

**ДОГОВОР**  
**уступки права требования (цессии)**  
**(ПРОЕКТ)**

г Москва

6 июля 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Афм», именуемый в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Мусаева Саида Нурмагомедовича, действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 28.11.2022 г. (резолютивная часть объявлена 28.11.2022 г.) по делу № А40-43737/22-88-113 «Б», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к \_\_\_\_\_ (далее по тексту – должник) по \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_. г. (далее по тексту – право требования).

1.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:

- сумму основного долга: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.
- сумму неустойки/процентов за пользование чужими денежными средствами: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.;
- права, обеспечивающие исполнение обязательства: \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся \_\_\_\_\_. на электронной торговой площадке \_\_\_\_\_, размещенной на сайте в сети Интернет \_\_\_\_\_.

**2. Порядок расчетов**

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

**3. Порядок уступки права требования**

3.1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования, а именно:

- \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 115191, Москва, Гамсоновский переулок, 2, строение 1, офис 314.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

#### 5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 6. Реквизиты сторон

Цедент	Цессионарий
Общество с ограниченной ответственностью «Афм»	
Конкурсный управляющий _____ С.Н. Мусаев	

### АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

ООО «Афм», именуемый в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Мусаева Саида Нурмагомедовича, действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 28.11.2022 г. (резолютивная часть объявлена 28.11.2022 г.) по делу № А40-43737/22-88-113 «Б», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем

«Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 3.2. Договора уступки права требования (цессии) от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Цедент передает в срок, установленный Договором, а Цессионарий принимает все имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие право требования Цедента по отношению к \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г., а именно:

- \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_.

2. Названные выше документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

3. Настоящим также Цессионарий подтверждает, что во исполнение пункта 3.4. Договора Цедент сообщил Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступленного ему в соответствии с Договором права требования.

4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

<b>Цедент</b>	<b>Цессионарий</b>
Общество с ограниченной ответственностью «Афм»	
Конкурсный управляющий _____ С.Н. Мусаев	_____