

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.	
Кадастровый номер:	18:26:010653:1140
Номер кадастрового квартала:	18:26:010653
Дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 18:26:00:00:30938/АЗнж
Местоположение:	Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Коммунаров, д.249.
Площадь, м2:	133.8
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	нежилое помещеие на 1 этаже жилого дома
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	4305247.81
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	18:26:010653:69
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ОТЕЛЬ-СЕРВИС", 5260176855

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУНО "Уполномоченный орган" Кстовского муниципального района г.Кстово, ул. Мира, д. 22Б
	Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		ФИО(подпись) <u>Бадина Н.Н.</u> Должность <u>ведущий аналитик</u> Дата <u>20.09.2023</u>

16430

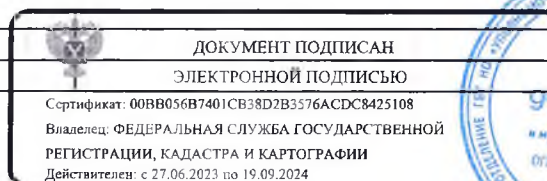
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		18:26:010653:1140	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 18:26:010653:1140-18/058/2023-7 04.09.2023 12:39:06
3	Документы-основания	3.1	Арбитражный суд Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023 Договор купли-продажи недвижимости, № 96-2017, выдан 15.02.2017
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности



Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МОЦ"
Кстовского муниципального района
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
ФИО (подпись) _____
Должность ведущий анализ
Дата 10.10.2023

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		18:26:010653:1140	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

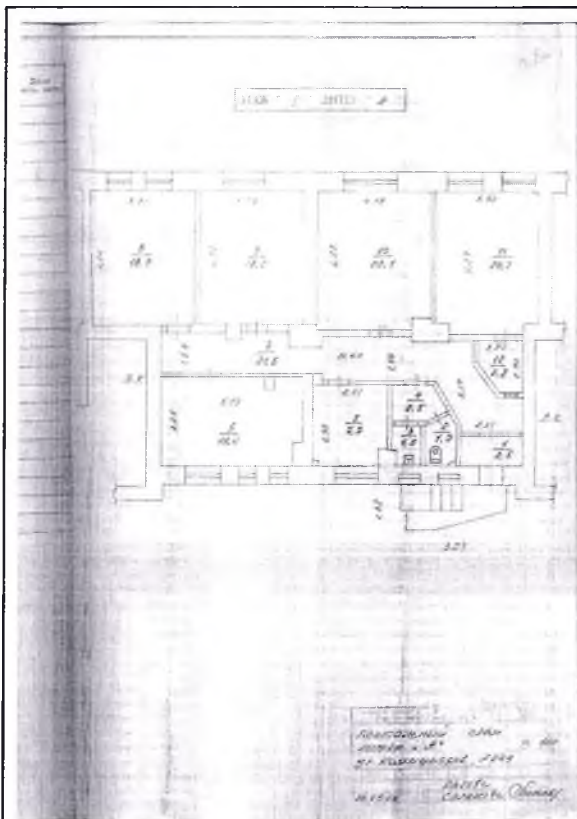


Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделение ГБУ ИО "Уполномоченный МФЦ"
Асторецкого муниципального района,
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
инициалы, фамилия
ФИО(подпись) Бакина Н.Н.
Должность ведущий аналитик
Дата 10.09.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.			
Кадастровый номер: 18:26:010653:1140		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	Документ соответствует содержанию электронного документа Отделения ГБУ НО "Уполномоченный МР" № 11 Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б ФИО (полностью, фамилия, имя, отчество) _____ Должность: ведущий аналитик Дата: 04.09.2023
		

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела I: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.	
Кадастровый номер:	02:55:050338:1396
Номер кадастрового квартала:	02:55:050313
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1455/1; Инвентарный номер 282; Условный номер 02:401:1455/1:0000:296
Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Дагестанская, д. 17, корп. 1
Площадь, м2:	469.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	административное
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2, Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	20199664.71
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:050313:496
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ОТЕЛЬ-СЕРВИС" 5260176855

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	 Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МОЦ" Кстовского муниципального района инициалы, фамилия, д. 22Б ФИО(подпись) Бадина Н.Н. Должность: ведущий специалист Дата: 10 10 2023 г.
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		02:55:050338:1396	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ОТЕЛЬ-СЕРВИС", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:050338:1396-02/121/2023-6 04.09.2023 08:54:30
3	Документы-основания	3.1	Определение суда, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Арбитражный суд Нижегородской области Договор купли-продажи недвижимости, № 95-2017, выдан 15.02.2017
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию электронного документа

Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФУ" Кстовского муниципального района, г.Нисола, Матвеевская, д. 22Б

ФИО(подпись) Бакина Н.Н.

