

Договор о внесении задатка № _____

г. Вологда

« ____ » _____ 2026 года.

Финансовый управляющий имуществом Тошакова Ивана Валерьевича Балаев Артем Александрович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области по делу №А13- А13-4761/2021 от 22.06.2021 г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и и, _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В подтверждение своего намерения принять участие в открытых торгах в электронной форме лот № _____, проводимых в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов (далее – Извещение), дата проведения торгов _____ Заявитель вносит задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, что составляет 5% (десять) процентов от начальной цены лота, составляющей _____ (_____) рублей _____ копеек.

2. Заявитель обязуется внести задаток в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на расчетный счет должника: 40817810012001153583 в Мурманское Отделение № 8627 ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893, к/с № 30101810300000000615, БИК: 044705615.

3. Если Заявитель принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан Победителем, Организатор торгов обязуется возвратить Заявителю внесенный задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты проведения торгов, при наличии полных реквизитов и заявления прецедента о возврате задатка с указанием номера банковской карты при возврате задатка на реквизиты счета карты.

4. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнившему свои обязательства по договору купли-продажи в установленный срок. Единственному участнику торгов, заключившему договор купли-продажи, но не исполнившему свои обязательства по договору купли-продажи в установленный срок

5. В случае победы Заявителя на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

6. В случае если Заявитель, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

7. Возврат задатка осуществляется по реквизитам, указанным в пункте 15 настоящего Договора.

8. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора об изменении своих банковских реквизитов. В случае изменения указанных сведений, Заявитель, надлежащим образом и своевременно не уведомивший об этом Организатора, несет риск совершения Организатором юридически значимых действий по указанным в пункте 15 настоящего Договора реквизитам.

9. Изменение реквизитов сторон для перечисления денежных средств оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. Реквизиты должны быть направлены в адрес Организатора торгов путем направления заказного письма с простым уведомлением или курьерской службой по адресу, указанному в пункте 15 настоящего Договора. В случае, если реквизиты предоставляются через электронную площадку, указанные реквизиты предоставляются подписанные электронной цифровой подписью.

10. В случае отсутствия реквизитов Заявителя для возврата задатков, возврат производится в течение 5 (Пяти) рабочих дней с предоставления Заявителем необходимых реквизитов.

11. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Вологодской области.

13. Настоящий Договор составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

14. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

15. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:

Финансового управляющего управляющий имуществом
Тошакова Ивана Валерьевича Балаев Артем
Александрович

Заявитель:

Тошаков Иван Валерьевич р/с 40817810012001153583 в

Мурманское Отделение № 8627 ПАО Сбербанк, ИНН
7707083893, к/с № 30101810300000000615, БИК:
044705615

_____ Балаев А.А.
Финансовый управляющий

_____ / _____ /