

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Вологда

«___» _____ 20__ г.

Финансовый управляющий имуществом Должника _____
Кируша Михаил Андреевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда _____ от _____ по делу № _____, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны,

И _____, именуемый в дальнейшем «**Заявитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1. Заявитель для участия в торгах по реализации Лота № _____ - перечисляет денежные средства в размере _____ рублей (далее – Задаток).

2. Внесение Задатка.

2.1. Задаток вносится Заявителем путем перечисления денежных средств на счет Должника по следующим реквизитам _____ согласно информационному сообщению, опубликованному сети «Интернет», либо сообщению на электронной площадке «Россия онлайн»

2.2. Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет организатора торгов в лице финансового управляющего Кируши М.А. является выписка со счета, которую Организатор торгов обязан представить в комиссию по проведению торгов до момента признания Заявителя участником торгов.

2.3. В случае не поступления Задатка в срок, указанный в п. 2.1. Договора, на счет Должника, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются неисполненными.

3. Возврат Задатка.

3.1. Возврат Задатка осуществляется на расчетный счет Заявителя № _____.

3.2. Задаток возвращается Заявителю в случаях и в сроки, предусмотренные Положением.

3.3. В случаях, если Заявитель, признанный победителем торгов, не подписал протокол о результатах проведения торгов на условиях и в срок, установленный Положением, либо не подписал договор купли-продажи Имущества на условиях и в срок, установленный Положением, либо не произвел окончательный расчет в соответствии с условиями подписанного договора купли-продажи, сумма внесенного им Задатка не возвращается.

3.4. Задаток, вносимый Заявителем, признанным участником и победителем торгов и подписавшим договор купли-продажи Имущества, засчитывается в счет оплаты цены по договору купли-продажи Имущества.

3.5. Информационное сообщение о переносе сроков проведения торгов, приостановления или отмены проведения торгов публикуется Организатором торгов в сроки не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

4. Срок действия Договора.

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение соответствующего суда РФ.

4.3. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Договор составлен в двух, имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах: по одному для каждой из сторон.

5. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

Организатор торгов

**Финансовый управляющий должника Кируша
Михаил Андреевич (ИНН 352527648062)**

**Адрес: 160000, Вологодская область, город
Вологда, ул. Челюскинцев д. 7, оф. 212**

Банковские реквизиты Должника

E-mail: kirushamihail@gmail.com

_____ **Кируша М.А.**