Должность ведущий аналитик

Дата 09.09.2023

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		02:55:050338:1396	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"
Кстовского муниципального района,
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б

ФИО(подпись) Бадина Н.Н.

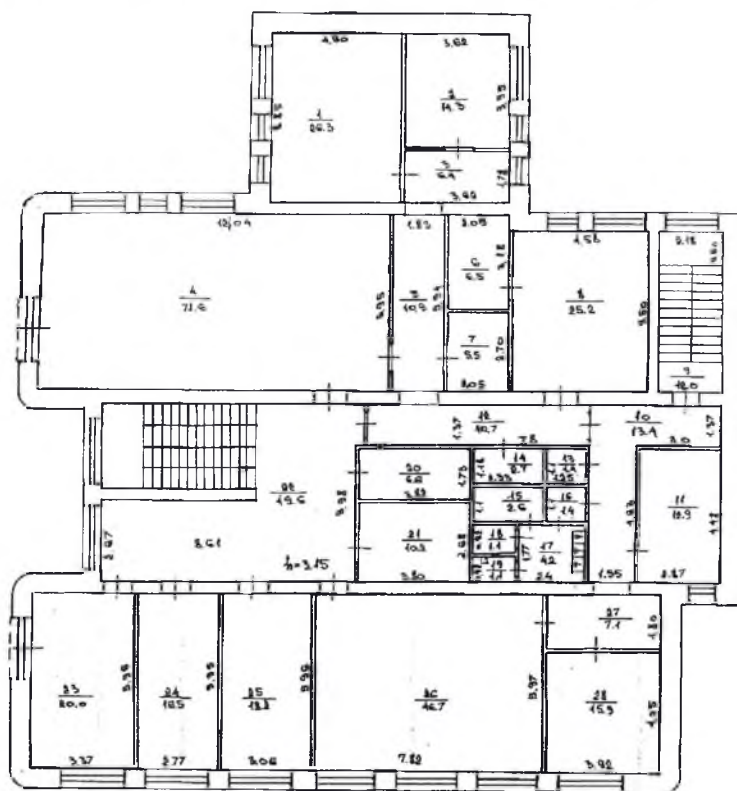
инициалы, фамилия

Дата: 09.09.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

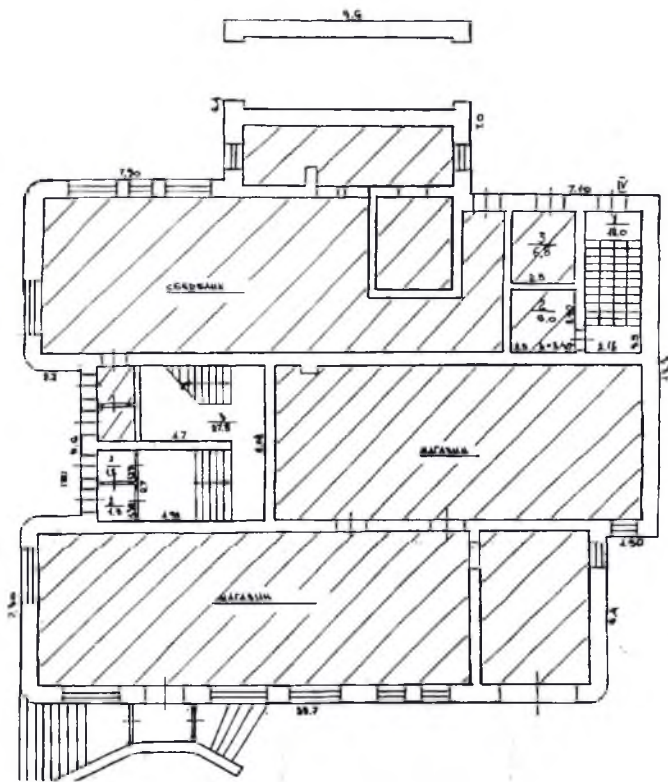
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.			
Кадастровый номер: 02:55:050338:1396		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МОЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
	Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		ФИО(подпись) Бакина Н.Н.
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Подпись, фамилия, имя, отчество
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		Дата 10 10 2023 12:00

