

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

город _____

_____ г.

Финансовый управляющий Родыгина Сергея Федоровича Третьяков Алексей Валерьевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 15.01.2025г. по делу № А60-25540/2024, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Претендент обязуется перечислить Организатору торгов задаток за участие в торгах по продаже имущества Родыгина Сергея Федоровича в размере _____ (_____) рублей _____, копеек, без НДС, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

Задаток вносится для участия в торгах, проводимых на электронной площадке _____, номер торгов _____.

Характеристики и состав имущества, за которое вносится задаток: _____.

1.2. Задаток вносится Претендентом денежными средствами путем перечисления по следующим реквизитам _____.

1.3. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении торгов.

1.4. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Передача задатка

2.1. Претендент вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Возврат задатка

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим Договором, на расчетный (лицевой) счет, указанный в Заявке Претендента на участие в торгах в качестве счета для возврата задатка

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение пяти рабочих дней с момента:

3.2.1. отзыва Претендентом Заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;

3.2.2. подведения итогов рассмотрения заявок и отказа Претенденту в участии в Торгах;

3.2.3. непризнания Претендента Победителем торгов;

3.2.4. признания торгов несостоявшимися;

3.2.5. отмены торгов;

3.3. Задаток не возвращается в случае:

3.3.1. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

3.3.2. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

3.3.3. неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке арбитражным судом Свердловской области.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Претендент
Финансовый управляющий Родыгина Сергея Федоровича	ИНН _____ ОГРН _____ Юридический адрес: _____ р/с № _____ в _____ БИК _____ к/с _____
_____ А. В. Третьяков М.П.	_____ М.П.