

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Москва

«___» _____ 2026 года

Малышев Михаил Владимирович, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице финансового управляющего **Михайловой Инны Викторовны**, действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 13.11.2025 г. по делу № А40-211873/25, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», паспорт _____, выдан _____, дата выдачи _____ г., код подразделения _____, с другой стороны, а вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В соответствии с Протоколом о результатах открытых торгов по продаже имущества № _____ от _____ года (далее по тексту - Протокол), а также с настоящим Договором, Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора Имущество: *Легковой автомобиль, марка: VOLVO, модель: V90 CROSS COUNTRY, год изготовления: 2016 г.в., цвет: коричневый, VIN: YV1PZ68BCH1000206.*
2. Продавец уведомляет об отсутствии обременений в отношении передаваемого Покупателю имущества. Наложение новых арестов на имущество должника и иных ограничений распоряжения имуществом должника не допускается.
3. Залог на автотранспортное средство прекращается в связи с продажей залогового имущества на торгах.
4. Право собственности на имущество, переходит к Покупателю в момент подписания Акта приема-передачи имущества.
5. Имущество передается Продавцом Покупателю по Акту приема-передачи после того, как Покупатель исполнит свои обязательства по оплате в размере и сроки, предусмотренные настоящим Договором. Передача имущества осуществляется в месте его расположения.
6. С имуществом выставленным на торги Покупатель заранее ознакомился, заранее детально изучил все его существенные характеристики и фактическое внутреннее и внешнее состояние, которое полностью устраивает Покупателя.
7. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента поступления на расчетный счет Продавца денежных средств в соответствии с настоящим Договором, Продавец обязан передать, а Покупатель получить по Акту приема-передачи имущество и все имеющиеся у Продавца документы на имущество.
8. Стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей __ коп., цена является окончательной и изменению не подлежит.
9. Возможные расходы, не указанные в настоящем Договоре, но необходимые для исполнения договорных обязательств, несет Покупатель.
10. Оплата стоимости имущества по настоящему Договору осуществляется Покупателем в течение 30 (тридцать) календарных дней с даты подписания настоящего Договора безналичным платежом на расчетный счет Малышева Михаила Владимировича по реквизитам:

Счет: 40817810850222467146
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)
к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480

В случае нарушения Покупателем указанного срока по оплате стоимости имущества, настоящий Договор считается расторгнутым.

Моментом надлежащей оплаты по настоящему Договору считать момент поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

11. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой

силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

13. Споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Клинском городском суде Московской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

14. Существенные условия настоящего Договора определены Положением о порядке продажи имущества должника Малышева Михаила Владимировича от 20.02.2026 г. и изменению не подлежат.

15. Расторжение настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

16. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента окончания исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

17. Настоящий договор составляется в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

18. По всем вопросам, не нашедшим решения в условиях настоящего Договора Стороны будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Продавец»:

Малышев Михаил Владимирович, в лице финансового управляющего Михайловой Инны Викторовны действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 13.11.2025 г. по делу № А40-211873/25

Счет: 40817810850222467146

в ФИЛИАЛЕ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)
к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480

«Покупатель»:

Для физического лица: ФИО _____, _____ г.р.
паспорт № _____, выдан _____, дата выдачи _____ г., код подразделения _____, адрес регистрации: _____, ИНН _____

Для юридического лица или Индивидуального предпринимателя (наименование общества) Тел.: _____
E-mail: Юридический и почтовый адреса: _____ ИНН _____ ОГРН _____ /
ОГРНИП, Реквизиты счета.

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец»:

Малышев Михаил Владимирович
в лице финансового управляющего
Михайловой И.В.

_____/Михайлова И.В./

«Покупатель»:

ФИО, или Юр. лицо

_____/_____/

**АКТ
приема-передачи**

« _____ » _____ 2026 г.

г. Москва

Мальшев Михаил Владимирович, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице финансового управляющего **Михайловой Инны Викторовны**, действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 13.11.2025 г. по делу № А40-211873/25, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», паспорт _____, выдан _____, дата выдачи _____ г., код подразделения _____, с другой стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял следующее Имущество:

1.1. Легковой автомобиль VOLVO, модель: V90 CROSS COUNTRY, год изготовления: 2016 г.в., цвет: коричневый, VIN: YV1PZ68BCH1000206;

1.2. Паспорт транспортного средства – _____;

1.3. Свидетельство о регистрации транспортного средства _____;

1.4. Ключи от автотранспортного средства – 1 экземпляр.

2. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

«Продавец»:

Мальшев Михаил Владимирович
в лице финансового управляющего
Михайловой И.В.

_____/Михайлова И.В./

«Покупатель»:

ФИО, или Юр. лицо

_____/_____/