

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области
полное наименование органа регистрации прав

27.01.2026г.

№ КУВИ-001/2026-9140615

На основании запроса от 27.01.2026, поступившего на рассмотрение 27.01.2026, сообщаем, что правообладателю Рожкалн Кристина Валерьевна; дата рождения: 11.04.1992; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 03 20 № 776827 от 12.03.2021 выдан: ГУ МВД России по Краснодарскому краю; СНИЛС: 167-942-982 31; адрес места жительства или места пребывания: 353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина, д. 53, к. 4, кв. 68., в период с 01.01.2020 по 27.01.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	23:47:0117031:5597
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Новороссийск, г Новороссийск, тер. Цемдолина, ул Красина, д. 53 к. 4, кв. 68
		Площадь:	24.1
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	26.05.2023
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/261/2023-1
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 4/446-04/2021, выдан 21.04.2021</p> <p>Акт приема-передачи объекта долевого строительства, выдан 17.05.2023</p> <p>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 23-47-2071-2022, выдан 23.12.2022</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		1.3.1	вид:
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/239/2025-10
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/255/2025-9
	1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/248/2025-8
	1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/263/2025-7

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

	1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/230/2025-6
	1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/227/2024-5
	1.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/264/2024-3
	1.3.8	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	23:47:0117031:5597-23/261/2023-2
2	Получатель выписки		Жуков Михаил Николаевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			