

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Вологда

«\_\_\_»\_\_\_\_\_2026 г.

Конкурсный управляющий ООО «СтальСтрой» Игнашов Александр Николаевич, действующего на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области от 09.06.2025 по делу № А13-15694/2022, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Заявитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора.

1.1. Заявитель для участия в торгах по реализации Лота № \_\_ перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей в качестве задатка (далее – Задаток).

### 2. Внесение Задатка.

2.1. Задаток вносится Заявителем в установленный срок для определенного периода торгов путем перечисления денежных средств на специальный счет ООО «Сталь Строй» счет № 40702810212710000735 в ПАО Сбербанк, Мурманское отделение № 8627, БИК 044705615, к/с 30101810300000000615. Получатель платежа: ООО «СтальСтрой» (ИНН 3525372854, КПП 352501001) (в назначении платежа указать код торгов на ЭТП), согласно информационному сообщению, опубликованному в газете «Коммерсантъ», на электронной площадке ООО «Россия ОнЛайн» по адресу: www.rus-on.ru.

2.2. Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета, платежное поручение.

2.3. В случае непоступления Задатка в установленный для определенного периода торгов срок обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются неисполненными.

### 3. Возврат Задатка.

3.1. Возврат Задатка осуществляется на счет Заявителя № \_\_\_\_\_.

3.2. Задаток возвращается Заявителю в случаях и в сроки, предусмотренные Положением.

3.3. В случаях, если Заявитель, признанный победителем торгов, не подписал протокол о результатах проведения торгов на условиях и в срок, установленный Положением, либо не подписал договор купли-продажи Имуущества на условиях и в срок, установленный Положением, либо не произвел окончательный расчет в соответствии с условиями подписанного договора купли-продажи, сумма внесенного им Задатка не возвращается.

3.4. Задаток, вносимый Заявителем, признанным участником и победителем торгов и подписавшим договор купли-продажи Имуущества, засчитывается в счет оплаты цены по договору купли-продажи Имуущества.

3.5. Информационное сообщение о переносе сроков проведения торгов, приостановления или отмены проведения торгов публикуется Организатором торгов в сроки не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

### 4. Срок действия Договора.

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение соответствующего суда РФ.

4.3. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Договор составлен в двух, имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах: по одному для каждой из сторон.

### 5. Адреса и подписи сторон.

Организатор торгов	Заявитель
Конкурсный управляющий ООО «СтальСтрой» Игнашов Александр Николаевич 160031, г. Вологда, ул. Октябрьская, д. 27  _____/ А.Н. Игнашов/  м.п.	