

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Екатеринбург

\_\_\_\_\_ 2026 г.

Финансовый управляющий Болотова Александра Александровича (ИНН 668100159033, СНИЛС 181-347-728 78, регистрация по месту жительства: 624205, Свердловская область, Лесной г., ул. Победы, 38, кв. 48.) - Третьякова Галина Анатольевна (ИНН 860206952405, СНИЛС 05099065470, член Ассоциации «СИБИРСКАЯ ГИЛЬДИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ» адрес: 115088, г Москва, ул. Симоновский Вал, д. 8, 2, помещ. 1/2 офис 1, ИНН 8601019434, ОГРН 1028600516735), действующая на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу №А60-43846/2025 от 10.11.2025,, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Болотова Александра Александровича по лоту № 1: транспортное средство: Volkswagen Polo, Идентификационный номер (VIN номер): XW8ZZZ61ZLG047202, Год выпуска: 2020 гос.номер Р213УН196. Объект в залоге. Залог в пользу АО "ТБАНК" начальная цена продажи: 737 000,00 руб. (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «14» июля 2026 г. на электронной торговой площадке ООО «РУССИА ОнЛайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 73 700,00 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 13.07.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Болотова Александра Александровича, проводимых «14» июля 2026 г. на ЭТП ООО «РУССИА ОнЛайн», лот № 1 ».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Тюменской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

| Организатор торгов  | Заявитель |
|---|-----------|
| Финансовый управляющий Болотова<br>Александра Александровича<br>ИНН 668100159033<br>р/с 40817810030820152080 в Краснодарском<br>отделении №8619 ПАО "Сбербанк",<br>БИК 040349602,<br>к/с 30101810100000000602 |           |
| _____ Г.А. Третьякова   |           |