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.09.2023г.			
Кадастровый номер: 02:55:050338:1396		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МОЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		ФИО (подпись) <u>Бакина И.И.</u> инициалы, фамилия Дата <u>10.10.2023</u>

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:	02:55:020107:6391		
Номер кадастрового квартала:	02:55:020107		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 341974; Условный номер 02:401:341974:095:242		
Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Советский, пр-кт. Октября, д. 33, корп. 1, № на п/пл 1,3-14		
Площадь, м2:	121.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	административное		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	5564640.06		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:000000:2554		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Документ соответствует содержанию электронного документа. Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовский район, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б ФИО(подпись) Бадина Н.Н. Должность ведущий специалист Дата 10.10.2023
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

16191

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:	02:55:020107:6391		
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", 5260176855		

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"
Кстовского муниципального района,
г. Кстово, ул. Маскировальная, д. 23А

ФИО (подпись), фамилия Балина Н.Н.

Должность ведущий специалист

Дата 10.10.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		02:55:020107:6391	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:020107:6391-02/114/2023-6 04.09.2023 14:07:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, № 94-2017, выдан 15.02.2017 Определение, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Арбитражный суд Нижегородской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Должность, фамилия, имя, отчество
		Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Дата 10.10.2023 13:40
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		02:55:020107:6391	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		ФИО(подпись) Бадина Н.Н.
			Должность начальника филиала
			Дата: 10.10.2023

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
07.09.2023г.	
Кадастровый номер:	44:27:040641:399
Номер кадастрового квартала:	44:27:040641
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1-9418; Условный номер 44-44-01/098/2008-533
Адрес:	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д.123
Площадь, м2:	994.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	17176480.9
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	44:27:040641:27
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Документ соответствует содержанию электронного документа
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	Сделание: ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Костовский муниципальный район, г. Костово, ул. Магистральная, д. 226 ФИО(подпись) Бакина Н.Н. Должность: ведущий аналитик Дата: 10.10.2023 12:00

54491

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
07.09.2023г.			
Кадастровый номер:		44:27:040641:399	
Получатель выписки:		Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", 5260176855	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
		Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		ФИО(подпись) Бадина Н.Н.
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Должность: ведущий специалист
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		Дата: 10.10.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
07.09.2023г.			
Кадастровый номер:		44:27:040641:399	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 44:27:040641:399-44/012/2023-6 07.09.2023 14:51:20
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, № 113-2017, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, выдан 02.05.2023, Арбитражный суд Нижегородской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ФИО (подпись) Бадина Н.Н. инициалы, фамилия
		Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	Документ соответствует содержанию электронного документа деления ГБУНО "уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б Должность <u>ведущий аналитик</u> Дата: <u>10.10.2023</u> 10:10

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
07.09.2023г.			
Кадастровый номер:		44:27:040641:399	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ФИО (подпись) Бадина Н.Н.
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия Дата 10.10.2023

Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
05.09.2023г.			
Кадастровый номер:	23:47:0305024:110		
Номер кадастрового квартала:	23:47:0305024		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.09.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 9577; Условный номер 23:21/01:03:40:71:02		
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Новороссийск, Центральный округ, ул. Энгельса, д. 71, № Апок, А		
Площадь, м2:	186.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	нежилое цокольное помещение №1(1-9)(бывшая кв.1), №34(1-11), 1эт.- №34(12-14)(бывшая кв.34)		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	3580665.16		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 225
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		ФИО (подпись) и фамилия Должность <u>ведущий анкетчик</u> Дата <u>10.10.2023</u>

