

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Воронеж

« ___ » _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «ПАРТНЕР» (399774, Липецкая область, г. Елец, ул. Костенко, д. 67 Г; ОГРН 1154827009149, ИНН 4821047528) (далее по тексту ООО ПКФ «ПАРТНЕР»), в лице конкурсного управляющего Побощенко Александр Иванович (ИНН 2635501233164) член Ассоциации «СГАУ» (ИНН 8601019434, ОГРН 1028600516735), действующего на основании Решения Арбитражного суда Арбитражного суда Липецкой области от 25.11.2021г. по делу № А36-10132/2020 и Определения Арбитражного суда Липецкой области от 25.11.2021г. по делу №А36-10132/2020, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

_____, именуемый далее «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Для участия в торгах по продаже имущества ООО ПКФ «ПАРТНЕР» в соответствии с информационным сообщением № _____ опубликованным в газете "Коммерсантъ" № ___ от ___ 202__ г. Претендент вносит (перечисляет) на расчетный счет организатора торгов задаток за **Лот №__** в размере _____ рублей, что составляет **5% от цены Лота, действующей в соответствующий период публичного предложения** имущества по данному лоту, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1.2. «Претендент» обязуется обеспечить поступление задатка на счет «Организатора торгов» не позднее даты и времени указанной в информационном сообщении размещенном в газете "Коммерсантъ" и на сайте ЕФРСБ по адресу <https://bankrot.fedresurs.ru>.

1.3. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества.

1.4. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Передача задатка

2.1. Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора торгов, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Возврат задатка

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором, следующим образом:

в случае наличия у Претендента расчетного счета возврат денежных средств производится на расчетный (лицевой) счет Претендента;

3.2. Задаток возвращается в течение пяти дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

3.2.1. если претенденту отказано в допуске к участию в торгах;

3.2.2. если претендент отозвал заявку до окончания срока приема заявок;

3.2.3. если претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;

3.2.4. если торги не состоялись по причинам, не зависящим от претендента

3.3. Задаток не возвращается в случае:

3.3.1. если претендент отказался от участия в торгах после окончания срока приема заявок;

3.3.2. если участник торгов был признан победителем, но отказался (уклонился) от подписания протокола и (или) договора купли-продажи в установленный срок;

3.3.3. если заключенный по итогам торгов договор купли-продажи расторгнут в связи с нарушением покупателем своих обязательств по договору, включая обязательства по полной и своевременной оплате приобретенного имущества.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр находится у Организатора торгов и один у Претендента.

5. Реквизиты сторон

5.1. Организатор торгов	5.2. Претендент
<p>ООО ПКФ «ПАРТНЕР» Адрес: 399774, Липецкая область, г. Елец, ул. Костенко, д. 67 Г; Почт. адрес: 394031, г. Воронеж, ул. Чапаева, д.5, оф.7 ОГРН 1154827009149, ИНН 4821047528 КПП 482101001 Р/с 40702810913000007218 в ЦЧ Банке ПАО Сбербанк г. Воронеж К/с 30101810600000000681 БИК 042007681</p> <p>Конкурсный управляющий</p> <p>_____ /А.И. Побощенко/</p> <p>М.П.</p>	