

Дата: 18 ноября 2025 г.

Место составления: г. Рязань

### Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа
Номер дела	A75-13717/2025
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	18.08.2025 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	18.08.2025 г.

### Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0009 от 16.07.2003
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	Общество с ограниченной ответственностью Страховая компания "АСКОР"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№АУ 14409/2025/8 от 03.02.2025г., действителен с 11.02.2025 г. по 10.02.2026 г.
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	Общество с ограниченной ответственностью Страховая Компания «Гелиос»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№930-0007294-03594 от 05.02.2021г., 12 месяцев
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	390035, г. Рязань, Славянский проспект, д.6, кв.74

### Сведения о должнике

Ф.И.О.	Пашковская Екатерина Викторовна
Дата рождения	21.09.1995
Место рождения	гор. Нефтеюганск Тюменской обл.
ИНН	860412043405
СНИЛС	157-389-251 07
Место жительства	регистрация по месту жительства: 628310, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Нефтеюганск, 12 мкр, д 33, кв 54

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: [www.Avito.ru](http://www.Avito.ru), [auto.drom.ru](http://auto.drom.ru).

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 18 ноября 2025 г.:  $(350\ 000 + 410\ 000 + 500\ 000 + 350\ 000 + 295\ 000 + 350\ 000 + 450\ 000) : 7 - 20\%$  (износ автомобиля) = 308 800 рублей.

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Средняя рыночная стоимость, руб.
1	Легковой автомобиль, марка: ДАТСУН МИ-ДО, модель: легковой комби (хэтчбек), год изготовления: 2015, цвет: Серебристый, VIN: Z8NFAABD0F0007810, ПТС: 86PM320583, г/н: O722OO186, изготовитель (страна): ООО "Ниссан Мэнүфэкчуринг РУС", модель двигателя: 11186, тип двигателя: бензиновый, двигатель №: 6385060, мощность двигателя, л. с. (кВт): 64.0/87.0, рабочий объем двигателя, куб. см: 1596, кузов №: Z8NFAABD0F0007810, экологический класс: четвертый, разрешенная максимальная масса 1560 кг, масса без нагрузки 1160 кг, организация-изготовитель ТС: Россия, вид собственности: индивидуальная, пробег 204 000 км, коробка передач механическая, имеются сколы и ржавчина по кузову, требует внимания: сцепление, коробка передач, салонный и масляный фильтры, резина только летняя, диски в части помятые, пороги с моментами ржавчины, стеклоподъемник передний с пассажирской стороны неисправен, автозапуск отсутствует, на ходу.	308 800,00
<b>Итого:</b>		<b>308 800,00</b>

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Приложение №1 к решению об оценке части имущества от «18» ноября 2025г.
2. Приложение №2 к решению об оценке части имущества от «18» ноября 2025г.

**Финансовый управляющий**  
**Пашковской Екатерины Викторовны**

**Т.А. Колчанова**

Приложение №1 к решению об оценке части имущества  
от «18» ноября 2025г.

### Аналог 1 автомобиля должника Пашковской Е.В.

Дополнительно: Продается Datsun mi-Do 2015 год.  
Автомобиль в хорошем состоянии.

Небольшой косяк на переднем бампере + переднее левое крыло (на фото видно).

Автозапуск Starline, подогрев сидений, новый аккумулятор- зима 23-24 год, ПТФ светодиодные VI-LED линзы (модуль) ближний / дальний ZMB PRO 60W. Выхлопная система состоит из: коллектор Subaru Sound, примоток, задняя банка Stinger sport. Стойки Астон -90, пружины Технорессор -90. Зимняя / летняя резина новая-(отъездила 1 год). Штампы/ литые диски. (R-15). Так же при продаже отдам новые накладки на пороги в цвет (Гранта Спорт), трое ковриков.

Торг у капота на небольшие недочеты.