16445

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
05.09.2023г.			
Кадастровый номер:		23:47:0305024:110	
Получатель выписки:		Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", 5260176855	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района г. Кстово, ул. Магистральная, д. 235 инициалы, фамилия ФИО (подпись) <u>Вадина Н.Н.</u>
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		Дата <u>19.09.2023</u>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
05.09.2023г.			
Кадастровый номер:		23:47:0305024:110	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:47:0305024:110-23/261/2023-8 05.09.2023 16:45:33
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, № 109-2017, выдан 15.02.2017 Передаточный акт, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Судья Арбитражного суда Нижегородской области, А.Б. Духан
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделения ГБУ НО "Уполномоченный МОЦ"
Кстовского муниципального района,
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б

ФИО (подпись) Бякина Н.Н.

Должность, инициалы, фамилия

Дата: 10.10.2023

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
05.09.2023г.			
Кадастровый номер:		23:47:0305024:110	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			ФИО(подпись) Бадина Н.Н.
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			Должность: ведущий аналитик
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			Инициалы, фамилия: Бадина Н.Н.
				Дата: 05.09.2023

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.2023г.			
Кадастровый номер:	46:29:102279:132		
Номер кадастрового квартала:	46:29:102279		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 10046; Условный номер 46:29:01:00		
Местоположение:	Курская область, г. Курск, ул. Чумаковская, д. 4		
Площадь, м2:	94,6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Гараж		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2001		
Кадастровая стоимость, руб:	633195.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	46:29:102279:11		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", 5260176855		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		г. Кислово, ул. Магистральная, д. 2	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ФИО (инициалы, фамилия)	
		Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		Должность: <u>ведущий аналитик</u> Дата: <u>10.10.2023</u>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.2023г.			
Кадастровый номер:		46:29:102279:132	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОТЕЛЬ-СЕРВИС", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46:29:102279:132-46/026/2023-6 31.08.2023 10:49:33
3	Документы-основания	3.1	Передаточный акт, выдан 15.02.2017 Договор купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017 Дополнительное соглашение №1 к договору купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, выдан 02.05.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	 ДОКУМЕНТ государственное учреждение КТОПСКОВОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ОГРН 1155260000000	Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ССМО «Уполномоченный МФЦ» Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Мухоморова, д. 22Б
			ФИО(подпись) <u>Бадина Н.Н.</u> Должность <u>ведущий аналитик</u> Дата <u>30.08.2023</u>

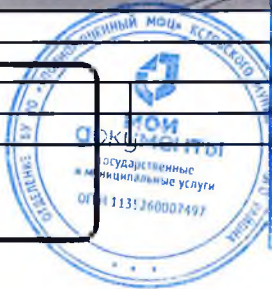
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
31.08.2023г.		
Кадастровый номер:	46:29:102279:132	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ Кстовского муниципального района" г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		Должность <u>ведущий специалист</u> Дата <u>10.10.2023</u>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.2023г.			
Кадастровый номер:		46:29:102279:132	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ФИО (инициалы, фамилия)
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Должность <u>ведущий анкетник</u>
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Дата <u>20.05.2023</u>
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	



Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"
Кстовского муниципального района,
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.2023г.			
Кадастровый номер:	46:29:102279:133		
Номер кадастрового квартала:	46:29:102279		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 10046; Инвентарный номер 392-28; Условный номер 46:29:01:00		
Местоположение:	Курская область, г. Курск, ул. Чумаковская, д. 4		
Площадь, м2:	1330.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Административное здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 2		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1917		
Кадастровая стоимость, руб:	13584709.24		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	46:29:102279:11		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое(нежилое здание)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ОТЕЛЬ-СЕРВИС", 5260176855		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 73 инициалы, фамилия ФИО(подпись) <u>Бадина Н.Н.</u> Должность <u>ведущий аналитик</u> Дата <u>10.09.2023</u>
	Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.2023г.			
Кадастровый номер:		46:29:102279:133	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОТЕЛЬ-СЕРВИС", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46:29:102279:133-46/026/2023-6 31.08.2023 10:49:33
3	Документы-основания	3.1	Передачный акт, выдан 15.02.2017 Договор купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017 Дополнительное соглашение №1 к договору купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, выдан 02.05.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 335
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия
			ФИО(подпись) Бадина Н.Н.
			Должность ведущий аналитик
			Дата 20.08.2023

