

ДОГОВОР № -----
ЗАДАТКА (обеспечения) НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

«_____» _____ 2026 г.

г. _____

Гавришова Валентина Анатольевна, 22.08.1969 г.р., место рождения: г. Светлоград, Петровский р-н, Ставропольский край, место регистрации: дом 186, ул. Комсомольская, ст. Курская, Ставропольский край (ИНН 261201643712, СНИЛС 047-661-445-75), в лице **финансового управляющего Овсиенко Михаила Анатольевича** (ИНН 233015575876, СНИЛС 167-041-303 41; члена Ассоциации "СГАУ" (ОГРН 1028600516735, ИНН 8601019434, адрес: 115088, город Москва, ул. Симоновский Вал, д. 8 к. 2, помещ. 1/2 офис 1), именуемая «**Продавец**» с одной стороны,

и _____, действующий на основании _____, именуемый далее «**Претендент**», договорились о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Для участия в торгах по продаже _____ в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов _____ по лоту № _____ за _____ по начальной цене в размере _____.

Претендент обязуется перечислить на расчетный счет продавца задаток за лот №__ в размере 10% от цены имущества и подлежит внесению по следующим реквизитам:

получатель: ГАВРИШОВА ВАЛЕНТИНА АНАТОЛЬЕВНА

Счет: 40817810650174384140

в Публичное акционерное общество "Совкомбанк", "Центральный"

БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001, назначение платежа:

«Задаток за участие в торгах _____ (код торгов на электронной площадке) за Лот № 1».

А продавец обязуется принять данный задаток.

Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях проведения торгов, заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

1.2. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Порядок расчетов

2.1. Претендент перечисляет на расчетный счет продавца всю сумму задатка, указанную в пункте 1.2 Договора в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, и, одновременно с подачей заявки на участие в аукционе предъявляет конкурсному управляющему копию платежного поручения с отметкой банка о его исполнении (по эл.почте, почтой РФ или др. способом, обеспечивающим уведомление не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов).

2.2 Претендент в платежном поручении в назначении платежа указывает: «Задаток по торгам № __, Лот № __, Фамилия И.О. заявителя (претендента)».

3. Права и обязанности сторон

3.1. Претендент перечисляет, а продавец принимает задаток на участие в аукционе согласно условиям настоящего Договора.

3.2. Претенденту, который признан участником аукциона, присваивается статус Участника.

3.3. Продавец возвращает задаток на расчетный счет Претендента (Участника), указанный в Договоре, в случае, если:

3.3.1. Участник не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона.

3.3.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона.

3.3.3. Претендент отзывает заявку до даты окончания приема заявок, которая определена в информационном сообщении о проведении торгов. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения продавцом отзыва заявки.

3.3.4. Претендент не признан участником аукциона. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения о непризнании участником аукциона.

3.4. Задаток не может быть истребован Участником к возврату до истечения 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона.

3.5. В случае объявления Участника победителем аукциона сумма внесенного им задатка подлежит зачёту в счёт оплаты за Лот № ____.

3.7. Продавец не возвращает задаток в случае:

3.7.1. Отказа Участника от подписания протокола об итогах торгов и/или отказа от заключения договор купли-продажи с продавцом в установленных порядке и сроках.

3.7.2. Не перечисления Участником торгов, признанным Организатором торгов победителем торгов, денежных средств по заключенному Договор купли-продажи в установленной сумме и сроках.

3.7.3. Отзыва Претендентом заявки после даты окончания приема заявок.

3.8. На денежные средства, перечисленные Претендентом на расчетный счет продавца в счет задатка, проценты не начисляются.

3.9. В случае, предусмотренном договором, задаток подлежит возврату по следующим реквизитам: _____

3.10. При возврате задатка участнику аукциона, в случае удержания Банком комиссии, комиссия оплачивается за счёт участника аукциона.

4. Иные условия

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия договора, разрешаются в установленном порядке судом или арбитражным судом Краснодарского края.

4.3. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, причем один экземпляр находится у продавца и один у Претендента.

5. Реквизиты и подписи сторон

ПРОДАВЕЦ

Гавришова Валентина Анатольевна,
22.08.1969 г.р., место рождения: г.
Светлоград, Петровский р-н, Ставропольский
край, место регистрации: дом 186, ул.
Комсомольская, ст. Курская, Ставропольский
край (ИНН 261201643712, СНИЛС 047-661-
445-75)
Счет: получатель: ГАВРИШОВА
ВАЛЕНТИНА АНАТОЛЬЕВНА
Счет: 40817810650174384140
в Публичное акционерное общество
"Совкомбанк", "Центральный"
БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480,
КПП БАНКА 544543001

Финансовый управляющий

_____ **М.А. Овсиенко** _____ / _____

Претендент