Город: Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ

дром ХМАО Автомобили Грузовики и спецтехника Мотоциклы Запчасти Отзывы Каталог Шины Еще ▾

Дром > Продажа автомобилей в Ханты-Мансийском автономном округе > Datsun > mi-Do > Объявление 515999541

## ★ Продажа Datsun mi-Do, 2015 год в Сургуте



**350 000 Р** нормальная цена ▾

В кредит от 8 308 Р в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	87 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Цвет	белый
Пробег	158 308 км
Владельцы	2
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.6 MT Dream II

Отчет по VIN-коду

Z8N\*\*\*\*\*



## Аналог 2 автомобиля должника Пашковской Е.В.

Дополнительно: срочная продажа, вложений не требует, ОТС, авто салоны не звонить!!!

Обмен: Возможен

Город: Омск

Двигатель бензин, 1.6 л

Мощность 87 л.с., налог

Коробка передач механика

Привод передний

Цвет голубой

Пробег 98 500 км

Владельцы 2

Руль левый

Поколение 1 поколение



Дром > Продажа автомобилей в Ханты-Мансийском автономном округе > Datsun > mi-Do > Объявление 479033935

### ★ Продажа Datsun mi-Do, 2015 год в Омске



**410 000 Р** хорошая цена

В кредит от 9 732 Р в месяц

Двигатель бензин, 1.6 л  
Мощность 87 л.с., налог  
Коробка передач механика  
Привод передний  
Цвет голубой  
Пробег 98 500 км  
Владельцы 2  
Руль левый  
Поколение **1 поколение**

#### Отчет по VIN-коду

Z8N\*\*\*\*\*

Характеристики совпадают с ПТС

### Аналог 3 автомобиля должника Пашковской Е.В.

Дополнительно: Полная комплектация, автосвет, автодождь, ESP, ABS, 2 подушки безопасности, климат контроль, кондиционер, 4 стеклоподъемника, музыка, сигнализация с автозапуском, зимняя и летняя резина на R15, подогрев сидений, зеркал, стекол, АКПП, 2 комплекта ключей, сервисная книжка, подогрев ДВС 220 В. Все расходники менялись вовремя.  
Отличный бюджетный автомобиль!  
Город: Омск



Дром > Продажа автомобилей в Ханты-Мансийском автономном округе > Datsun > mi-Do > Объявление 731851452

## ★ Продажа Datsun mi-Do, 2015 год в Омске



**500 000 Р** нормальная цена

В кредит от 11 869 Р в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	87 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	передний
Цвет	черный
Пробег	169 000 км
Владельцы	2
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.6 AT Dream II



Отчет по VIN-коду

## Характеристики

- Год выпуска: 2015
- Поколение: I (2015—2021)
- Пробег: 158 308 км
- История пробега: 6 записей в отчёте Автотеки
- ПТС: Оригинал
- Владельцев по ПТС: 2
- Состояние: Не битый
- Модификация: 1.6 MT (87 л.с.)
- Объём двигателя: 1.6 л
- Тип двигателя: Бензин
- Коробка передач: Механика
- Привод: Передний
- Тип кузова: Хетчбек 5-дверный
- Цвет: Белый
- Руль: Левый
- VIN или номер кузова: Z8NF\*\*\*\*\*
- Обмен: Не интересуется

**Avito Авто** Все категории Поиск по объявлениям

4,6 49 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Datsun > mi-DO > I (2015–2021)

### Datsun mi-DO 1.6 MT, 2015, 158 308 км

**350 000 ₽**  
~~400 000 ₽~~

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

В кредит от 7 532 ₽/мес.  
Посмотреть предложения

Показать телефон  
в 936 xxx-xx-xx

Написать сообщение  
Отвечает в течение дня

Пользователь  
5,0 ★★★★★ 3 отзыва  
Частное лицо  
Экоклад: -0 кг CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

**Расположение**  
Тюменская обл., Ханты-Мансийский АО, Сургут, пр. Дружбы, 17

## Характеристики

- Год выпуска: 2015
- Поколение: 1 (2015—2021)
- Пробег: 166 000 км
- История пробега: 13 записей в отчёте Автотеки
- ПТС: Оригинал
- Владельцев по ПТС: 3
- Состояние: Не битый
- Модификация: 1.6 MT (87 л.с.)
- Объём двигателя: 1.6 л
- Тип двигателя: Бензин
- Коробка передач: Механика
- Привод: Передний
- Тип кузова: Хетчбек 5-дверный
- Цвет: Серебряный
- Руль: Левый
- VIN или номер кузова: Z8NF\*\*\*\*\*
- Обмен: Не интересуется

