

то,
затем
севич
«Ц» по
ля

Отдел государственного автономного
учреждения Ярославской области
«Многофункциональный центр предоставления

государственных и муниципальных услуг»
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

по Ленинскому району города Ярославля

адрес: 150003, г. Ярославль,

проспект Ленина, д. 14а

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.12.2025, поступившего на рассмотрение 24.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
29.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232101862			
Кадастровый номер:		35:24:0305020:2774	
Номер кадастрового квартала:		35:24:0305020	
Дата присвоения кадастрового номера:		07.11.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 9359 05.03.2011 ГП ВО "Вологодтехинвентаризация"; Условный номер 35-35-01/092/2011-116 12.05.2011	
Местоположение:		Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Судоремонтная, дом 46, комната 30	
Площадь, м2:		11.9	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		комната	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 03	
Вид жилого помещения:		Комната	
Кадастровая стоимость, руб:		772567.4	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		35:24:0305020:176	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AARFAL399078VSTED838QDFA052P9A

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
29.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232101862			
Кадастровый номер:		35:24:0305020:2774	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Жуков Михаил Николаевич	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AARFAL399078VSTED838QDFA052P9A

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
29.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232101862			
Каластровый номер:		35:24:0305020:2774	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шорохов Сергей Владимирович, 12.05.1977, с.Заболотье Шарьинского р-на Костромской области, Российской Федерации, СНИЛС 072-553-206 48 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 34 05 №778204, выдан 19.01.2006, Отделом внутренних дел города Шарья и Шарьинского района Костромской области Шорохова Наталья Александровна, 17.08.1979, п.Мийнала Питкярантского р-на Респ.Карелия, Российской Федерации, СНИЛС 112-839-436 53 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 34 00 №073668, выдан 28.12.2000, Отделом внутренних дел гор. Шарья и Шарьинского р-на Костромской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая совместная собственность 35-35-01/161/2011-557 26.10.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		27.08.2024 16:28:50
	номер государственной регистрации:		35:24:0305020:2774-35/079/2024-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя, № 641801502/3553 (200830/24/35053-ИП), выдан 23.08.2024. Отдел судебных приставов по г. Вологде № 3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A8F4A89807B5E4D302DFA023FA Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 14.08.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
29.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232101862			
Каластровый номер:		35:24:0305020:2774	

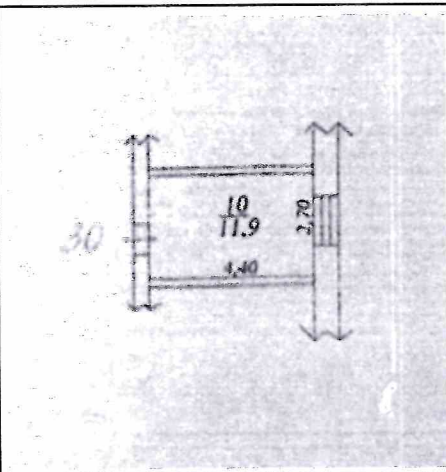
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	13.08.2024 10:42:00
	номер государственной регистрации:	35:24:0305020:2774-35/067/2024-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСИ по г. Вологде № 3, № 639541261/3553 (200832/24/35053-ИП), выдан 11.08.2024, ОСИ по г. Вологде № 3
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A8F4A89807B5E4D302DFA023FA Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 14.08.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
29.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232101862		
Кадастровый номер:		35:24:0305020:2774
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Закладные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A8F5A399075E9020FA0329A	Инициалы, фамилия
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 16.06.2025 по 10.12.2026	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
29.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232101862			
Кадастровый номер: 35:24:0305020:2774		Номер этажа (этажей): 03	
			
Масштаб 1			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A8F5A399075E9020FA0329A	Инициалы, фамилия
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 16.06.2025 по 10.12.2026	

В настоящем докумен
т проинформировано и скре
плено
I
Оператор судна ГАУ
Ленинскому району г.

