

17.03.1970 года рождения, зарегистрированный по адресу: 662520, Красноярский край, Бerezовский район, ш.т. Бerezовка, ул. Парковая, д.8, кв.15, ИНН 246407772362, СНИЛС 032-240-541 94

Должник – Тарасов Иван Иванович
Финансовый управляющий Литвинова Оксана Валерьевна
адрес для корреспонденции: 660017, г. Красноярск, а/я 6090
тел.+7 933 339 7636, E-mail: litvinova_oxana@list.ru

Положение
о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника
Общие положения

Настоящее Положение устанавливает порядок, сроки и условия проведения продажи имущества должника.
Продажа имущества производится путем проведения торгов в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 №495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должника в ходе процедуры, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым при проведении торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должника в ходе процедуры, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 №178 и признании утратившим силу некоторых приказов Минэкономразвития России» в целях организации и проведения продажи имущества должника, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и с учетом требований законодательства Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), а также настоящего Положения.

В настоящем Положении используются следующие термины и определения:
Должник – лицо, в отношении которого арбитражным судом введена процедура банкротства, собственник (владельца) имущества, выставленного на торги.
Задаток – сумма денежных средств, перечисляемая заявителем организатору торгов в счет причитающихся в будущем возможных платежей Должнику, в случае если заявитель будет допущен к участию в торгах и признан лицом, выигравшим торги, в доказательство заключения договора купли-продажи и в обеспечение его исполнения.
Имущество – имущество Должника, указанное в разделе I настоящего Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника и реализуемое в соответствии с настоящим Положением и Законом о банкротстве.

Заявитель – намеревающаяся стать участником торгов лицо, представившее для регистрации Оператору электронной площадки заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов и перечислившее задаток в порядке и размерах, предусмотренных настоящим Положением.

Лот – имущество, выставляемое на торги как самостоятельный предмет продажи, и в отношении которого заключается отдельный договор купли – продажи по итогам проведения торгов.
Место проведения торгов – электронная площадка, имеющая соответствующую аккредитацию саморегулируемой организацией арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий должника.
Организатор торгов – финансовый управляющий Должника, обладающий соответствующими полномочиями в период проведения торгов.

Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
Почетатель – лицо, с которым заключен договор купли-продажи по результатам торгов, или лицо, с которым заключен договор купли – продажи в случае не заключения договора купли- продажи с победителем торгов;

Торги – способ продажи Имущества, основанный на принципе состязательности. Торги проводятся в электронной форме.
Участник торгов – лицо, согласное приобрести Имущество, указанное в сообщении о проведении торгов, на условиях, указанных в сообщении, допущенное Организатором торгов на основании поданной заявки и приложенных к ней документов к участию в торгах и имеющее право предлагать свою цену за выставленное на торги Имущество.
Электронная площадка – сайт в сети Интернет, на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с Законом о банкротстве.

Любые термины и определения, значение которых специально не оговорено настоящего Положения, подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Обременения и ограничения на распоряжение и эксплуатацию Имущества, налоговые работниками службы судебных приставов, судебными органами, иными лицами, подлежат снятию/отмене финансовым управляющим в установленном законом порядке до проведения торгов по продаже Имущества или в ходе их проведения. В случае, если указанные обременения не были отменены – в соответствии с требованиями части 19 статьи 110 Закона о банкротстве финансовый управляющий указывает в договоре купли-продажи на их наличие и разъясняет Покупателю о необходимости снятия/отмены.

I	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	описание, характеристика имущества		
			кол-во	начальная цена, руб.	
		1	автомобиль легковой TOYOTA CALDINA, 1999 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, модель и номер двигателя 2C2452267, номер кузова ST1960006924, цвет синий, государственный регистрационный знак В871ХН24	1	463000,00

Ознакомление с имуществом производится по месту его фактического нахождения с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок путем направления заявок на электронный адрес: litvinova_oxana@list.ru

2	Срок организации торгов по продаже имущества	В течение 10 дней с даты проведения очного собрания кредиторов должника
3	Организатор торгов	<p>Финансовый управляющий Литвинова Оксана Валерьевна, действующая на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 13.10.2025 (резюмирующая часть решения объявлена 29.09.2025) по делу №А33-15430/2025</p> <p>Организатор торгов выполняет следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - публикация сообщения о продаже имущества; - публикация сообщения о результатах проведения торгов; - определение участников торгов; - определение победителя торгов; - подписание протокола о результатах проведения торгов; - уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. <p>Контактные данные организатора торгов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почтовый адрес: 660017, г. Красноярск, а/я 6090 - адрес электронной почты: litvinova_oxana@list.ru
4	Форма торгов и форма предложения о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.
5	Форма и место проведения торгов	В электронной форме на электронной площадке ООО «РУССИА ОнЛайн» (Юридический адрес: 121087, г. Москва, проезд Береговой, д. 1А, 404. Фактический адрес и адрес для корреспонденции: 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д.75, стр.5, оф. 621. Тел.: (495) 669-36-71, (495) 669-34-07, E-mail: pls-op@pls-op.ru).
6	Размер задатка	Размер задатка составляет 10% от первоначальной цены лота: - лот №1 – 46300 (сорок шесть тысяч триста) рублей 00 копеек
7	Срок и порядок внесения задатка	<p>1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.</p> <p>2. Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: Получатель: ООО «РУССИА ОнЛайн», ОГРН 1157746027878, ИНН 7715401966, КПП 773001001, р/с 4070281050000149166 в Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА, БИК 044525411, к/с 3010101810145250000411</p>
8	Шаг аукциона	5% от начальной цены лота
9	Сообщение о продаже имущества	<p>Сообщение о продаже имущества размещается в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов.</p> <p>Текст сообщения должен содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описании и порядке ознакомления; - сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; - порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); - порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требований к их оформлению; - размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета, на который вносятся задаток; - начальная цена продажи имущества; - величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»); порядок и критерии выявления победителя торгов; - дата, время и место подведения результатов торгов; - порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества, сроки платежей, реквизиты счета, на который вносятся платежи; - сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
10	Заявка на участие в торгах	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности.