**Avito Авто** [Все категории](#)

4,6 49 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Datsun > mi-DO > 1 (2015–2021)

### Datsun mi-DO 1.6 MT, 2015, 166 000 км **295 000 Р**

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)

Реклама [afibank.ru](#)  
Дарим 10 000 р. за инвестиции  
[Подробнее](#)

[Показать телефон](#)  
в 933 000-00-00

[Написать сообщение](#)

Виктор  
На Avito с 2025

[Подписаться на продавца](#)



### Расположение

Пермский край, Соликамский г.о., Соликамск, Соборная пл.

## Характеристики

- Год выпуска: 2015
- Поколение: I (2015—2021)
- Пробег: 190 000 км
- История пробега: 16 записей в отчёте Автотеки
- ПТС: Оригинал
- Владельцев по ПТС: 3
- Состояние: Не битый
- Модификация: 1.6 MT (106 л.с.)
- Объём двигателя: 1.6 л
- Тип двигателя: Бензин
- Коробка передач: Механика
- Привод: Передний
- Тип кузова: Хетчбек 5-дверный
- Цвет: Белый
- Руль: Правый
- VIN или номер кузова: Z8NF\*\*\*\*\*
- Обмен: Не интересует

Расположение  
Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, Соборная пл.

The screenshot shows the Avito Auto interface. At the top, there is the Avito logo and a search bar. Below the search bar, the car's details are listed: "Datsun mi-DO 1.6 MT, 2015, 190 000 км" and the price "350 000 ₽". There are buttons for "Добавить в избранное", "Сравнить", and "Добавить заметку". A credit option is shown: "В кредит от 7 532 ₽/мес. Посмотреть предложения". A large green button says "Показать телефон в xxx xxx-xx-xx" and a blue button says "Написать сообщение". Below these, the seller's profile is visible: "Пользователь 5.0 ★★★★★ 2 отзыва Частное лицо" and a button "Подписаться на продавца". At the bottom, there is a section "Спросите у продавца". A photo of the white car is shown on the left side of the advertisement.

## Характеристики

- Год выпуска: 2015
- Поколение: I (2015—2021)
- Пробег: 171 000 км
- История пробега: 11 записей в отчёте Автотеки
- ПТС: Оригинал
- Владельцев по ПТС: 2
- Состояние: Не битый
- Модификация: 1.6 MT (87 л.с.)
- Объём двигателя: 1.6 л
- Тип двигателя: Бензин
- Коробка передач: Механика
- Привод: Передний
- Тип кузова: Хетчбек 5-дверный
- Цвет: Оранжевый
- Руль: Левый
- VIN или номер кузова: Z8NF\*\*\*\*\*
- Обмен: Не интересуется

Расположение  
Кемеровская обл., Кемеровский г.о., Кемерово, Рудничный район, 12-й мкр-н  
р-н Рудничный

The screenshot shows the Avito Auto interface. At the top, there's the Avito logo and a search bar with 'Все категории' and 'Поиск по объявлениям'. Below that, a breadcrumb trail reads: '4,6 49 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Datsun > mi-DO > I (2015--2021)'. The main title is 'Datsun mi-DO 1.6 MT, 2015, 171 000 км' and the price is '450 000 ₽'. There are three buttons: 'Добавить в избранное', 'Сравнить', and 'Добавить заметку'. To the right, it says 'В кредит от 9 684 ₽/мес.' and 'Посмотреть предложения'. Below the text is a large photo of a red Datsun mi-DO parked on a street. To the right of the photo are two buttons: 'Показать телефон' (with a masked number) and 'Написать сообщение'. Below these are 'Пользователь Частное лицо' and 'Подписаться на продавца'. At the bottom, there's a section 'Спросите у продавца' with a 'Здравствуйте!' button.

Приложение №2 к решению об оценке части имущества  
от «18» ноября 2025г.  
**Фотографии автомобиля должника Пашковской Е.В.**























