**ДОГОВОР № б/н**

**ЗАДАТКА (обеспечения) НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ**

|  |
| --- |
| **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.** |

Финансовый управляющий Никольский Артем Владимирович Усовой Ольги Олеговны (дата рождения: 01.01.1997, место рождения: п. Кромы Кромской район Орловской области, СНИЛС: 131-549-171 43, ИНН 571406869232, регистрация по месту жительства: 303200, Орловская область, ПГТ КРОМЫ, ПЕР. БОБКОВА, Д. 10, КВ. 7,) с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующий на основании, договорились о следующем:

1.За участие в торгах на право заключения договора купли-продажи имущества:

Претендент вносит задаток в размере 24 170 рублей, что составляет 10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Задаток перечисляется по следующим реквизитам получатель Усова Ольга Олеговна, р/с 40817810347000416339, ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8595 ПАО СБЕРБАНК, БИК 045402601, к/с 30101810300000000601

3. Организатор обязуется в случае победы Претендента на торгах зачесть задаток в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

4. Организатор обязуется вернуть задаток Претенденту, не выигравшему торги, в течение 5 банковских дней с даты утверждения протокола о результатах торгов.

6. Задаток не возвращается в случаях:

- в случае уклонения (отказа) Претендента, выигравшего торги, от подписания протокола о результатах торгов либо договора (ов) купли-продажи.

**Реквизиты и подписи Сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОРГАНИЗАТОР:** | **ПРЕТЕНДЕНТ:** | |
|  |  |  |

Организатор: Претендент:

м.п. м.п.