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
31.08.2023г.		
Кадастровый номер:	46:29:102279:133	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ Костовского муниципального района"
		Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		г. Костово, ул. Магистральная, д. 22Б
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		Должность: ведущий анкетник

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения: Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		Здание	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.2023г.			
Кадастровый номер:		46:29:102279:133	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)

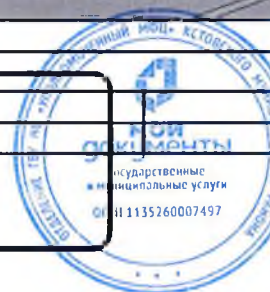


Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ФИО (подпись, фамилия)
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	Должность <u>ведущий анализик</u>
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	Дата: <u>10.10.2023</u>

Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"
Кстовского муниципального района,
г. Кстово, ул. Матвеевская, д. 22Б



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:	86:20:0000071:3343		
Номер кадастрового квартала:	86:20:0000071		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1476А/2; Инвентарный номер 71:118:001:005008150:0001:20010; Условный номер 86:01:20:00012:008:1010		
Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 12-й, д. 8, пом. пристрой		
Площадь, м2:	81.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Пристрой к магазину		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	2460367.87		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	86:20:0000071:231		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис" 5260176855		
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ФИО(подпись) Бадина Н.Н. инициалы, фамилия	Должность ведущий аналитик

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"
Кемеровского муниципального района,
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
Дата 10.10.2023г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		86:20:0000071:3343	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ОТЕЛЬ-СЕРВИС", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86:20:0000071:3343-86/049/2023-6 04.09.2023 06:27:39
3	Документы-основания	3.1	Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023 Договор купли-продажи недвижимости, № 131-2017, выдан 15.02.2017
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию электронного документа	
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"	
Кстовского муниципального района,	
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б	
Инициалы, фамилия	Бадина Н.Н.
Должность	ведущий аналитик
Дата	10.10.2023

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		86:20:0000071:3343	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Отделение ГБУНО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия ФИО (подпись) <u>Вадина Н.И.</u>
			Должность <u>ведущий аналитик</u>
			Дата <u>10</u> <u>10</u> 20 <u>23</u> г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер: 86:20:0000071:3343		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ФИО(подпись) <u>Бадина Н.Н.</u>
полное наименование должности		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия Должность <u>заместитель</u> Дата <u>10.10.2023</u>

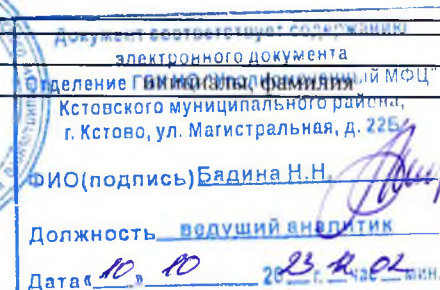
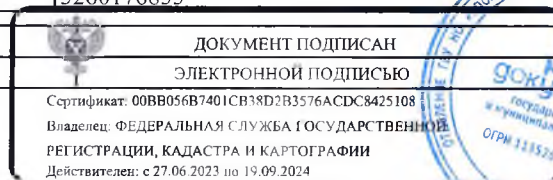
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:	86:20:0000071:3341		
Номер кадастрового квартала:	86:20:0000071		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1476А/1; Инвентарный номер 71:118:001:005008150:0001:20009; Условный номер 86:01:20:00012:008:1000		
Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 12-й, д. 8, пом. 9		
Площадь, м2:	92.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Ателье-магазин		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	2797652.08		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	86:20:0000071:231		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", 5260176855		
полное наименование должности			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		86:20:0000071:3341	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86:20:0000071:3341-86/049/2023-6 04.09.2023 06:27:39
3	Документы-основания	3.1	Определение Арбитражного суда Нижегородской области. № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023 Договор купли-продажи недвижимости, № 131-2017, выдан 15.02.2017
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	 Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУНО "Уполномоченный МОЦ Кстовского муниципального района" Инициалы, фамилия ФИО(подпись) <u>Бадина Н.Н.</u> Должность <u>ведущий аналитик</u> Дата <u>10.10.2023</u> час <u>02</u> мин.
-------------------------------	---	--

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер:		86:20:0000071:3341	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделение ГБУ ИО "Уполномоченный МОЦ"
Кстовского муниципального района,
г. Кстово, ул. Магистральная, д. 226

инициалы, фамилия
ФИО (подпись) Вадина И.И.

