

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Москва

\_\_\_\_\_ 2026 г.

Финансовый управляющий Косицын Виталий Юрьевич, действующий от имени Исмаилова Михаила Имрановича (ИНН 611205060534, регистрация по месту жительства: 117461, г. Москва, ул. Перекопская, д. 34, корп. 1, кв. 116, ком. 3) именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 21.10.2025 по делу № А40-193374/25-24-361 Ф, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Исмаилова Михаила Имрановича по лоту № 1: Марка и(или) модель: JETOUR DASHING JC1FPL4BL50E010 , VIN: HJRPBGFB7PB392365, 2023 года выпуска (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 23.07.2026 на электронной торговой площадке ООО «РУССИА ОнЛайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 182 000,00 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 21.07.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Оплата задатка по лоту № 1 имущества Исмаилова Михаила Имрановича».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### **3. Заключительные положения**

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### **4. Реквизиты сторон**

#### **Организатор торгов**

Исмаилов Михаил Имранович  
ИНН 611205060534,  
регистрация по месту жительства:  
117461, г. Москва, ул. Перекопская, д.  
34, корп. 1, кв. 116, ком. 3  
Счет №40817810850221263163  
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО  
"СОВКОМБАНК" 633011  
реквизиты филиала:  
БИК: 045004763  
ИНН: 4401116480  
Корсчет: 30101810150040000763

#### **Заявитель**

---

---

---

Финансовый управляющий  
Косицын Виталий Юрьевич  
тел: 89856981943,  
эл. почта: [arbitr\\_kositsyn@mail.ru](mailto:arbitr_kositsyn@mail.ru)