# Договор

# уступки прав требований (цессии)

г. Иркутск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_г.

ООО «Спец-Монтаж» (ИНН 2508112420, ОГРН 1122508004244), в лице конкурсного управляющего Келене Татьяны Владимировны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 21.04.2022г. по делу № А51-681/2022, Определений Арбитражного суда Приморского края о продлении полномочий и Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002г., именуемое в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны,

И Гражданин РФ (либо юридическое лицо) -**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующий на основании паспорта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован: \_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает и обязуется оплатить права требования, возникшие у ООО «Спец-Монтаж» в связи со взысканием солидарно с Ефимова Игоря Владиславовича и Ефимовой Анны Александровны убытков на основании Определения Арбитражного суда Приморского края по делу № А51-681/2022 от 02.07.2024г. в размере 575634,59 руб., в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
  2. Продажа прав требований осуществляется в соответствии с Протоколом о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества, проведенных Организатором торгов, протокол №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.
  3. Продажная цена прав требований \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.
  4. Сумма внесенного задатка в счет исполнения обязательств по Договору составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.
  5. Сумма к оплате с учетом суммы внесенного задатка в счет исполнения обязательств по Договору составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.
  6. Права требования, отчуждаемые по настоящему договору, не погашены на дату заключения настоящего Договора.
  7. Права требований, отчуждаемые по настоящему договору, переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода прав требований.
  8. Права требований, отчуждаемые по настоящему договору, переходят от Цедента к Цессионарию с момента оплаты уступаемых прав требований, и с этого момента Цессионарий приобретает все вытекающие из указанного обязательства права требований кредитора (взыскателя) по отношению к дебитору Цедента.

**2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

* 1. **Цедент обязуется:**
     1. Передать Цессионарию по акту приема-передачи имеющиеся документы, подтверждающие право требования в 3-дневный срок со дня поступления денежных средств, определенных в п.1.5. настоящего Договора, на расчетный счет Цедента. С момента передачи имеющихся документов, подтверждающих право требования, обязанности Цедента считаются исполненными.
     2. В случае, если в период с момента оплаты Цессионарием уступаемых прав требований и до момента уведомления Должника в соответствии с пунктом 2.2.3 настоящего Договора, Должник произведет оплату Цеденту в счет погашения задолженности, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, последний обязуется перечислить данную сумму на счет Цессионария не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента ее поступления на свой счет.
  2. **Цессионарий обязан:**
     1. Оплатить стоимость приобретаемого права требования в срок не позднее 30-ти рабочих дней со дня подписания настоящего Договора уступки прав требований (цессии) по следующим реквизитам:

Получатель: ООО "СПЕЦ-МОНТАЖ"

ИНН/КПП получателя: 2508112420/250801001

р/сч №40702.810.8.50000019696

в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК 040813608

к/сч 30101.810.6.00000000608.

* + 1. Принять от Цедента по акту приема-передачи имеющиеся документы, подтверждающие права требований в 3-дневный срок со дня поступления денежных средств, определенных в п.1.5. настоящего Договора, на расчетный счет Цедента;
    2. Самостоятельно уведомить Должников о состоявшейся уступке в течение 5 дней после принятия документов согласно п.2.2.2 настоящего Договора, а также самостоятельно(без привлечения Цедента) произвести процессуальное правопреемство в рамках судебных процессов по замене кредитора (взыскателя).

1. **ЦЕНА, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**
   1. Уступка прав требований Цедента к Должнику, осуществляемая по настоящему Договору, является возмездной.
   2. Порядок оплаты – в течение 30-ти рабочих дней со дня подписания настоящего Договора Цессионарий перечисляет Цеденту стоимость прав требований, указанную в п.1.5. настоящего Договора.
   3. Датой поступления денежных средств, определенных в п.1.5. настоящего Договора, в оплату стоимости прав требований, считается дата зачисления денежных средств на основной банковский счет Цедента, подтвержденная выпиской с лицевого счета Цедента.
2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ и Договором.
   2. Цедент не несет ответственность за неисполнение Должником требования, передаваемого по настоящему Договору.
   3. За ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств, определенных в п.2.2.1. настоящего Договора, Цессионарий уплачивает Цеденту пеню в размере 1% от цены, указанной в п.1.5. настоящего Договора, за каждый день просрочки.
   4. В случае просрочки исполнения обязательств, определенных в п.2.2.1. настоящего Договора, более чем на 1 (один) календарный день, Цедент вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору. При этом задаток, указанный в п.1.4. настоящего Договора, Цессионарию не возвращается.
   5. В случае отказа Цессионария принять уступаемые права требований в порядке, установленном п.2.2.2. настоящего Договора, более чем на 1 (один) календарный день, Цедент вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору. При этом задаток, указанный в п.1.4. настоящего Договора, Цессионарию не возвращается.
3. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания сторонами, имеет для сторон обязательную силу и действует до момента полного исполнения обязательств по Договору.
   2. Права требований, отчуждаемые по настоящему договору, переходят от Цедента к Цессионарию с момента оплаты уступаемых прав требований, и с этого момента Цессионарий приобретает все вытекающие из указанного обязательства права кредитора (взыскателя) по отношению к дебитору Цедента.
   3. Риск случайной гибели и/или утраты (полной, либо частичной) несет Цессионарий с момента подписания акта приема-передачи уступаемых прав требований.
   4. Все особенности уступаемых прав требований заранее известны Цессионарию. Подача заявки на приобретение прав требований, подтверждает отсутствие у Цессионария претензий у него к Цеденту по особенностям уступаемых прав требований.
   5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны.
   6. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.
   7. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.
   8. В случае невозможности урегулирования разногласий в процессе переговоров, споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области или в Октябрьском районном суде г. Иркутска в зависимости от подведомственности.

**6.АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Цедент»:**  ООО «Спец-Монтаж»  ИНН 2508112420  ОГРН 1122508004244;  Юр.адрес: 692922, Приморский край, г.Находка, ул.Красноармейская, д.19, оф.36  Почтовый адрес: 664003, г. Иркутск, а/я 281  Тел. 89021709958  e-mail: tvb\_i-k@mail.ru  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Келене Т.В. | **«Цессионарий»:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_/ |