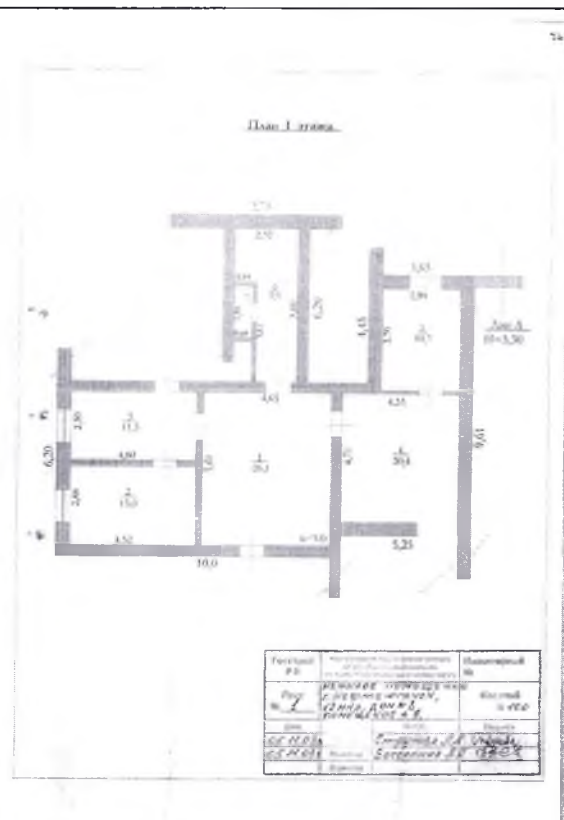
Должность ведущий аналитик

Дата 10.10.2023 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.09.2023г.			
Кадастровый номер: 86:20:0000071:3341		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	 ДОКУМЕНТЫ ИЖО Федеральное казенное учреждение «Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии» ОГРН 1155260007492	г. Кислово, ул. Магистральная, д. 225
			ИИИД (подпись) <u>Белкина Н.Н.</u> Должность <u>ведущий аналитик</u> Дата <u>10</u> <u>10</u> 20 <u>23</u> г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
05.09.2023г.			
Кадастровый номер:	23:47:0114005:181		
Номер кадастрового квартала:	23:47:0114005		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.09.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:48/01:00:07:111:00		
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Новороссийск, Приморский округ, г.Новороссийск, ул. Видова, д. 111 коттедж № 8		
Площадь, м2:	220.6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	административное		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	6118287.36		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	административное		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лопатенко Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", 5260176855		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
-------------------------------	---

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425100
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Документ соответствует содержанию
электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"
Краснодарского муниципального района,
г.Кислово, ул. Магистральная, д. 22Б
инициалы, фамилия
ФИО(подпись)
Должность ведущий аналитик
Дата 10.10.2023

16424

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
05.09.2023г.			
Кадастровый номер:		23:47:0114005:181	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855, ОГРН: 1065260104777
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:47:0114005:181-23/261/2023-7 05.09.2023 17:00:08
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, № 114-2017, выдан 15.02.2017 Передаточный акт, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Судья Арбитражного суда Нижегородской области, А.Б. Духан
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	 МОИ ДОКУМЕНТЫ в муниципальных услугах ОГРН 1155203007497	Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б
			ФИО(подпись): Бакина Н.Н. инициалы, фамилия Должность: ведущий аналитик Дата: 10.10.2023 г. час 05

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
05.09.2023г.			
Кадастровый номер:		23:47:0114005:181	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ" Кстовского муниципального района, г. Кстово, ул. Магистральная, д. 22Б ФИО (подпись) <u>Бадина Н.Н.</u>
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			