

ДОГОВОР О КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. _____

« ____ » _____ г.

Аверченков Константин Петрович, именуемый в дальнейшем "Продавец", в лице финансового управляющего Косицын Станислав Юрьевич, действующего на основании решения Арбитражного Суда Московской области по делу №А41-17322/2026 от 07.05.2026, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль, марка: Nissan Pathfinder, год изготовления: 2008.
- 1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся __.__.____ на электронной торговой площадке RUSSIA OnLine, размещенной на сайте в сети Интернет <https://rus-on.ru>.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Продавец обязан:
 - 2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.
 - 2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.
- 2.2. Покупатель обязан:
 - 2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.
 - 2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

- 3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. ____ коп.
- 3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. ____ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.
- 3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. ____ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в

разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

- 4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.
- 4.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 10 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.
- 4.3. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

- 6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:
 - надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
 - расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.
- 6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.
- 6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец

Аверченков Константин Петрович

СНИЛС: 083-320-722 39

ИНН 507503364120

регистрация по месту жительства: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул.

Спортивная, 10, кв. 10

Банковские реквизиты:

Получатель: Аверченков Константин Петрович

ИНН 507503364120,

Счет № 40817810650225634927

открыт в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК",

ИНН 4401116480,

К/счет 30101810150040000763,

БИК 045004763

ОГРН 1144400000425

КПП 544543001

Финансовый управляющий Аверченков Константин Петрович

_____ Косицын С. Ю.

Покупатель