

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г.Г.Тюмень

\_\_\_\_\_ 2026 г.

Финансовый управляющий Сафиной Эльвиры Рахимовны (дата рождения: 23.11.2001, место рождения: г. Тюмень, СНИЛС: 142-521-085 19, ИНН 720410672350, регистрация по месту жительства: Тюменская область, Тюмень, СТ«Сирень», ул. Грушевая, уч. 456) Третьякова Галина Анатольевна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 31.07.2025 г. по делу № А70-6760/2025, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в повторных торгах по продаже имущества Сафиной Эльвиры Рахимовны по лоту № 1: Легковой автомобиль OMODA C5, 2024 г.в. идентификационный номер (VIN) LVVDB21B6RD611718., (Залог в пользу ООО «Драйв Клик Банк») начальная цена продажи: 1 491 750.00 руб. (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «25» февраля 2026 г. на электронной торговой площадке ООО «РУССИА ОнЛайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 149 175.00 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 24.02.2026 г. 10-00 мск.вр. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Сафиной Эльвиры Рахимовны, проводимых «25» февраля 2026 г. на ЭТП ООО «РУССИА ОнЛайн», лот № 1 ».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает

Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### **3. Заключительные положения**

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Тюменской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### **4. Реквизиты сторон**

<b>Организатор торгов</b>	<b>Заявитель</b>
Финансовый управляющий Сафиной Эльвиры Рахимовны  р/с 40817810630857132486 в КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК, к\с 3010181010000000602, БИК 040349602	
_____ Г.А. Третьякова	