

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Москва

_____ 2026 г.

Финансовый управляющий Косицын Виталий Юрьевич, действующий от имени Исмаилова Михаила Имрановича (ИНН 611205060534, регистрация по месту жительства: 117461, г. Москва, ул. Перекопская, д. 34, корп. 1, кв. 116, ком. 3) именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 21.10.2025 по делу № А40-193374/25-24-361 Ф, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Исмаилова Михаила Имрановича по лоту № 1: Марка и(или) модель: JETOUR DASHING JC1FPL4BL50E010 , VIN: HJRPBGFB7PB392365, 2023 года выпуска (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 23.07.2026 на электронной торговой площадке ООО «РУССИА ОнЛайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 163 800,00 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 02.09.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Оплата задатка по лоту № 1 имущества Исмаилова Михаила Имрановича».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов

Исмаилов Михаил Имранович
ИНН 611205060534,
регистрация по месту жительства:
117461, г. Москва, ул. Перекопская, д.
34, корп. 1, кв. 116, ком. 3
Счет №40817810850221263163
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО
"СОВКОМБАНК" 633011
реквизиты филиала:
БИК: 045004763
ИНН: 4401116480
Корсчет: 30101810150040000763

Заявитель

Финансовый управляющий
Косицын Виталий Юрьевич
тел: 89856981943,
эл. почта: arbitr_kositsyn@mail.ru