**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

**(ПРОЕКТ)**

 г. Ростов – на – Дону «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

**Конкурсный управляющий ПАО «Архангельская сбытовая компания»** (адрес: 369000, Республика Карачаево-Черкесская, город Черкесск, проспект Ленина, 147; ИНН 2901134250; КПП 091701001 ОГРН 1052901029235) **Павленко Илья Петрович** (ИНН 615423789959, СНИЛС 139-509-411 76, почтовый адрес для направления корреспонденции: 344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 63, а/я 6255), член Ассоциации «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» (ИНН 8601019434 , ОГРН 1028600516735 , адрес: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Промышленная, д. 2, оф. 2), действующий на основании Определения Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от 27.01.2023 г. (резолютивная часть) по делу №А25-2825/2017, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Претендент»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Претендент для участия в электронных торгах по реализации имущества ПАО «Архэнергосбыт» посредством публичного предложения, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене на площадке, по адресу ЭТП [www.rus-on.ru](http://www.rus-on.ru) в сети Интернет. Предмет торгов:

Лот №1: TOYOTA LAND CRUISER 200 К200НУ 29. Начальная цена: 2 925 000 руб.

в безналичном порядке перечисляет Организатору торгов задаток в размере 20% от цены Лота по реквизитам: **Получатель – ПАО «Архэнергосбыт»** (**ИНН 2901134250 ОГРН 1052901029235), р/с 40702810012020098502, Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк", к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.**

В назначении платежа подлежат указанию данные, позволяющие определить Торги, в которых намерен участвовать Претендент: «Задаток за участие в торгах № \_\_\_\_\_Лот № 1, ПАО «Архэнергосбыт» в размере 20 % от цены Лота»

**Задаток в размере 20 % от начальной цены для каждого периода должен поступить в период приема заявок и должен быть равен задатку, установленному для периода, на который Претендент собирается подать заявку.**

Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательства по оплате приобретаемого имущества.

1.2. **Организатор торгов** заключает с Претендентами договоры о задатке, принимает денежные средства в качестве задатков от Претендентов, **возвращает денежные средства**, полученные в качестве задатка Претендентам, не признанным победителями торгов **за минусом суммы за расчетное кассовое облуживание согласно тарифам банка.**

1.3. Надлежащим исполнением Претендентом условий настоящего Договора является **поступление задатка** на расчетный счет ПАО «Архэнергосбыт» **до даты окончания приема заявок на участие в торгах.**

**2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА**

2.1. Задаток в размере 20% от начальной цены лота вносится с 17.10.2025г. 00:00 по 10.11.2025г. 23:59, считается внесенным с момента его зачисления на счет Продавца и должен быть равен, задатку, установленного для периода, на который Претендент собирается подать заявку.

Прием заявок осуществляется с 17.10.2025г. 00:00 по 10.11.2025г. 23:59.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов, представляемая, до признания Претендента участником торгов.

В случае если, в указанный срок задаток не поступил на счет Организатора торгов, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Стороны не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Организатора в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.4. Внесенный Претендентом задаток, в случае признания его Победителем торгов и заключения между ним и Продавцом Договора купли - продажи имущества, перечисляется Организатором торгов на счет Продавца.

2.5. Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и в случаях, установленных Разделом 3 настоящего Договора.

2.6. Возврат средств, в соответствии со Разделом 3 настоящего Договора, осуществляется на расчетный счет Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. ВОЗВРАТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

3.1. В случае если Претендент не допущен к участию в торгах, Организатор торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов, обязуется перечислить задаток на счет Претендента.

3.3. В случае если Претендент, признанный участником торгов, не признан Победителем торгов, Организатор торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов, обязуется перечислить задаток на счет Претендента.

3.4. В случае отзыва Претендентом, в установленном действующим законодательством порядке, заявки на участие в торгах, до признания его участником торгов, Организатор торгов обязуется, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения письменного уведомления Претендента об отзыве заявки, перечислить сумму задатка на счет Претендента. Если заявка отозвана Претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

3.5. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не заключил договор купли - продажи, или же не оплатил предусмотренную договором купли-продажи сумму, задаток Претенденту не возвращается.

3.6. В случае признания торгов несостоявшимся, Организатор торгов обязуется, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов, перечислить задаток на счет Претендента.

3.7. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

**3.8. Расходы за совершение банковских операций, связанные с возвратом задатка на счет Претендента, возлагаются на Претендента.**

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

4.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими днями.

4.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение арбитражного суда Ростовской области или судов общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

4.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Организатора торгов и Претендента.

**5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:****Конкурсный управляющий** **Публичного акционерного общества «Архангельская сбытовая компания»**(ИНН 2901134250 КПП 091701001ОГРН 1052901029235, 369000, Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пр-кт. Ленина 147)**Павленко Илья Петрович** (ИНН 615423789959, СНИЛС 139-509-411 76, почтовый адрес для направления корреспонденции: 344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 63, а/я 6255,eli-ask@mail.ru, тел.: 8-952-586-24-55,) **Платежные реквизиты:**ПАО «Архэнергосбыт»р/с 40702810012020098502, Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк",к/с 30101810445250000360, БИК 044525360Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Павленко И.П./М.П. | **Претендент:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М.П. |