

Договор о внесении задатка
№ _____

г. Вологда

« ____ » _____ 2026 года.

Финансовый управляющий имуществом Тошакова Ивана Валерьевича Балаев Артем Александрович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области по делу №А13- А13-4761/2021 от 22.06.2021 г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и и, _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В подтверждение своего намерения принять участие в открытых торгах в электронной форме лот № _____, проводимых в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов (далее – Извещение), дата проведения торгов _____ Заявитель вносит задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, что составляет 5% (десять) процентов от начальной цены лота, составляющей _____ (_____) рублей _____ копеек.

2. Заявитель обязуется внести задаток в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на расчетный счет должника: 40817810012001153583 в Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда», к/с № 3010181090000000644, БИК: 041909644.

3. Если Заявитель принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан Победителем, Организатор торгов обязуется возвратить Заявителю внесенный задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты проведения торгов, при наличии полных реквизитов и заявления прецедента о возврате задатка с указанием номера банковской карты при возврате задатка на реквизиты счета карты.

4. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнившему свои обязательства по договору купли-продажи в установленный срок. Единственному участнику торгов, заключившему договор купли-продажи, но не исполнившему свои обязательства по договору купли-продажи в установленный срок

5. В случае победы Заявителя на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

6. В случае если Заявитель, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

7. Возврат задатка осуществляется по реквизитам, указанным в пункте 15 настоящего Договора.

8. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора об изменении своих банковских реквизитов. В случае изменения указанных сведений, Заявитель, надлежащим образом и своевременно не уведомивший об этом Организатора, несет риск совершения Организатором юридически значимых действий по указанным в пункте 15 настоящего Договора реквизитам.

9. Изменение реквизитов сторон для перечисления денежных средств оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. Реквизиты должны быть направлены в адрес Организатора торгов путем направления заказного письма с простым уведомлением или курьерской службой по адресу, указанному в пункте 15 настоящего Договора. В случае, если реквизиты предоставляются через электронную площадку, указанные реквизиты предоставляются подписанные электронной цифровой подписью.

10. В случае отсутствия реквизитов Заявителя для возврата задатков, возврат производится в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты предоставления Заявителем необходимых реквизитов.

11. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Вологодской области.

13. Настоящий Договор составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

14. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

15. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:

Финансового управляющего управляющий имуществом
Тошакова Ивана Валерьевича Балаев Артем
Александрович

Заявитель:

40817810012001153583 в Вологодское отделение № 8638

ПАО Сбербанк г. Вологда», к/с №
3010181090000000644, БИК: 041909644

_____ Балаев А.А.
Финансовый управляющий

_____ / _____ /