

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Рязанской области
полное наименование органа регистрации прав

07.07.2026г.

№ КУВИ-001/2026-91251862

На основании запроса от 07.07.2026, поступившего на рассмотрение 07.07.2026, сообщаем, что правообладателю Фадеев Сергей Леонидович; дата рождения: 29.12.1971; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4518 № 023918 от 20.02.2017 выдан: Отделением УФМС России по гор. Москве по району Обручевский; СНИЛС: 003-826-873 43; адрес места жительства или места пребывания: 119421, Москва, ул. Обручева, д. 8, кв. кв 11., в период с 31.10.2022 по 31.10.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	77:06:0006001:5202
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Обручевский, улица Обручева, дом 8, квартира 11
		Площадь:	54.4
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.04.2017
		номер государственной регистрации:	77:06:0006001:5202-77/006/2017-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 12.03.2016 Документ нотариально удостоверен: 12.03.2016 Коваль Евгений Валерьевич, врио нотариуса г. Москвы Федорченко Александра Вячеславовича 7-765 Свидетельство о праве на наследство по закону Документ нотариально удостоверен: 06.04.2017 Короткова Ольга Геннадьевна, временно исполняющая обязанности нотариуса Байбараш Оксаны Викторовны города Москвы 3-371
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		1.3.1 вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	77:06:0006001:5202-77/055/2025-15
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	77:06:0006001:5202-77/055/2024-13
	1.3.3	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	77:06:0006001:5202-77/055/2023-12

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

		1.3.4	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	77:06:0006001:5202-77/055/2023-10
		1.3.5	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	77:06:0006001:5202-77/055/2022-8
2	Получатель выписки			Сафарян Алла Мануковна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			