

# ПРОЕКТ

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_

г. Москва

« \_\_\_\_ » 2025 г.

**Субботина Виктория Константиновна** (ИНН 231713265084, СНИЛС 184-090-343 65) - член СРО Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих" (ОГРН 1071515011248, ИНН 8601019434, место нахождения: 121059, г. Москва, Бережковская наб., д. 10, оф. 200), финансовый управляющий **Трофимовой Екатерины Львовны** (13.01.1985 г. р., место рождения: гор. Волгоград, ИНН 344211203635, СНИЛС 135-926-833 88, зарегистрирован: 238150, Калининградская обл, г Черняховск, ул Спортивная, д 11, кв 54), действующий на основании решения **Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-55102/25-24-125 Ф от 02.06.2025 г.**, в процедуре банкротства «реализация имущества гражданина», именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, с одной стороны и, и \_\_\_\_\_ (паспорт \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_, к/п \_\_\_\_\_), зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны.

### **1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент вносит задаток в размере 10 (десяти) % от стартовой цены имущества – 84 321,3 руб. для участия в торгах по продаже следующего имущества:

**Лот №1:** автомобиль Mercedes-Benz E200 - 2012 г.в., цвет: белый, рег № Т129KH39, VIN: WDD2120481A675400, пробег: 199 871 км. (далее – **«Имущество»**).

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Претендент в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в едином федеральном реестре сведений о банкротстве, перечисляет задаток на расчетный счет Должника: **40817810650201958407** в **ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"** (БЕРДСК), БИК 045004763, к/с 30101810150040000763, получатель платежа **Трофимова Екатерина Львовна, ИНН: 344211203635**, с предоставлением необходимых документов, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах по продаже имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

### **2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### **3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и сроки, предусмотренных настоящим договором путем перечисления суммы внесенного задатка Претенденту за минусом комиссии банка.

3.2. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

- отказа Претендента от участия в Торгах;
- непризнания Участника торгов Победителем торгов;
- отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов.

3.3. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.4. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.5. Задаток не возвращается в случае:

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

- неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

#### **4. Иные условия**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке в Арбитражном суде города Москвы.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### **5. Реквизиты сторон**

<b>Организатор торгов</b>	<b>Претендент</b>
<p><b>Финансовый управляющий: Трофимовой Е.Л.</b> <b>Субботина Виктория Константиновна (ИНН 231713265084, СНИЛС 184-090-343 65), адрес для корреспонденции: 115172, Москва, а/я 71</b> <b>Расчетный счет Трофимовой Е.Л.</b> р/с <b>40817810650201958407</b>, в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"</p> <p>г.Бердск, БИК 045004763, к/с 30101810150040000763</p>	
<p>Финансовый управляющий _____ Субботина В.К. м.п.</p>	_____ / _____