

Финансовый управляющий Субботина Виктория Константиновна

(ИНН 231713265084)

Адрес для корреспонденции: 115172, г. Москва, а/я 71;

гражданин-должник Абдыкадырова Саадат Акматжановна

(ИНН 711808400102, СНИЛС 148-132-419 48)

Решение об оценке имущества

г. Москва

«30» января 2026 г.

Решением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-144936/25-8-391Ф от 27.08.2025 г. Абдыкадырова Саадат Акматжановна (23.02.1977 г. р., место рождения: респ. Кыргызстан, ИНН 711808400102, СНИЛС 148-132-419 48, зарегистрирован: 109369, г Москва, ул Перерва, д 50, кв 274) признана несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим утверждена Субботина Виктория Константиновна (ИНН 231713265084, СНИЛС 184-090-343 65, регистрация в Росреестре № 20366 от 18.02.2021 г.) - член СРО Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих" (ОГРН СРО 1071515011248, ИНН СРО 8601019434, место нахождения: 115088, г. Москва, ул. Симоновский вал, д. 8, к. 2, пом. 1/2, оф. 1.)

Финансовый управляющий произвел оценку имущества, подлежащего реализации в ходе процедуры реализации имущества:

№ п/п	Наименование	Оценочная стоимость (руб.)
1.	Дом, площадь 44.2 кв.м., кадастровый № 71:22:020323:525 (дом не пригоден для жилья), на земельном участке (ЛПХ) площадью 600 кв.м., кадастровый № 71:22:020323:80; адрес: Тульская область, Щёкинский район, МО Головеньковское, д. Коледино, д.26	273 600 руб. (Двести семьдесят три тысячи шестьсот рублей)

- ввиду отсутствия для сравнения, по данному адресу аналогичных предложений на веб-сайте: www.cian.ru, Финансовым управляющим принято решение произвести оценку исходя из кадастровой стоимости объекта.

Кадастровая стоимость: Дом, площадь 44.2 кв.м., кадастровый № 71:22:020323:525 (дом не пригоден для жилья), на земельном участке (ЛПХ) площадью 600 кв.м., кадастровый № 71:22:020323:80; адрес: Тульская область, Щёкинский район, МО Головеньковское, д.Коледино, д.26

Составляет - **273 600 руб.**

Финансовый управляющий
Абдыкадыровой С.А.


_____ Субботина В.К.