

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю  
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.04.2025, поступившего на рассмотрение 25.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:	24:33:0000000:245		

Номер кадастрового квартала:	24:33:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.1995
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	07
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Саянский район, АО "Таежник" ..
Площадь, м2:	44490000
Кадастровая стоимость, руб:	115674000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Литвинова Оксана Валерьевна



полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:	24:33:0000000:245		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Самородова Людмила Васильевна, 23.04.1955, с. Большой Ильбин Саянского района Красноярского края, Российская Федерация, СНИЛС 055-008-181 26 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 04 №581282, выдан 17.06.2004, Отделом внутренних дел Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 312 балло-гаектаров 24:33:0000000:245-24/097/2023-13 09.06.2023 06:24:57
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Большеильбинский сельсовет Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 312 б/га 24:33:0000000:245-24/111/2019-10 09.04.2019 07:15:36
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Муниципальное образование Саянский район Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:		24:33:0000000:245	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 14,8 га 24:33:0000000:245-24/114/2018-8 23.01.2018 16:10:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Муниципальное образование Саянский район Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 14.8 га 14.8 гектар 24:33:0000000:245-24/116/2018-6 23.01.2018 11:02:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Муниципальное образование Большейильбинский сельсовет Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 312 б/га 312 балло-гектар 24:33:0000000:245-24/095/2017-4 24.11.2017 12:22:13
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.5	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Муниципальное образование Большейильбинский сельсовет Саянского района
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:		24:33:0000000:245	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 312 б/га 312 балло-гектар 24:33:0000000:245-24/095/2017-2 24.11.2017 11:45:31
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Подоляк Екатерина Филипповна, 12.02.1961, д. Петропавловка Саянского район Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 043-987-117 86 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 05 №067821, выдан 21.07.2006, ОВД Саянского района
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 14,8 га 24-24-26/003/2013-350 19.03.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.7	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Муниципальное образование "Большеильбинский сельсовет Саянского района"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 14,8 га 24-24-26/009/2012-321 10.01.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.8	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Кузьмин Михаил Валентинович, 19.11.1951, пос. Ирша Рыбинского района Красноярского края,



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:		24:33:0000000:245	
			Российской Федерации, СНИЛС 040-940-259 30 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 09 №850906, выдан 16.09.2009, Отделом УФМС России по Красноярскому краю в гор. Зеленогорске
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 14,8 га 24-24-26/003/2011-642 05.07.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.9	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Медведев Павел Александрович, 29.01.1974, п. Кежма Кежемского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 055-008-216 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №357469, выдан 21.02.2001, ОВД Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 1/298 24-24-26/001/2009-570 13.04.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.10	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Подоляк Виктор Григорьевич, 06.09.1940, д. Большой Ильбин Саянского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 055-008-230 18 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №357355, выдан 21.02.2001, ОВД Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:		24:33:0000000:245	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 5/298 24-24-26/002/2009-423 16.03.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.11	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Подоляк Виктор Григорьевич, 06.09.1940, д. Большой Ильбин Саянского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 055-008-230 18 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №357355, выдан 21.02.2001, ОВД Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 5/298 24-24-26/002/2009-305 27.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.12	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Подоляк Виктор Григорьевич, 06.09.1940, д. Большой Ильбин Саянского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 055-008-230 18 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №357355, выдан 21.02.2001, ОВД Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 5/298 24-24-26/002/2009-296 27.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.13	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:		24:33:0000000:245	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Подоляк Виктор Григорьевич, 06.09.1940, д. Большой Ильбин Саянского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 055-008-230 18 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №357355, выдан 21.02.2001, ОВД Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 5/298 24-24-26/002/2009-290 27.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.14	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Подоляк Виктор Григорьевич, 06.09.1940, д. Большой Ильбин Саянского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 055-008-230 18 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №357355, выдан 21.02.2001, ОВД Саянского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 6/298 24-24-26/002/2009-272 24.02.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.15	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-96522416			
Кадастровый номер:		24:33:0000000:245	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	--	-------------------