

Договор о задатке

г. _____

«___» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Тугаринова Неля Николаевна (ИНН 380800052381, СНИЛС 036-637-273-67), член СРО Ассоциация «СГАУ» (адрес: 121059, г. Москва, Бережковская наб., д. 10, оф. 200, ОГРН 1028600516735, ИНН 8601019434), действующая на основании решения Арбитражного суда Иркутской области от 26.07.2024 (резолютивная часть от 15.07.2024 года) по делу № А19-16663/2023 в интересах Кондрашевич Ивана Александровича (30.09.1988 г.р., место рождения: гор. Минск, адрес регистрации: Иркутская обл, Иркутский р-н, п. Ново-Иркутский, ул. Лазуритовая, д.9, ИНН 380126355201, СНИЛС 138-804-151 66), именуемый в дальнейшем “Организатор торгов”, с одной стороны, и

в

лице _____

действующего _____ именуем в дальнейшем “Заявитель”, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества, принадлежащего Кондрашевич Ивану Александровичу, проводимых _____ г. на электронной торговой площадке по адресу: <https://rus-on.ru> перечисляет денежные средства в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей, на р/счет, указанный Организатором торгов, с указанием сведений, изложенных в объявлении о торгах.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества.

1.3. Лот №1:

- Оружие карабин Roessler Titan 6, калибр 7,62*63, № 29073, 2016 г.в.;

1.4. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере 300 000 рублей.

Задаток – 30 000 рублей.

Реквизиты для внесения задатка:

получатель КОНДРАШЕВИЧ ИВАН АЛЕКСАНДРОВИЧ

ИНН 380126355201

Счет: 40817810350205184409,

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

БИК 045004763

II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем в указанном в п. 1.1 настоящего договора размере не позднее даты, указанной в извещении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка Организатору торгов.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

III. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, установленные п. 3.2 настоящего договора путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в статье 5 настоящего договора счет заявителя. Задаток физическим лицам, не выигравшим торги, возвращается в объеме за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств (комиссия банка удерживается из суммы задатка, подлежащего перечислению).

Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с момента его получения.

3.4. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты стоимости приобретаемого на торгах имущества.

IV. Конфиденциальность

4.1. Стороны обязуются не разглашать никаких сведений конфиденциального характера друг о друге, а также не использовать во вред друг другу информацию, полученную в рамках выполнения настоящего Договора. Каждая из сторон обязана обеспечить защиту от несанкционированного доступа, использования или распространения третьим лицам.

4.2. Информация не будет считаться конфиденциальной и Стороны не будут иметь никаких обязательств в отношении данной информации, если она удовлетворяет одному из следующих требований:

- является или становится публично известной в результате неосторожного или намеренного действия передающей Стороны;
- легально получена от третьей стороны без каких-либо ограничений по ее распространению и без нарушения условий настоящего Соглашения;
- получена из общеизвестного официального источника;
- разрешена к выпуску в свет с письменного разрешения Стороны, обладающей этой информацией.

4.3. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации за разглашение конфиденциальной информации в размере причиненного прямого ущерба.

4.4. Запрет на разглашение конфиденциальной информации действует в течение 5 лет после прекращения настоящего Договора, если Сторонами не определены другие сроки в дополнительных договорах, касающихся конкретных проектов.

V. Срок действия настоящего договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

5.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд по месту нахождения истца.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

VI. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Организатор торгов:

Финансовый управляющий

Тугаринова Н.Н.

Реквизиты:

получатель КОНДРАШЕВИЧ ИВАН

АЛЕКСАНДРОВИЧ

ИНН 380126355201

Счет: 40817810350205184409,

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО

"СОВКОМБАНК"

БИК 045004763

Заявитель:

_____ /

/

_____ /

/