 519997, выдан 29 03 2018 г. ПАО «КАМАЗ»
№ СТС	9905 855127
Гос.рег.знак	В 243 ЕР 716

2. Вместе с Предметом лизинга Лизингополучателю переданы:

- оригинал паспорта транспортного средства/ паспорта самоходной машины;
- второй ключ.

3. Стоимость Предмета лизинга согласно Договора купли-продажи от 24.02.2022 1 200,00 (Одна тысяча двести рублей РФ 00 копеек), в т.ч. НДС 20 % 200,00 (Двести рублей РФ 00 копеек).

4. В соответствии с актом сверки расчетов Стороны подтверждают, что условия и взаимные обязательства Сторон по Договору лизинга выполнены полностью и что они не имеют претензий друг к другу.

5. С момента подписания настоящего Акта право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю.

6. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах - по одному для каждой Стороны и один для регистрирующего органа. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

7. Руководствуясь п.2, ст. 425 ГК РФ, Стороны установили, что действие Акта распространяется на отношения Сторон с 24.02.2022, независимо от даты фактического подписания, указанного в разделе Акта с подписями Сторон, в том числе при подписании Акта с применением Сторонами усиленной квалифицированной электронной подписи.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Лизингодатель:

ООО «АльфаМобиль»,
ИНН 7702390587, КПП 770201001,
ОГРН 1157746875373

Место нахождения: 129110, Москва г, Переяславская Б. ул, дом № 46, строение 2, эт. 4, помещение I, комната 16,17

Адрес для переписки: 129110, Москва г, Переяславская Б. ул, дом № 46, строение 2, эт. 4, помещение I, комната 16,17

Платежные реквизиты:

Р/с: 40701810201600000111

в банке: АО «АЛЬФА-БАНК»

БИК: 044525593

К/с: 30101810200000000593

Телефон: +7 (812) 3256483

Электронная почта: cs@alfaleasing.ru

Лизингополучатель:

ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ»,
ИНН 9729046546, КПП 770501001,
ОГРН 5167746472559

Место нахождения: 115054, Москва г, Большая Пионерская ул, дом № 15, строение 1, Э/пом/К/оф 1/II/2/2

Адрес для переписки: 119361, Москва г, Очаковская Б. ул, дом № 47А, строение 1, помещение 66

Платежные реквизиты:

Р/с: 40702810402720003553

в банке: АО «АЛЬФА-БАНК»

БИК: 044525593

К/с: 30101810200000000593

Телефон: +79778610377

Доп. Телефон: +79153625633

Электронная почта: post@realstroy-ros.ru

Подписи Сторон

Со стороны Лизингодателя:

ООО «АльфаМобиль»,

(Волик Т.Д.)

М.П.



Со стороны Лизингополучателя:

ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ»,

Генеральный Директор

(Максимченко А. П.)

М.П.