	<p>сти, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводится торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявлено в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p>
<p>11</p>	<p>Срок представления заявок на участие в торгах составляет 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.</p>
<p>12</p>	<p>Определение участников торгов</p> <p>Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок.</p> <p>Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.</p> <p>В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причины отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов; - представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или не достоверны; - поступившие заявки на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждены на дату составления протокола об определении участников торгов. <p>В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о продаже. Предложения о цене направляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.</p> <p>Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную «шагу аукциона».</p> <p>Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложения о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.</p> <p>Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:</p> <ol style="list-style-type: none"> а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене; б) предложение о цене увеличено в размере, не равном «шагу аукциона», меньше или равно ранее представленному предложению о цене; в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов. <p>Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену. После предоставления другим собственникам возможности реализовать преимущественное право покупки, финансовый управляющий в течение 5 дней направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества.</p>
<p>13</p>	<p>Порядок проведения торгов</p>

	<p>Цена доли должника в праве общей собственности должна быть определена по результатам открытых торгов. После определения в отношении доли должника победителя торгов (в том числе иного лица, с которым в соответствии с Законом о банкротстве должен быть заключен договор купли-продажи) собственнику общей долевой собственности предоставляется возможность воспользоваться преимущественным правом покупки этого имущества по цене, предложенной победителем торгов, посредством направления предложения о заключении договора (в течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов). В случае отказа собственника или отсутствия его волеизъявления в течение месяца с даты получения им предложения имущество должника подлежит реализации победителем торгов.</p> <p>Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператор электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируются и направляются организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший протокол о результатах проведения торгов не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки протокола.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:</p> <ul style="list-style-type: none"> - окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; - получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник. <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившее решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки решения.</p> <p>Решение о признании торгов несостоявшимися размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с предоставленным им предложением о цене имущества.</p>
<p>15</p> <p>Порядок и срок заключения договоров купли-продажи имущества</p>	<p>В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансового управляющего направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с предоставленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения данного договора.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, который предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> <p>Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, заключившим договор, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p>17</p> <p>Условия оплаты имущества</p>	<p>Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:</p> <p>Валюта получаемого перевода: Рубли (RUB)</p> <p>Получатель: Тарасов Иван Иванович</p> <p>Номер счета: 40817810331006882847</p> <p>Банк получателя: ПАО СБЕРБАНК филиал Сибирский банк</p> <p>БИК: 040407627</p> <p>Корр. счет: 30101810800000000627</p> <p>ИНН: 7707083893</p> <p>КПП: 246602001</p> <p>ОКПО: 02783169</p> <p>ОГРН: 1027700132195</p>
<p>18</p> <p>Оформление договоров купли-продажи</p>	<p>При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p> <p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; - порядок и срок передачи имущества покупателю.

	<p>- сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;</p> <p>- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
19	<p>Проведение повторных торгов</p> <p>В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае признания торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимается решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.</p> <p>Повторные торги проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов.</p> <p>Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах</p>
20	<p>Предлага имущества посредством публичного предложения</p> <p>Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.</p> <p>Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах.</p> <p>Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10%. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 5 календарных дней. Размер задатка – 10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Сообщение размещается в Едином федеральном реестре сведений об обременении.</p> <p>В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 9 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>Имущество реализуется до 1 % от начальной стоимости, если не реализуется предлагается принять конкурсным кредиторам, если они отказываются, имущество передается по акту должника.</p>
21	<p>Преимущественное право покупки</p> <p>В разумный срок с даты утверждения Положения о порядке, условиях и о сроках реализации имущества должника «финансовый управляющий направляет собственнику (особам ственникам) реализуемого недвижимого имущества в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации предложение об использовании преимущественного права приобретения имущества, находящегося в общей долевой собственности, в форме уведомления о проведении открытого торгов и об определении рыночной стоимости реализуемого имущества, находящегося в общей долевой собственности, о порядке приобретения указанной доли имущества. Собственник (особам ственники) в течение 30 календарных дней с даты получения уведомления финансового управляющего может воспользоваться правом преимущественной покупки доли имущества, находящегося в общей долевой собственности».</p>

	<p>ственности, путем направления письменного согласия об использовании преимущественного права собственника на приобретение указанной доли имущества. В случае направления собственником согласия на приобретение доли имущества в праве общей долевой собственности, финансовый управляющий в разумный срок со дня получения письменного согласия переходит к заключению договора купли-продажи указанной доли имущества в порядке, предусмотренном пунктом 6 Настоящего Положения, по утвержденной первоначальной цене реализации имущества. В случае направления собственником (собственниками) письменного отказа или не предоставления ответа в течение 30 дней после направления указанного уведомления, финансовый управляющий переходит к проведению торгов в соответствии с утвержденным «Положением о порядке, условиях и о сроках реализации имущества должника», при этом при определении потенциального покупателя на долю в имуществе по результатам торгов собственник (собственники) дополнительно уведомляются о результатах торгов без права заключения договора-купли продажи по цене победителя торгов.</p> <p>В случае если продаваемое имущество является совместной собственностью супругов либо бывших супругов, то супруг(а) или бывший(ая) супруг(а) Должника получает 50% от денежной суммы, полученной за реализацию Имущества</p>
22	<p>Заключение</p> <p>Все иные условия проведения торгов про продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедуры, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедуры, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».</p>

Финансовый управляющий



О.В. Литвинова